

Årsredovisning
för
Nisses Bygg i Bygdeå AB
556438-0060

Räkenskapsåret
2023-09-01 - 2024-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-24.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Åsa Olofsson, Styrelseledamot
2025-02-24

Styrelsen för Nisses Bygg i Bygdeå AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget är ett renodlat fastighetsbolag som bedriver uthyrning av lokaler och lägenheter till näringsidkare och privatpersoner och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Robertsfors.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	197	158	237	146	143
Resultat efter finansiella poster	-89	-73	221	-218	-215
Soliditet (%)	78	70	66	61	67

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	8 740	180 841	-73 362	216 219
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-73 362	73 362	0
Årets resultat				-88 700	-88 700
Belopp vid årets utgång	100 000	8 740	107 479	-88 700	127 519

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	107 480
årets förlust	-88 700
	18 780
disponeras så att i ny räkning överföres	18 780
	18 780

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-09-01
-2024-08-31

2022-09-01
-2023-08-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	196 895	157 848
Övriga rörelseintäkter	141 003	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	337 898	157 848

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-423 657	-228 919
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-2 282	-2 282
Summa rörelsekostnader	-425 939	-231 201
Rörelseresultat	-88 041	-73 353

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	-169	321
Räntekostnader och liknande resultatposter	-490	-330
Summa finansiella poster	-659	-9
Resultat efter finansiella poster	-88 700	-73 362

Resultat före skatt

-88 700 **-73 362**

Årets resultat

-88 700 **-73 362**

Balansräkning	Not	2024-08-31	2023-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	35 357	37 639
Summa materiella anläggningstillgångar		35 357	37 639
Summa anläggningstillgångar		35 357	37 639
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		5 751	37 618
Summa kortfristiga fordringar		5 751	37 618
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		121 360	235 103
Summa kassa och bank		121 360	235 103
Summa omsättningstillgångar		127 111	272 721
SUMMA TILLGÅNGAR		162 468	310 360

Balansräkning

Not

2024-08-31

2023-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

8 740

8 740

Summa bundet eget kapital

108 740

108 740

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

107 480

180 842

Årets resultat

-88 700

-73 362

Summa fritt eget kapital

18 780

107 480

Summa eget kapital

127 520

216 220

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

3 565

3 357

Skatteskulder

-31 098

31 092

Övriga skulder

56 812

54 021

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

5 669

5 670

Summa kortfristiga skulder

34 948

94 140

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

162 468

310 360

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	5år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	89 575	89 575
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	89 575	89 575
Ingående avskrivningar	-51 936	-49 654
Årets avskrivningar	-2 282	-2 282
Utgående ackumulerade avskrivningar	-54 218	-51 936
Utgående redovisat värde	35 357	37 639

Not 3 Checkräkningskredit

	2024-08-31	2023-08-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	100 000	100 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	0

Not 4 Ställda säkerheter

	2024-08-31	2023-08-31
Företagsinteckning	600 000	600 000
Fastighetsinteckning	2 232 000	2 232 000
	2 832 000	2 832 000

Not 5 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Annika Sandberg, Ludvig & Co

Robertsfors 2025-02-24

Åsa Olofsson
Åsa Olofsson