

Årsredovisning
för
R2 i Skellefteå AB
556513-6776

Räkenskapsåret
2024-07-01 - 2025-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-19.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Johanna Lundqvist, Styrelseledamot
2026-01-16

Styrelsen för R2 i Skellefteå AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2024-07-01 - 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter och värdepapper.

Företaget har sitt säte i Skellefteå.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	75	75	75	75
Resultat efter finansiella poster	3	44	2 401	-80
Soliditet (%)	24	53	63	15

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	14 000	2 555 618	43 980	2 713 598
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			43 980	-43 980	0
Återbetalning aktieägartillskott			-1 421 907		-1 421 907
Årets resultat				2 557	2 557
Belopp vid årets utgång	100 000	14 000	1 177 691	2 557	1 294 248

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår på balansdagen till 1 200 000 kr (2 621 907 kr)

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 177 691
årets vinst	2 557
	1 180 248
disponeras så att i ny räkning överföres	1 180 248
	1 180 248

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-07-01
-2025-06-30

2023-07-01
-2024-06-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

75 006

75 006

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

75 006

75 006

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-58 335

-34 552

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-27 849

-27 849

Summa rörelsekostnader

-86 184

-62 401

Rörelseresultat

-11 178

12 605

Finansiella poster

Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

0

31 250

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

13 878

125

Räntekostnader och liknande resultatposter

-143

0

Summa finansiella poster

13 735

31 375

Resultat efter finansiella poster

2 557

43 980

Resultat före skatt

2 557

43 980

Årets resultat

2 557

43 980

Balansräkning	Not	2025-06-30	2024-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 672 292	1 700 141
Summa materiella anläggningstillgångar		1 672 292	1 700 141
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	5 000	5 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		5 000	5 000
Summa anläggningstillgångar		1 677 292	1 705 141
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		7 813	7 813
Fordringar hos koncernföretag		3 373 378	2 500 000
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	859 572
Övriga fordringar		15 333	7 695
Summa kortfristiga fordringar		3 396 524	3 375 080
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		289 784	80 965
Summa kassa och bank		289 784	80 965
Summa omsättningstillgångar		3 686 308	3 456 045
SUMMA TILLGÅNGAR		5 363 600	5 161 186

Balansräkning

Not

2025-06-30

2024-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

14 000

14 000

Summa bundet eget kapital

114 000

114 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 177 691

2 555 618

Årets resultat

2 557

43 980

Summa fritt eget kapital

1 180 248

2 599 598

Summa eget kapital

1 294 248

2 713 598

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

3 134

Skulder till koncernföretag

4 044 828

2 422 921

Övriga skulder

15 143

15 283

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

9 381

6 250

Summa kortfristiga skulder

4 069 352

2 447 588

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

5 363 600

5 161 186

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 20 år

Not 2 Byggnader och mark

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	2 102 800	2 102 800
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 102 800	2 102 800
Ingående avskrivningar	-402 659	-374 810
Årets avskrivningar	-27 849	-27 849
Utgående ackumulerade avskrivningar	-430 508	-402 659
Utgående redovisat värde	1 672 292	1 700 141

Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	5 000	5 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 000	5 000
Utgående redovisat värde	5 000	5 000

Not 4 Ställda säkerheter

	2025-06-30	2024-06-30
Företagsinteckning	700 000	700 000
Fastighetsinteckning	2 500 000	2 500 000
3 200 000	3 200 000	3 200 000

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Årsredovisningen beslutades 2025-12-17

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Johanna Lundqvist
Johanna Lundqvist

2025-12-18