

ÅRSREDOVISNING

för LS Turism AB

Org.nr. 556327-2383

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01--2024-06-30

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-12-04.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Lars Sällström, Styrelseledamot
2024-12-09

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar värdepapper samt utför koncerngemensamma tjänster.

Verksamheten i koncernen är att äga och driva skidanläggningar i Bydalsfjällen, serveringsrörelse, butiksförsäljning av dagligvaror och sportutrustningar, uthyrning av sportutrustningar, uthyrning av fritidsstugor och campingplatser samt exploatering av tomter och bostadsrätter. Med hänsyn till den turistiska inriktningen präglas verksamheten av starka säsongsvariationer och är koncentrerad till perioderna december-april och juli-augusti.

Företagets säte är Östersund, Jämtlands län.

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	2020/2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	676	-26 694	4 894 422	959 530
Soliditet (%)	46,45	64,06	71,28	58,18

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	1 000 000	7 100	3 118 587	1 206	4 126 893
Utdelning			-1 500 000	0	-1 500 000
Balanseras i ny räkning			1 206	-1 206	0
Årets resultat				3 976	3 976
Belopp vid årets utgång	<u>1 000 000</u>	<u>7 100</u>	<u>1 619 793</u>	<u>3 976</u>	<u>2 630 869</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	1 619 793
Årets resultat	<u>3 976</u>
	<u>1 623 769</u>

Förslag till disposition:

Utdelning	600 000
Balanseras i ny räkning	<u>1 023 769</u>

1 623 769 av 8

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 600 000,00 kr. vilket motsvarar 60,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamheten så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-07-01 2024-06-30	2022-07-01 2023-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		<u>0</u>	<u>0</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-36 965	-31 312
Personalkostnader		<u>0</u>	<u>-272</u>
Summa rörelsekostnader		-36 965	-31 584
Rörelseresultat		-36 965	-31 584
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	49 073	15 061
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-11 432</u>	<u>-10 171</u>
Summa finansiella poster		37 641	4 890
Resultat efter finansiella poster		676	-26 694
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		<u>3 300</u>	<u>27 900</u>
Summa bokslutsdispositioner		3 300	27 900
Resultat före skatt		3 976	1 206
Årets resultat		<u>3 976</u>	<u>1 206</u>

BALANSRÄKNING	Not	2024-06-30	2023-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	3	3 200 000	3 200 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav		2 000	2 000
Andra långfristiga fordringar	4	1 147 573	1 147 573
Summa finansiella anläggningstillgångar		4 349 573	4 349 573
Summa anläggningstillgångar		4 349 573	4 349 573
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		1 126 137	1 903 837
Övriga fordringar		183 881	184 397
Summa kortfristiga fordringar		1 310 018	2 088 234
Kassa och bank			
Kassa och bank		4 024	4 024
Summa kassa och bank		4 024	4 024
Summa omsättningstillgångar		1 314 042	2 092 258
SUMMA TILLGÅNGAR		5 663 615	6 441 831

BALANSRÄKNING

Not

2024-06-30

2023-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital	1 000 000	1 000 000
Reservfond	7 100	7 100
Summa bundet eget kapital	1 007 100	1 007 100

Fritt eget kapital

Balanserat resultat	1 619 793	3 118 587
Årets resultat	3 976	1 206
Summa fritt eget kapital	1 623 769	3 119 793

Summa eget kapital 2 630 869 4 126 893

Avsättningar

Avsättningar för pensioner och liknande förpliktelse enligt lagen (1967:531) om tryggnad av pensionsutfästelse m.m.	1 147 573	1 147 573
Summa avsättningar	1 147 573	1 147 573

Långfristiga skulder

Checkräkningskredit	80 808	104 634
Summa långfristiga skulder	80 808	104 634

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder	4 134	0
Skulder till koncernföretag	49 875	49 875
Övriga skulder	1 730 356	992 856
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	20 000	20 000
Summa kortfristiga skulder	1 804 365	1 062 731

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER 5 663 615 6 441 831

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2	Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2023/2024	2022/2023
	Ränteintäkter och liknande resultatposter som avser kortfristiga fordringar på och andelar i koncernföretag som är omsättningstillgång	44 000	13 000

Noter till balansräkningen

Not 3	Andelar i koncernföretag	2024-06-30	2023-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	<u>3 200 000</u>	<u>3 200 000</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>3 200 000</u>	<u>3 200 000</u>
	Redovisat värde	3 200 000	3 200 000
Not 4	Andra långfristiga fordringar	2024-06-30	2023-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	<u>1 147 573</u>	<u>1 147 573</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>1 147 573</u>	<u>1 147 573</u>
	Redovisat värde	1 147 573	1 147 573

Övriga noter

Not 5	Ställda säkerheter	2024-06-30	2023-06-30
	Företagsinteckningar	2 820 000	2 820 000

NOTER

Not 6	Eventualförpliktelser	2024-06-30	2023-06-30
	Borgensförbindelse	18 732 196	19 036 744
		<u>18 732 196</u>	<u>19 036 744</u>
	<i>varav till förmån för koncernföretag</i>	<i>18 732 196</i>	<i>19 036 744</i>

Not 7 Koncernförhållanden

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

Not 8 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Östersund

Lars Sällström
Lars Sällström

Mikaela Sällström
Mikaela Sällström

Gunnar Axelsson
Gunnar Axelsson

Verkställande direktör
2024-11-14

2024-11-14

2024-11-14

Julia Sällström
Julia Sällström

2024-11-18

Vår revisionsberättelse har lämnats den 4 december 2024.

Deloitte AB

Johanna Eriksson
Johanna Eriksson
Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i LS Turism Aktiebolag, org.nr 556327-2383

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för LS Turism Aktiebolag för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av LS Turism Aktiebolags finansiella ställning per den 30 juni 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till LS Turism Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en

revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för LS Turism Aktiebolag för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Sida 2(3)

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till LS Turism Aktiebolag enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsmed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Östersund
2024-12-04

Sida 3(3)

Deloitte AB

Johanna Eriksson
Johanna Eriksson
Auktoriserad revisor