

Årsredovisning
för
Dömlevägen 2 AB
556717-9626
Räkenskapsåret
2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Dömlevägen 2 AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 28 juni 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Deje 2024-06-28



Mikael Johansson

Årsredovisning
för
Dömlevägen 2 AB
556717-9626
Räkenskapsåret
2023

Styrelsen för Dömlevägen 2 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget bedriver handel och förvaltning av fastigheter och värdepapper, samt uthyrning av maskiner, huvudsakligen avsedda för plåtverkstad. Bolaget är ett helägt dotterbolag till Dejefors Invest AB org nr 559049-3549 med säte i Forshaga kommun.

Med hänvisning till undantagsregler i 7 kap. 3§ upprättas ingen koncernredovisning.

Företaget har sitt säte i Värmlands län, Forshaga kommun.

Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Bolaget har under våren påbörjat byggnation på tomt som tidigare förvärvats från Forshaga kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	759	757	742	654
Resultat efter finansiella poster	392	394	464	391
Balansomslutning	4 422	4 466	4 433	4 556
Soliditet (%)	49,1	41,8	39,9	30,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	1 117 263	233 496	1 450 759
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		233 496	-233 496	0
Årets resultat			258 753	258 753
Belopp vid årets utgång	100 000	1 350 759	258 753	1 709 512

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 350 759
årets vinst	258 753
	1 609 512
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 609 512
	1 609 512

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Nettoomsättning		759 381	757 024
Övriga rörelseintäkter		23 693	2 090
		783 074	759 114
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-203 087	-199 959
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-130 485	-124 496
		-333 572	-324 455
Rörelseresultat		449 502	434 659
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 512	38
Räntekostnader och liknande resultatposter		-60 020	-40 705
		-57 508	-40 667
Resultat efter finansiella poster		391 994	393 992
Bokslutsdispositioner	2	-60 000	-100 000
Resultat före skatt		331 994	293 992
Skatt på årets resultat	3	-73 241	-60 496
Årets resultat		258 753	233 496

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

4

3 657 963

3 648 573

Inventarier, verktyg och installationer

5

0

0

3 657 963

3 648 573

Summa anläggningstillgångar

3 657 963

3 648 573

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

23 473

0

Fordringar hos koncernföretag

31 250

31 250

Aktuella skattefordringar

10 608

24 070

Övriga fordringar

73 068

17 113

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

6

20 631

18 025

159 030

90 458

Kassa och bank

636 099

758 482

Summa omsättningstillgångar

795 129

848 940

SUMMA TILLGÅNGAR

4 453 092

4 497 513

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Uppskrivningsfond

0

368 629

100 000

468 629

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

1 350 759

748 634

Årets resultat

258 753

233 496

1 609 512

982 130

Summa eget kapital

1 709 512

1 450 759

Obeskattade reserver

7

600 000

540 000

Långfristiga skulder

8

Skulder till kreditinstitut

542 500

802 500

Övriga skulder

9 485

9 485

Summa långfristiga skulder

551 985

811 985

Kortfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

60 000

60 000

Leverantörsskulder

15 274

11 095

Skulder till koncernföretag

1 414 212

1 514 212

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

9

102 109

109 462

Summa kortfristiga skulder

1 591 595

1 694 769

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 453 092

4 497 513

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3). Redovisningsprinciper är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Byggnader	0,5 - 5
Inventarier, verktyg och installationer	20

Komponentindelning

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

Inkomstskatter

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Bokslutsdispositioner

	2023	2022
Avsättning till periodiseringsfond	-110 000	-100 000
Återföring från periodiseringsfond	50 000	
	-60 000	-100 000

Not 3 Aktuell och uppskjuten skatt

	2023	2022
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	73 241	60 496
Totalt redovisad skatt	73 241	60 496

Avstämning av effektiv skatt

	2023		2022	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		331 994		293 992
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-68 391	20,60	-60 561
Ej avdragsgilla kostnader		-2 303		-2 303
Ej skattepliktiga intäkter		228		8
Justering avseende skatter för föregående år		1		
Skattemässig justering periodiseringsfonder		-2 776		-453
Redovisad effektiv skatt	22,06	-73 241	21,53	-63 309

Not 4 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 989 929	3 989 929
Inköp	139 875	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 129 804	3 989 929
Ingående avskrivningar	-635 863	-522 547
Årets avskrivningar	-119 305	-113 316
Utgående ackumulerade avskrivningar	-755 168	-635 863
Ingående uppskrivningar	294 507	305 687
Årets avskrivningar på uppskrivet belopp	-11 180	-11 180
Utgående ackumulerade uppskrivningar	283 327	294 507
Utgående redovisat värde	3 657 963	3 648 573

Uppskjuten skatteskuld på uppskrivning med kr 58 365,-

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	53 318	53 318
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	53 318	53 318
Ingående avskrivningar	-53 318	-53 318
Utgående ackumulerade avskrivningar	-53 318	-53 318
Utgående redovisat värde	0	0

Not 6 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2023-12-31	2022-12-31
Länsförsäkringar Norra Mon 2:12	6 788	6 387
Länsförsäkringar Fhaga Deje 6:8	12 767	11 638
Upplupna ränteintäkter	1 076	0
	20 631	18 025

Not 7 Obeskattade reserver

	2023-12-31	2022-12-31
Periodiseringsfond 2017	0	50 000
Periodiseringsfond 2018	50 000	50 000
Periodiseringsfond 2019	120 000	120 000
Periodiseringsfond 2020	100 000	100 000
Periodiseringsfond 2021	120 000	120 000
Periodiseringsfond 2022	100 000	100 000
Periodiseringsfond 2023	110 000	0
	600 000	540 000
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond	2 158	453

Not 8 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	302 500	362 500
	302 500	362 500

Not 9 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2023-12-31	2022-12-31
Upplupna kostnader	44 011	47 142
Förutbetalda intäkter	58 098	62 320
	102 109	109 462

Not 10 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Säkerheter ställda till förmån för koncernföretag		
Fastighetsinteckning	1 655 000	1 655 000
	1 655 000	1 655 000

Deje den 24 maj 2024



Mikael Johansson

Handwritten signature of Christina Öster