

Årsredovisning för
common common AB

559238-1908

Räkenskapsåret

2025-01-01 - 2025-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-14.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Ulf Skarin
Styrelseledamot

2026-04-14

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för common common AB, 559238-1908, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Simrishamn registrerades år 2020 och är sedan dess aktiv inom besöksnäringen. Bolaget driver Kåseberga Hide Out - ett boutique hostel och även vanlife outdoor store i Kåseberga.

Bolaget är ett helägt dotterföretag till Ulf Skarin AB, 559025-3455.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	Belopp i Tkr 2022
Nettoomsättning	2 377	2 342	2 562	1 191
Resultat efter finansiella poster	585	522	860	170
Soliditet %	14,7	8	4	3

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	292 108	189 102
Balanseras i ny räkning		189 102	-189 102
Årets resultat			336 474
Belopp vid årets utgång	25 000	481 210	336 474

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	481 210
Årets resultat	336 474
Summa	817 684
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	817 684
Summa	817 684

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		2 376 897	2 342 132
Övriga rörelseintäkter		-	-
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 376 897	2 342 132
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-	-67 207
Handelsvaror		-991 915	-848 921
Övriga externa kostnader		-621 161	-640 239
Personalkostnader	2	-8 430	-52 428
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-158 366	-209 180
Övriga rörelsekostnader		-8	-
Summa rörelsekostnader		-1 779 880	-1 817 975
Rörelseresultat		597 017	524 157
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		463	14 424
Räntekostnader och liknande resultatposter		-12 400	-16 162
Summa finansiella poster		-11 937	-1 738
Resultat efter finansiella poster		585 080	522 419
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-10 000	-256 000
Förändring av periodiseringsfonder		-138 600	-
Förändring av överavskrivningar		-11 900	-27 000
Summa bokslutsdispositioner		-160 500	-283 000
Resultat före skatt		424 580	239 419
Skatter			
Skatt på årets resultat		-88 106	-50 317
Årets resultat		336 474	189 102

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	5 567 685	5 690 177
Inventarier, verktyg och installationer	4	134 234	170 108
Summa materiella anläggningstillgångar		5 701 919	5 860 285
Summa anläggningstillgångar		5 701 919	5 860 285
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Färdiga varor och handelsvaror		650 683	618 633
Summa varulager m.m.		650 683	618 633
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		2 000	2 000
Övriga fordringar		20 407	52 488
Summa kortfristiga fordringar		22 407	54 488
Kassa och bank			
Kassa och bank		328 336	196 262
Summa kassa och bank		328 336	196 262
Summa omsättningstillgångar		1 001 426	869 383
SUMMA TILLGÅNGAR		6 703 345	6 729 668

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		481 210	292 108
Årets resultat		336 474	189 102
Summa fritt eget kapital		817 684	481 210
Summa eget kapital		842 684	506 210
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		138 600	-
Ackumulerade överavskrivningar		38 900	27 000
Summa obeskattade reserver		177 500	27 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	142 564	175 559
Skulder till koncernföretag		5 360 000	5 866 000
Summa långfristiga skulder		5 502 564	6 041 559
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		28 071	23 147
Förskott från kunder		1 000	2 262
Leverantörsskulder		59 834	13 838
Skatteskulder		62 952	43 288
Övriga skulder		6 240	51 364
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		22 500	21 000
Summa kortfristiga skulder		180 597	154 899
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 703 345	6 729 668

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	33

Inventarier, verktyg och installationer	5
---	---

Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	6 365 794	6 365 794
Utgående anskaffningsvärden	6 365 794	6 365 794
Ingående avskrivningar	-675 617	-535 331
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-122 492	-140 286
Utgående avskrivningar	-798 109	-675 617
Redovisat värde	5 567 685	5 690 177

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	344 472	344 472
Utgående anskaffningsvärden	344 472	344 472
Ingående avskrivningar	-174 364	-105 470
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-35 874	-68 894
Utgående avskrivningar	-210 238	-174 364
Redovisat värde	134 234	170 108

Not 5 Långfristiga skulder

	2025-12-31	2024-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	5 390 280	5 925 824

Kommentar till not

Skulden är uppdelad på kortfristig del med 28 071 kr och långfristig del med 5 502 564 kr.

Not 6 Not till Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Ann Larsson, SYDREV Revision & Redovisning AB

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-03-24

Simrishamn

Ulf Skarin
Ulf Skarin
Styrelseledamot

2026-04-14
Datum