

Årsredovisning

Morganssons Fastigheter AB

559294-9589

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 – 2025-06-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-09-08. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Hans Morgansson
2025-09-08

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter, Bolaget äger fastigheten Storfors 11:353. Bolaget är helägt dotterbolag till 559220-8036 Morganssons Entreprenad & Sprängtjänst AB. Företaget har sitt säte i Storfors.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2407-2506	2307-2406	2207-2306	2101-2206
Nettoomsättning	336	222	171	289
Resultat efter finansiella poster	118	-8	-46	-132
Soliditet %	23	31	17	7

Nettoomsättningen avviker med mer än 30% på grund av ökad omsättning.

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	25 000	148 298	113 937	287 235
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		113 937	-113 937	0
- Årets resultat			69 432	69 432
- Belopp vid årets utgång	25 000	262 235	69 432	356 667

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	262 235
Årets resultat	69 432
Summa	331 667

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	331 667
Summa	331 667

RESULTATRÄKNING

1

	2024-07-01 2025-06-30	2023-07-01 2024-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	335 752	221 700
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	335 752	221 700
Rörelsekostnader		
Råvaror och förnödenheter	0	-3 240
Övriga externa kostnader	-153 380	-156 330
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-37 448	-34 436
Summa rörelsekostnader	-190 828	-194 006
Rörelseresultat	144 924	27 694
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	-26	120
Räntekostnader och liknande resultatposter	-26 566	-35 882
Summa finansiella poster	-26 592	-35 762
Resultat efter finansiella poster	118 332	-8 068
Bokslutsdispositioner		
Erhållna koncernbidrag	0	200 000
Förändring av periodiseringsfonder	-30 000	-48 000
Summa bokslutsdispositioner	-30 000	152 000
Resultat före skatt	88 332	143 932
Skatter		
Skatt på årets resultat	-18 900	-29 995
Årets resultat	69 432	113 937

BALANSRÄKNING

1

	2025-06-30	2024-06-30
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>		
Byggnader och mark	2 1 548 479	898 677
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>	<i>1 548 479</i>	<i>898 677</i>
Summa anläggningstillgångar	1 548 479	898 677
Omsättningstillgångar		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Kundfordringar	1 875	0
Fordringar hos koncernföretag	0	200 000
Övriga fordringar	167 411	18
Upparbetad men ej fakturerad intäkt	160 000	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	24 570	23 636
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	<i>353 856</i>	<i>223 654</i>
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	31 096	12 142
<i>Summa kassa och bank</i>	<i>31 096</i>	<i>12 142</i>
Summa omsättningstillgångar	384 952	235 796
SUMMA TILLGÅNGAR	1 933 431	1 134 473

BALANSRÄKNING

	2025-06-30	2024-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	262 235	148 298
Årets resultat	69 432	113 937
<i>Summa fritt eget kapital</i>	331 667	262 235
Summa eget kapital	356 667	287 235
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	113 000	83 000
Summa obeskattade reserver	113 000	83 000
Kortfristiga skulder		
Skulder till koncernföretag	859 063	0
Skatteskulder	88 755	54 490
Övriga skulder	505 946	701 748
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	10 000	8 000
Summa kortfristiga skulder	1 463 764	764 238
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	1 933 431	1 134 473

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

Not 2	Byggnader och mark	2025-06-30	2024-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	1 012 835	1 012 835
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	687 250	-
	Utgående anskaffningsvärden	1 700 085	1 012 835
	Ingående avskrivningar	-114 158	-79 722
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Årets avskrivningar	-37 448	-34 436
	Utgående avskrivningar	-151 606	-114 158
	Redovisat värde	1 548 479	898 677

UNDERSKRIFTER

Storfors

Den dag årsredovisningens innehåll slutligen bestämdes 2025-09-08

Undertecknad den dag som framgår av min/våra elektroniska underskrifter

Hans Morgansson

Hans Morgansson

2025-09-08