

Årsredovisning
för
Mio Fast Arvika AB
559172-8539

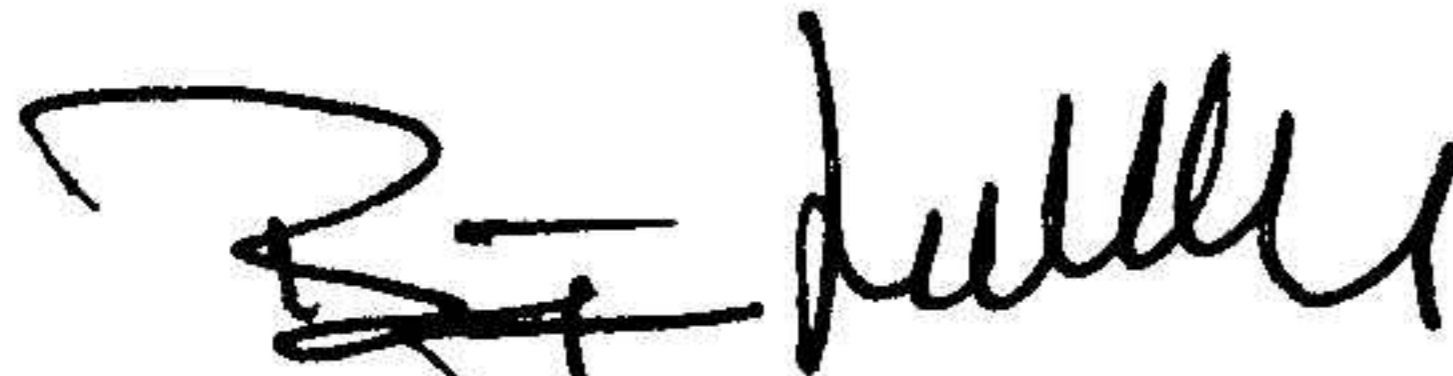
Räkenskapsåret
2024-05-01 - 2025-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Mio Fast Arvika AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2025-06-17. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Tibro 2025-06-17


Björn Lindblad

Årsredovisning
för
Mio Fast Arvika AB
559172-8539

Räkenskapsåret

2024-05-01 - 2025-04-30

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsen för Mio Fast Arvika AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2024-05-01 - 2025-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet utgörs av fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Tibro.

Händelser efter räkenskapsårets utgång

Bolaget har per 1 maj 2025 förvärvats av Mio AB, org.nr 556084-0190. Bolaget har samma dag, till samma köpeskilling, avyttrats till Mio Fast Holding AB, org.nr 559459-9564 vilket är ett helägt dotterbolag till Mio AB.

I samband med förvävet har bolaget bytt namn från Möbel-City i Arvika Fastigheter AB till Mio Fast Arvika AB.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	1 080	1 080	1 080	1 080
Resultat efter finansiella poster	592	647	788	810
Soliditet (%)	15,8	41,7	38,0	27,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 093 121	513 542	1 656 663
Disposition enligt beslut av årsstämman:		513 542	-513 542	0
Utdelning		-1 606 000		-1 606 000
Årets resultat			470 128	470 128
Belopp vid årets utgång	50 000	663	470 128	520 791

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	663
årets vinst	470 128
	470 791
disponeras så att i ny räkning överföres	470 791
	470 791

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-05-01
-2025-04-30

2023-05-01
-2024-04-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

1 079 998

1 079 996

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

1 079 998

1 079 996

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-311 432

-233 542

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-126 798

-126 782

Summa rörelsekostnader

-438 230

-360 324

Rörelseresultat

641 768

719 672

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

7 987

4 026

Räntekostnader och liknande resultatposter

-57 492

-76 957

Summa finansiella poster

-49 505

-72 931

Resultat efter finansiella poster

592 263

646 741

Resultat före skatt

592 263

646 741

Skatter

Skatt på årets resultat

-122 135

-133 199

Årets resultat

470 128

513 542

ank=20250627;2025070117783



Balansräkning

Not

2025-04-30

2024-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark 2 3 241 943 3 363 047

Inventarier, verktyg och installationer 3 31 333 37 027

Summa materiella anläggningstillgångar 3 273 276 3 400 074

Summa anläggningstillgångar 3 273 276 3 400 074

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar 74 809 100

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter 13 938 2 851

Summa kortfristiga fordringar 88 747 2 951

Kassa och bank

Kassa och bank 820 573 739

Summa kassa och bank 820 573 739

Summa omsättningstillgångar 89 567 576 690

SUMMA TILLGÅNGAR 3 362 843 3 976 764

ank=20250627:2025070117784



Balansräkning

Not

2025-04-30

2024-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

663

1 093 121

Årets resultat

470 128

513 542

Summa fritt eget kapital

470 791

1 606 663

Summa eget kapital

520 791

1 656 663

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

0

1 064 800

Skulder till koncernföretag

0

258 720

Summa långfristiga skulder

0

1 323 520

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

1 081 500

200 400

Leverantörsskulder

63 567

8 788

Skulder till koncernföretag

1 653 220

700 000

Skatteskulder

0

34 163

Övriga skulder

21 972

43 030

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

21 793

10 200

Summa kortfristiga skulder

2 842 052

996 581

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 362 843

3 976 764

ank=20250627;2025070117785



Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader och Mark	33 år
Markanläggningar	20 år
Byggnadsinventarier	10 år

Not 2 Byggnader och mark

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	9 070 751	9 070 751
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	9 070 751	9 070 751
Ingående avskrivningar	-5 707 704	-5 586 596
Årets avskrivningar	-121 104	-121 106
Utgående ackumulerade avskrivningar	-5 828 808	-5 707 702
Utgående redovisat värde	3 241 943	3 363 049

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	56 938	56 938
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	56 938	56 938
Ingående avskrivningar	-19 911	-14 235
Årets avskrivningar	-5 694	-5 676
Utgående ackumulerade avskrivningar	-25 605	-19 911
Utgående redovisat värde	31 333	37 027

ank=20250627;2025070117787

Not 4 Långfristiga skulder

	2025-04-30	2024-04-30
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än 5 år efter balansdagen	0	263 200
	0	263 200

Not 5 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

	2025-04-30	2024-04-30
Fastighetsinteckning	2 700 000	2 700 000
Eventalförpliktelser	0	0
	2 700 000	2 700 000

Tibro den dag som framgår av min elektroniska underskrift



Björn Lindblad

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift



Lars Johansson
Auktoriserad revisor

Verifikat

Transaktion 09222115557549649791

Dokument

ÅR Mio Fast Arvika AB för 20240501-20250430
Huvuddokument
7 sidor
Startades 2025-06-17 10:10:33 CEST (+0200) av Linus
Gustafson (LG)
Färdigställt 2025-06-17 10:44:58 CEST (+0200)

Initierare

Linus Gustafson (LG)
Mio AB
lg@mio.se
+46705641226

Signerare

Björn Lindblad (BL)
Mio AB
Personnummer 750406-2998
bjorn.lindblad@mio.se



Björn Lindblad

Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"BJÖRN LINDBLAD"
Signerade 2025-06-17 10:21:35 CEST (+0200)

Lars Johansson (LJ)
Wekonrev
Personnummer 671121-6298
lars.johansson@wekonrev.se



Lars Johansson

Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Lars
Johansson"
Signerade 2025-06-17 10:44:58 CEST (+0200)



ank=20250627-2025070117788

Verifikat

Transaktion 09222115557549649791

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>

ank=20250627-2025070117789





REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Mio Fast Arvika AB
Org.nr. 559172-8539

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Mio Fast Arvika AB för räkenskapsåret 2024-05-01 -- 2025-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Mio Fast Arvika ABs finansiella ställning per den 30 april 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Mio Fast Arvika AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Mio Fast Arvika AB för räkenskapsåret 2024-05-01 -- 2025-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Mio Fast Arvika AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
 - på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.
- Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Arvika den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Lars Johansson
Auktoriserad revisor

accountec

Detta dokument har signerats digitalt

Signeringarna har gjorts med sådan Avancerad Elektronisk Underskrift som regleras i EU:s förordning nr 910/2014

Originalets dokumentinformation

Filnamn: RB 2024-2025 559172-8539 (2025-06-17).pdf
Checksumma: 51eb0826481e9ea88ff789bffc04083ee2336d30f7923b0daa51c367bf233c36
Skickad: 2025-06-17 kl 10:29

Signaturer



Digitalt signerad av: Lars Johansson
Identifikationstyp: BankID
Signering skedde: 2025-06-17 kl 10:46

Signaturinformation

- Detta dokument har signerats digitalt genom Accountec Byråportal. För att verifiera dokumentets äkthet kan det öppnas i Adobe® Acrobat® Reader® eller någon annan PDF-läsare som stödjer visning av signaturinformation.
- Alla digitala signaturer är bifogade i sin helhet och kan verifieras genom Adobe® Acrobat® Reader® eller någon annan PDF-läsare som stödjer visning av bifogade filer.
- Identifiering har gjorts med BankID, som uppfyller DIGGs (Myndigheten för digital förvaltning) krav avseende statens kvalitetsmärke Svensk e-legitimation. Läs mer på <https://www.digg.se/digital-identitet/e-legitimering>