

**Årsredovisning**  
för  
**Olaussons Vvs AB**  
559232-1672

Räkenskapsåret  
2024-09-01 - 2025-08-31

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-01-16.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Andreas Olausson, Styrelseledamot  
2026-01-16

Styrelsen och verkställande direktören för Olaussons Vvs AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver VVS- och byggverksamhet samt därmed förenlig verksamhet

Företaget har sitt säte i Västra Götalands län, Tanums Kommun.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

I januari 2025 såldes aktierna i Olaussons Vvs AB till Stuvängen Holding AB 559511-8174 vilket innebär att Olaussons Vvs AB numera är ett helägt dotterbolag till Stuvängen Holding AB.

| <b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>      | <b>2024/25</b> | <b>2023/24</b> | <b>2022/23</b> | <b>2021/22</b> |
|-----------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| Nettoomsättning                   | 5 018          | 4 961          | 4 590          | 3 580          |
| Resultat efter finansiella poster | 741            | 651            | 632            | 567            |
| Soliditet (%)                     | 59,4           | 76,3           | 68,5           | 65,8           |

### Förändringar i eget kapital

|   | <b>Aktie-<br/>kapital</b> | <b>Balanserat<br/>resultat</b> | <b>Årets<br/>resultat</b> | <b>Totalt</b>    |
|---|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|------------------|
| Belopp vid årets ingång                     | 50 000                    | 1 390 745                      | 511 046                   | <b>1 951 791</b> |
| Disposition enligt beslut<br>av årsstämman: |                           |                                |                           |                  |
| Utdelning                                   |                           | -500 000                       |                           | <b>-500 000</b>  |
| Balanseras i ny räkning                     |                           | 511 046                        | -511 046                  | <b>0</b>         |
| Årets resultat                              |                           |                                | 597 656                   | <b>597 656</b>   |
| <b>Belopp vid årets utgång</b>              | <b>50 000</b>             | <b>1 401 791</b>               | <b>597 656</b>            | <b>2 049 447</b> |

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

|   |                  |
|---|------------------|
| balanserad vinst  | 1 401 791        |
| årets vinst   | 597 656          |
|   | <b>1 999 447</b> |
| disponeras så att<br>till aktieägare utdelas (1 000 kronor per aktie) | 500 000          |
| i ny räkning överföres  | 1 499 447        |
|   | <b>1 999 447</b> |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-09-01  
-2025-08-31

2023-09-01  
-2024-08-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

|  |  |                  |                  |
|--|--|------------------|------------------|
| Nettoomsättning                                      |  | 5 017 561        | 4 960 799        |
| Övriga rörelseintäkter                               |  | 719              | 0                |
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b> |  | <b>5 018 280</b> | <b>4 960 799</b> |

### Rörelsekostnader

|   |   |                   |                   |
|---|---|-------------------|-------------------|
| Handelsvaror  |   | -2 322 728        | -2 575 401        |
| Övriga externa kostnader  |   | -599 395          | -492 151          |
| Personalkostnader   | 2 | -1 294 520        | -1 183 188        |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar |   | -60 679           | -56 068           |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>   |   | <b>-4 277 322</b> | <b>-4 306 808</b> |
| <b>Rörelseresultat</b>  |   | <b>740 958</b>    | <b>653 991</b>    |

### Finansiella poster

|  |  |                |                |
|--|--|----------------|----------------|
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter |  | 350            | 698            |
| Räntekostnader och liknande resultatposter       |  | -426           | -3 442         |
| <b>Summa finansiella poster</b>                  |  | <b>-76</b>     | <b>-2 744</b>  |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>         |  | <b>740 882</b> | <b>651 247</b> |

### Bokslutsdispositioner

|                                    |  |                |                |
|------------------------------------|--|----------------|----------------|
| Förändring av överavskrivningar    |  | 14 052         | -5 449         |
| <b>Summa bokslutsdispositioner</b> |  | <b>14 052</b>  | <b>-5 449</b>  |
| <b>Resultat före skatt</b>         |  | <b>754 934</b> | <b>645 798</b> |

### Skatter

|                         |  |                |                |
|-------------------------|--|----------------|----------------|
| Skatt på årets resultat |  | -157 278       | -134 752       |
| <b>Årets resultat</b>   |  | <b>597 656</b> | <b>511 046</b> |

| <b>Balansräkning</b>                          | <b>Not</b> | <b>2025-08-31</b> | <b>2024-08-31</b> |
|---|------------|-------------------|-------------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>                             |            |                   |                   |
| <b>Anläggningstillgångar</b>                  |            |                   |                   |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i>       |            |                   |                   |
| Inventarier, verktyg och installationer       | 3          | 119 432           | 184 586           |
| <b>Summa materiella anläggningstillgångar</b> |            | <b>119 432</b>    | <b>184 586</b>    |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>            |            | <b>119 432</b>    | <b>184 586</b>    |
| <b>Omsättningstillgångar</b>                  |            |                   |                   |
| <i>Varulager m. m.</i>                        |            |                   |                   |
| Råvaror och förnödenheter                     |            | 322 222           | 263 851           |
| <b>Summa varulager</b>                        |            | <b>322 222</b>    | <b>263 851</b>    |
| <i>Kortfristiga fordringar</i>                |            |                   |                   |
| Kundfordringar                                |            | 1 591 298         | 565 206           |
| Övriga fordringar                             |            | 0                 | 4 775             |
| Upparbetad men ej fakturerad intäkt           |            | 316 256           | 435 612           |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter  |            | 55 554            | 18 504            |
| <b>Summa kortfristiga fordringar</b>          |            | <b>1 963 108</b>  | <b>1 024 097</b>  |
| <i>Kassa och bank</i>                         |            |                   |                   |
| Kassa och bank                                |            | 1 079 735         | 1 129 107         |
| <b>Summa kassa och bank</b>                   |            | <b>1 079 735</b>  | <b>1 129 107</b>  |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>            |            | <b>3 365 065</b>  | <b>2 417 055</b>  |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>                       |            | <b>3 484 497</b>  | <b>2 601 641</b>  |

| <b>Balansräkning</b>                         | <b>Not</b> | <b>2025-08-31</b> | <b>2024-08-31</b> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>              |            |                   |                   |
| <b>Eget kapital</b>                          |            |                   |                   |
| <i><b>Bundet eget kapital</b></i>            |            |                   |                   |
| Aktiekapital                                 |            | 50 000            | 50 000            |
| <b>Summa bundet eget kapital</b>             |            | <b>50 000</b>     | <b>50 000</b>     |
| <i><b>Fritt eget kapital</b></i>             |            |                   |                   |
| Balanserat resultat                          |            | 1 401 791         | 1 390 745         |
| Årets resultat                               |            | 597 656           | 511 046           |
| <b>Summa fritt eget kapital</b>              |            | <b>1 999 447</b>  | <b>1 901 791</b>  |
| <b>Summa eget kapital</b>                    |            | <b>2 049 447</b>  | <b>1 951 791</b>  |
| <b>Obeskattade reserver</b>                  |            |                   |                   |
| Ackumulerade överavskrivningar               |            | 26 994            | 41 046            |
| <b>Summa obeskattade reserver</b>            |            | <b>26 994</b>     | <b>41 046</b>     |
| <b>Långfristiga skulder</b>                  |            |                   |                   |
|  | 4          |                   |                   |
| Skulder till koncernföretag                  |            | 200 000           | 0                 |
| <b>Summa långfristiga skulder</b>            |            | <b>200 000</b>    | <b>0</b>          |
| <b>Kortfristiga skulder</b>                  |            |                   |                   |
|  | 4          |                   |                   |
| Övriga skulder till kreditinstitut           |            | 0                 | 22 111            |
| Leverantörsskulder                           |            | 249 436           | 189 043           |
| Skulder till koncernföretag                  |            | 300 000           | 0                 |
| Skatteskulder                                |            | 18 042            | 0                 |
| Övriga skulder                               |            | 478 383           | 250 321           |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter |            | 162 195           | 147 329           |
| <b>Summa kortfristiga skulder</b>            |            | <b>1 208 056</b>  | <b>608 804</b>    |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>        |            | <b>3 484 497</b>  | <b>2 601 641</b>  |

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, vertyg och installationer 5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not Ställda säkerheter

|                                     | 2025-08-31 | 2024-08-31    |
|-------------------------------------|------------|---------------|
| Tillgångar med äganderättsförbehåll | 0          | 90 504        |
|                                     | <b>0</b>   | <b>90 504</b> |

### Not 2 Medelantalet anställda

|                        | 2024-09-01<br>-2025-08-31 | 2023-09-01<br>-2024-08-31 |
|------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Medelantalet anställda | 3                         | 3                         |

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

|   | 2025-08-31      | 2024-08-31      |
|---|-----------------|-----------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 333 396         | 279 000         |
| Inköp   | 0               | 54 396          |
| Försäljningar/utrangeringar                     | -30 000         | 0               |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>303 396</b>  | <b>333 396</b>  |
| Ingående avskrivningar                          | -148 810        | -92 742         |
| Försäljningar/utrangeringar                     | 25 525          | 0               |
| Årets avskrivningar                             | -60 679         | -56 068         |
| <b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>      | <b>-183 964</b> | <b>-148 810</b> |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>119 432</b>  | <b>184 586</b>  |

### Not 4 Skulder som avser flera poster

Företagets skulder till koncerföretaget på 500 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

|                             | 2025-08-31     | 2024-08-31 |
|-----------------------------|----------------|------------|
| <b>Långfristiga skulder</b> |                |            |
| Skulder till koncerföretag  | 200 000        | 0          |
|                             | <b>200 000</b> | <b>0</b>   |
| <b>Kortfristiga skulder</b> |                |            |
| Skulder till koncerföretag  | 300 000        | 0          |
|                             | <b>300 000</b> | <b>0</b>   |

Årsredovisningen beslutades 2026-01-14

Tanumshede

*Andreas Olausson*  
Andreas Olausson  
Verkställande direktör  
2026-01-15

## **Revisorspåteckning**

Vår revisionsberättelse har lämnats 2026-01-16

4R Ekonomi AB

*Fredrik Niclasson Söderving*  
Fredrik Niclasson Söderving  
Auktoriserad revisor



# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Olaussons Vvs AB, org.nr 559232-1672

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Olaussons Vvs AB för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Olaussons Vvs ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Olaussons Vvs AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Olaussons Vvs AB för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Olaussons Vvs AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

## Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Uddevalla 2026-01-16  
4R Ekonomi AB

*Fredrik Söderving*

Fredrik Söderving  
Auktoriserad revisor