

**Årsredovisning**  
för  
**FörsäkringsRådet Kent Johansson AB**  
556517-1948  
Räkenskapsåret  
2022

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i FörsäkringsRådet Kent Johansson AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-06-15. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Malmö 2023-07-22

Kent Johansson

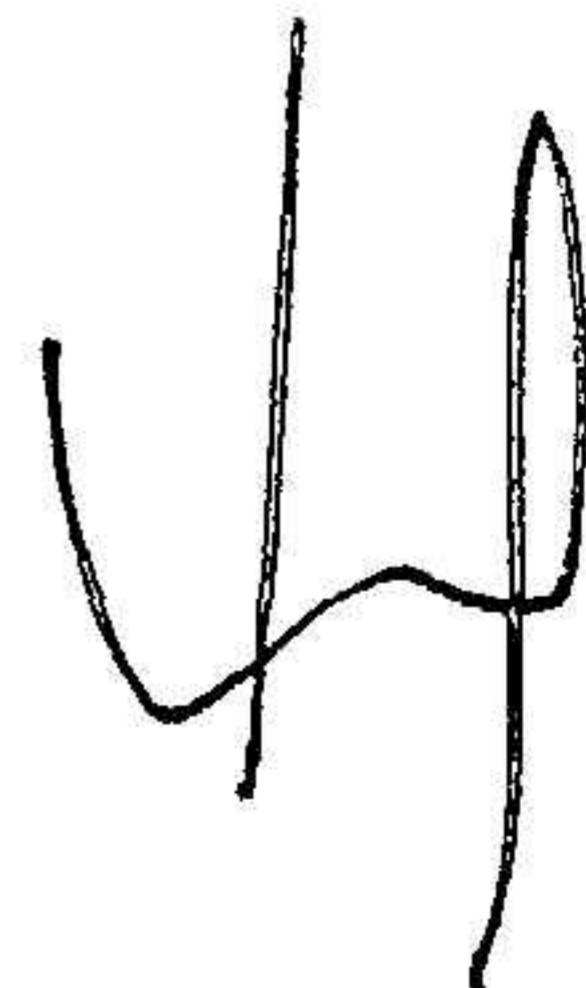


**Årsredovisning**  
för  
**FörsäkringsRådet Kent Johansson AB**

556517-1948

Räkenskapsåret

2022



Styrelsen för FörsäkringsRådet Kent Johansson AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades 1995 hos Bolagsverket. Enligt antagen bolagsordning skall bolaget bedriva försäkringsförmedling samt därmed förenlig verksamhet. Bolagets verksamhet omfattar numera försäkringsförmedlingsverksamhet och hyresförvaltning av egen fastighet.

Företaget har sitt säte i Malmö kommun, Skåne län..

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	2 664	2 119	1 023	150
Resultat efter finansiella poster	305	-201	438	-200
Balansomslutning	3 520	3 097	3 201	2 657
Kassalikviditet (%)	301	220	343	149
Soliditet (%)	38	35	39	35

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändring av eget kapital

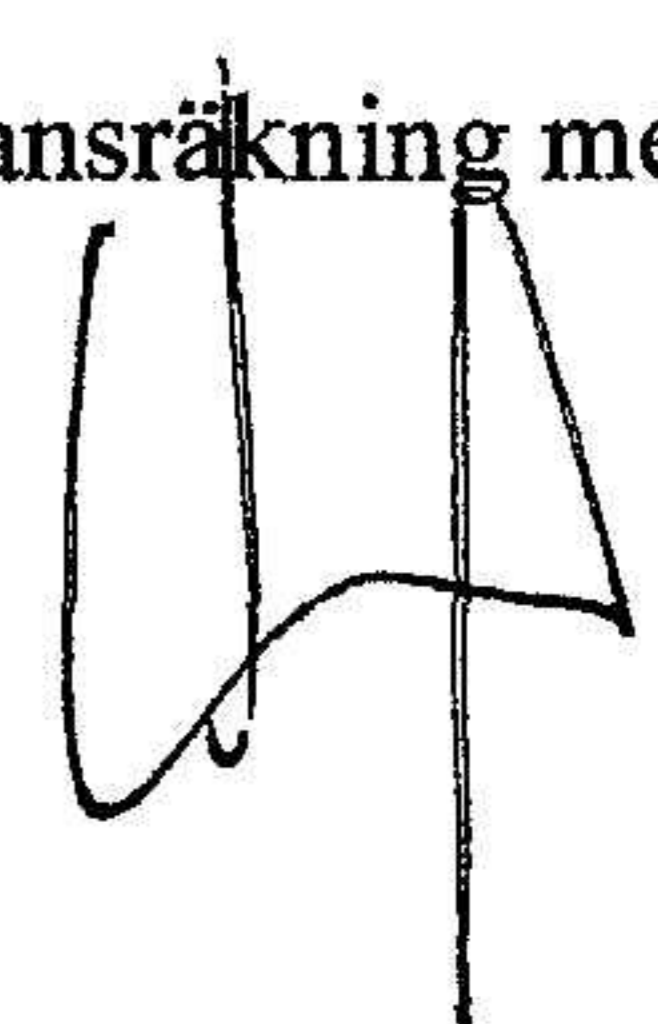
	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 047 905	-87 182	1 080 723
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:					
Balanseras i ny räkning			-87 182	87 182	0
Årets resultat				259 774	259 774
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>960 723</b>	<b>259 774</b>	<b>1 340 497</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserade vinstmedel	960 724
årets vinst	259 774
	<b>1 220 498</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	1 220 498
	<b>1 220 498</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.



2023080103743

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		2 663 684	2 118 648
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>2 663 684</b>	<b>2 118 648</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-4 000	-14 675
Övriga externa kostnader	1	-500 230	-482 241
Personalkostnader	2	-1 810 146	-1 780 951
Äv- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-41 077	-41 077
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-2 355 453</b>	<b>-2 318 944</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>308 231</b>	<b>-200 296</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		102	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3 027	-263
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-2 925</b>	<b>-263</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>305 306</b>	<b>-200 559</b>
<b>Böklutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		0	109 451
<b>Resultat före skatt</b>		<b>305 306</b>	<b>-91 108</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-45 532	3 925
<b>Årets resultat</b>		<b>259 774</b>	<b>-87 182</b>

2023080103744

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

3

2 366 229

2 407 306

Inventarier, verktyg och installationer

10 750

10 750

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**2 376 979**

**2 418 056**

**Summa anläggningstillgångar**

**2 376 979**

**2 418 056**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

26 147

94 242

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

5 883

0

**Summa kortfristiga fordringar**

**32 030**

**94 242**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

1 111 068

584 994

**Summa omsättningstillgångar**

**1 143 098**

**679 236**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**3 520 077**

**3 097 292**

## Balansräkning

Not                      2022-12-31                      2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat		960 724	1 047 905
Årets resultat		259 774	-87 182
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 220 498</b>	<b>960 723</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 340 498</b>	<b>1 080 723</b>

#### Långfristiga skulder

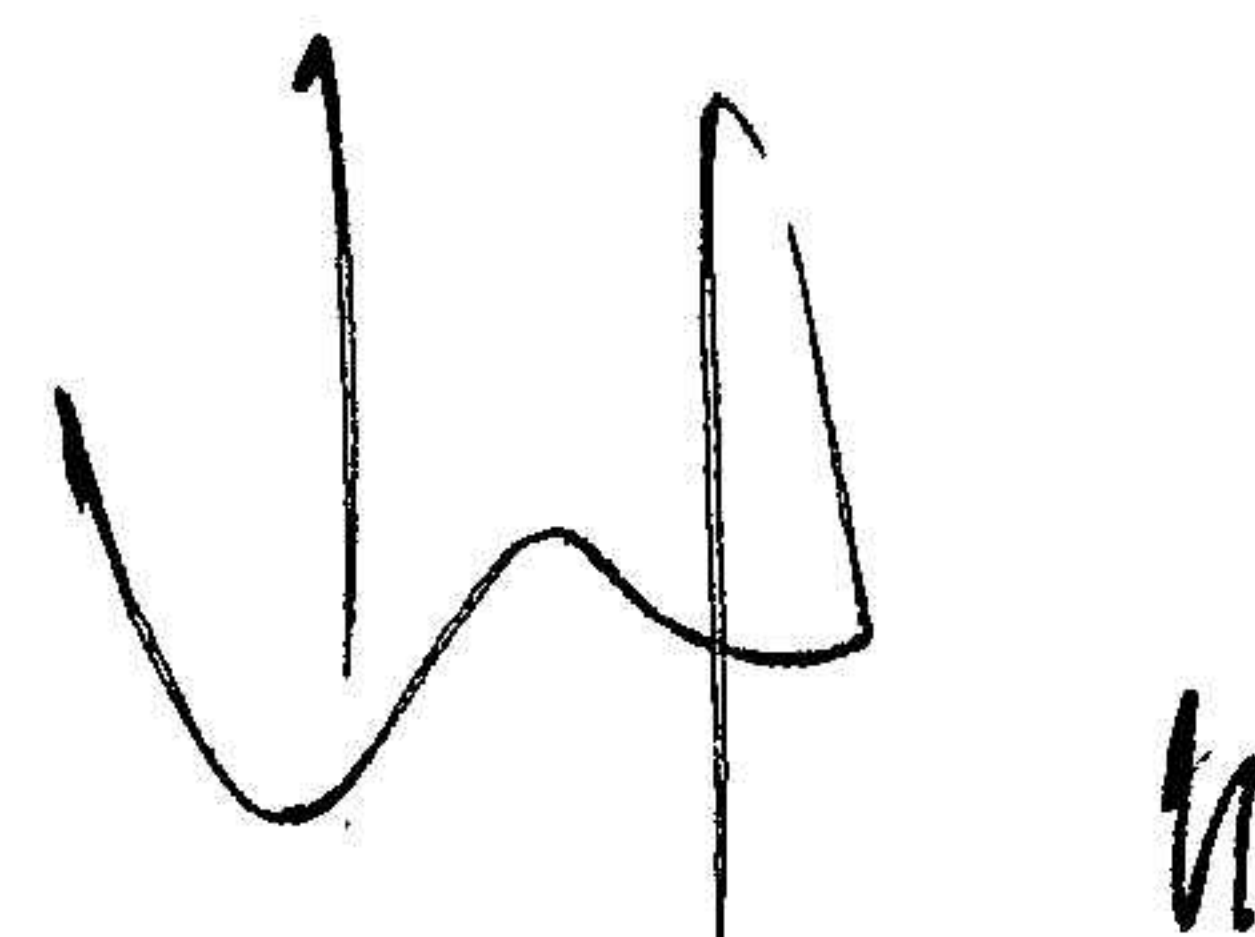
Övriga skulder till kreditinstitut	4		
	5	1 400 000	1 400 000
Övriga skulder		400 000	307 212
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>1 800 000</b>	<b>1 707 212</b>

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder		142 683	2 581
Övriga skulder		195 349	130 203
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		41 547	176 573
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>379 579</b>	<b>309 357</b>

### SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

**3 520 077                      3 097 292**



2023080103746

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

##### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

##### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	2%
Inventarier, verktyg och installationer	20%

##### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Kassalikviditet (%)

Omsättningstillgångar exklusive lager och pågående arbeten i procent av kortfristiga skulder.

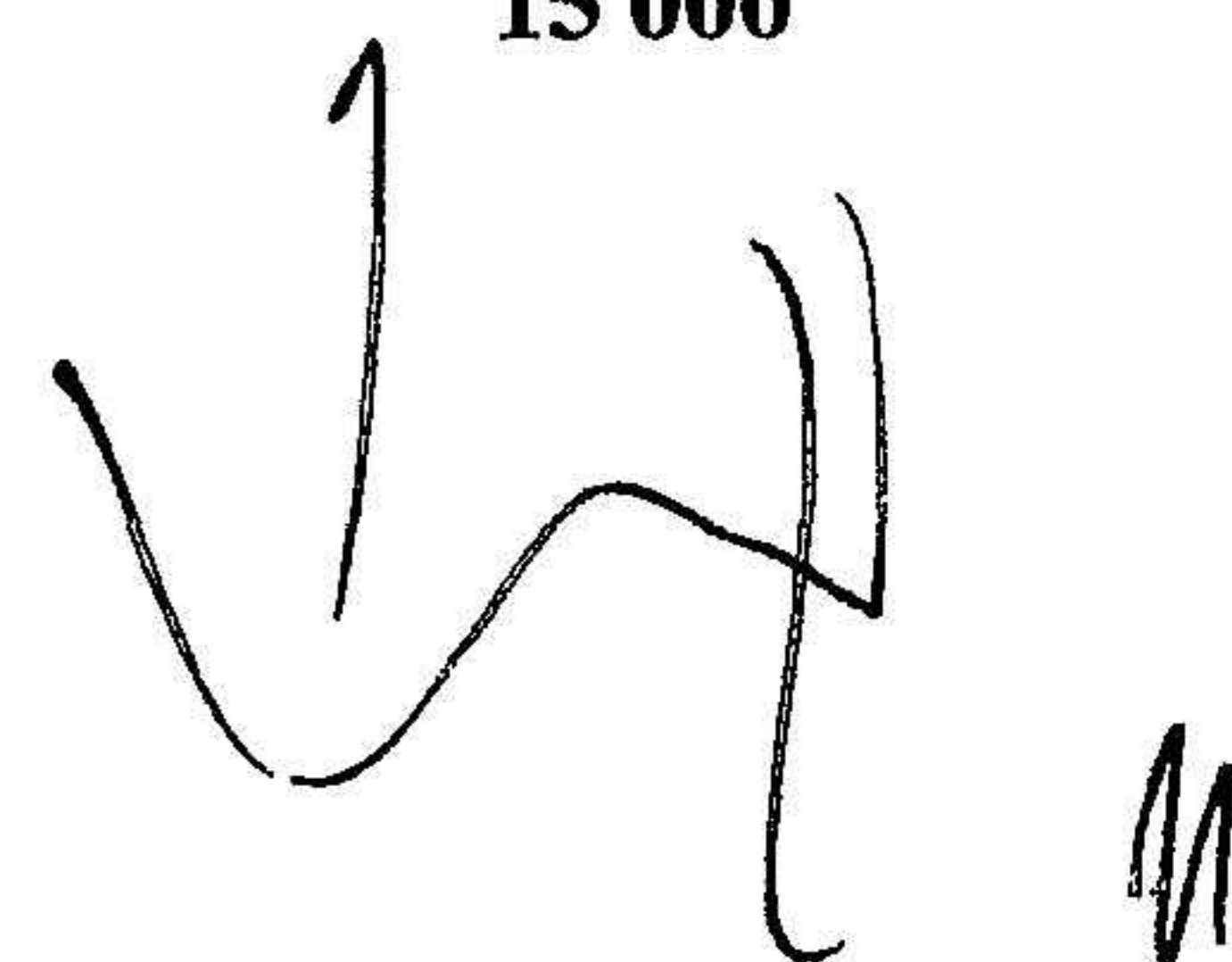
Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

#### Not 1 Arvode till revisorer

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2022	2021
Revisionsuppdrag	12 000	15 000
	<b>12 000</b>	<b>15 000</b>



**Not 2 Anställda och personalkostnader (mindre företag)**

	2022	2021
<b>Medelantalet anställda</b>		
Kvinnor	2	
Män	1	5
	<b>3</b>	<b>5</b>

**Löner och andra ersättningar samt sociala kostnader  
inklusive pensionskostnader**

Löner och andra ersättningar	1 373 233	1 415 146
Sociala kostnader och pensionskostnader	264 132	267 589
<b>Totala löner, andra ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader</b>	<b>1 637 365</b>	<b>1 682 735</b>

**Not 3 Byggnader och mark**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 400 000	3 400 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 400 000</b>	<b>3 400 000</b>
Ingående avskrivningar	-992 694	-951 617
Årets avskrivningar	-41 077	-41 077
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 033 771</b>	<b>-992 694</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 366 229</b>	<b>2 407 306</b>
Taxeringsvärden byggnader	3 394 000	3 394 000
Taxeringsvärden mark	5 400 000	5 400 000
	<b>8 794 000</b>	<b>8 794 000</b>
Bokfört värde byggnader	1 020 080	1 061 157
Bokfört värde mark	1 346 149	1 346 149
	<b>2 366 229</b>	<b>2 407 306</b>

**Not 4 Långfristiga skulder**

	2022-12-31	2021-12-31
Erhållna bankkrediter	-1 400 000	-1 400 000
	<b>-1 400 000</b>	<b>-1 400 000</b>

2023080103748

**Not 5 Ställda säkerheter**

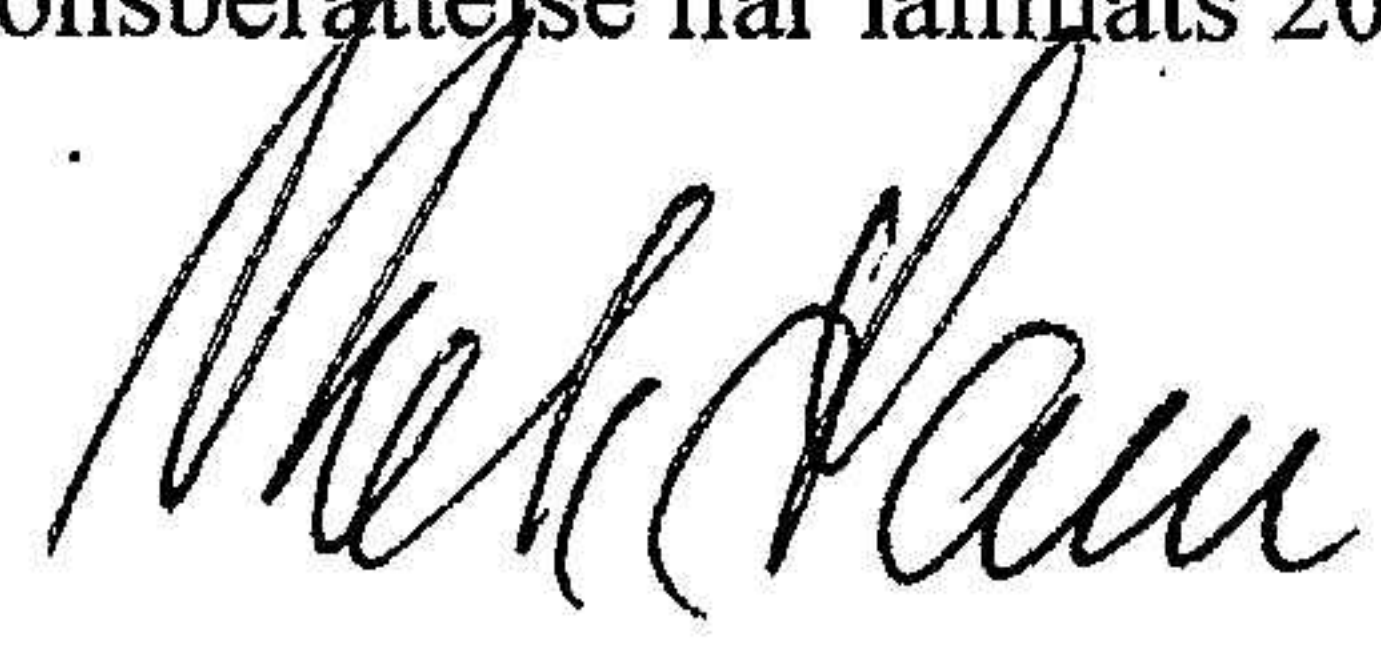
	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Fastighetsinteckning	2 750 000	2 750 000
	<b>2 750 000</b>	<b>2 750 000</b>

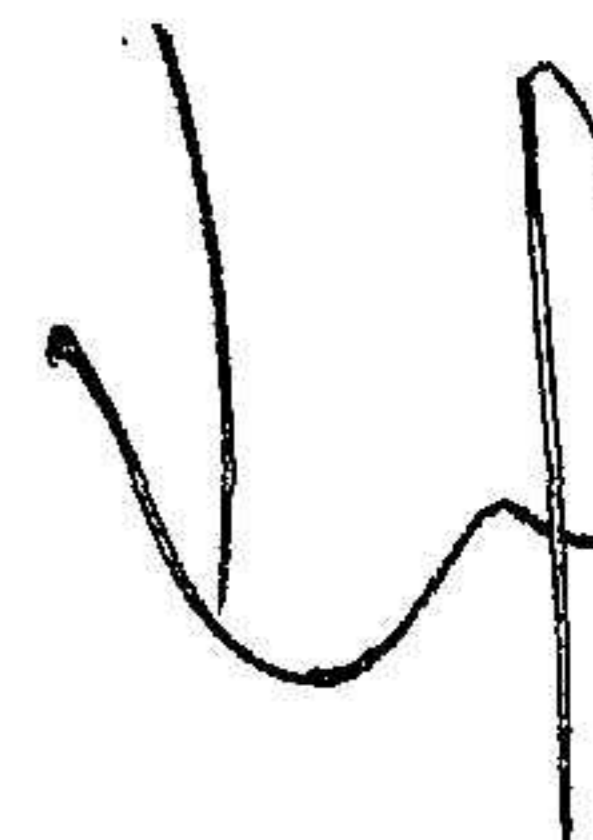
Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Malmö 20230610

  
Kent Johansson

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-06-15

  
Kenneth Larsson  
Auktoriserad revisor



2023080103749

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i FörsäkringsRådet Kent Johansson AB

Org.nr 556517-1948

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för FörsäkringsRådet Kent Johansson AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av FörsäkringsRådet Kent Johansson ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till FörsäkringsRådet Kent Johansson AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är lämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa



risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Försäkringsrådet Kent Johansson AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Försäkringsrådet Kent Johansson AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

**Styrelsens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

**Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

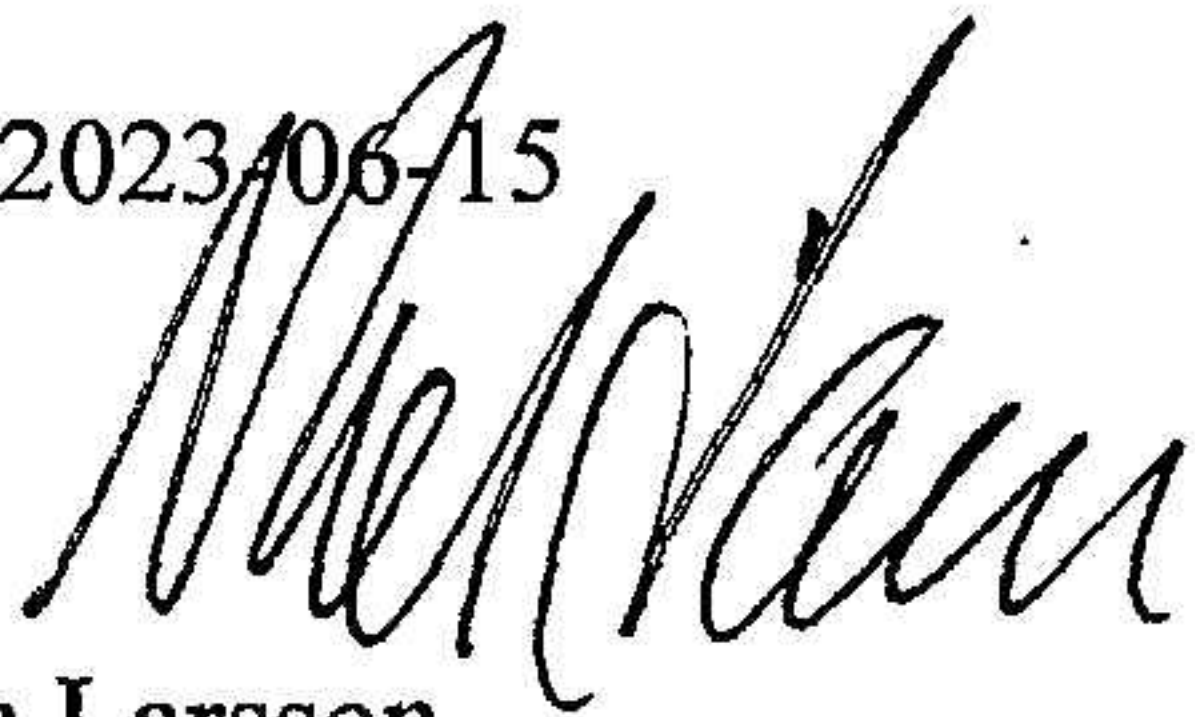
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

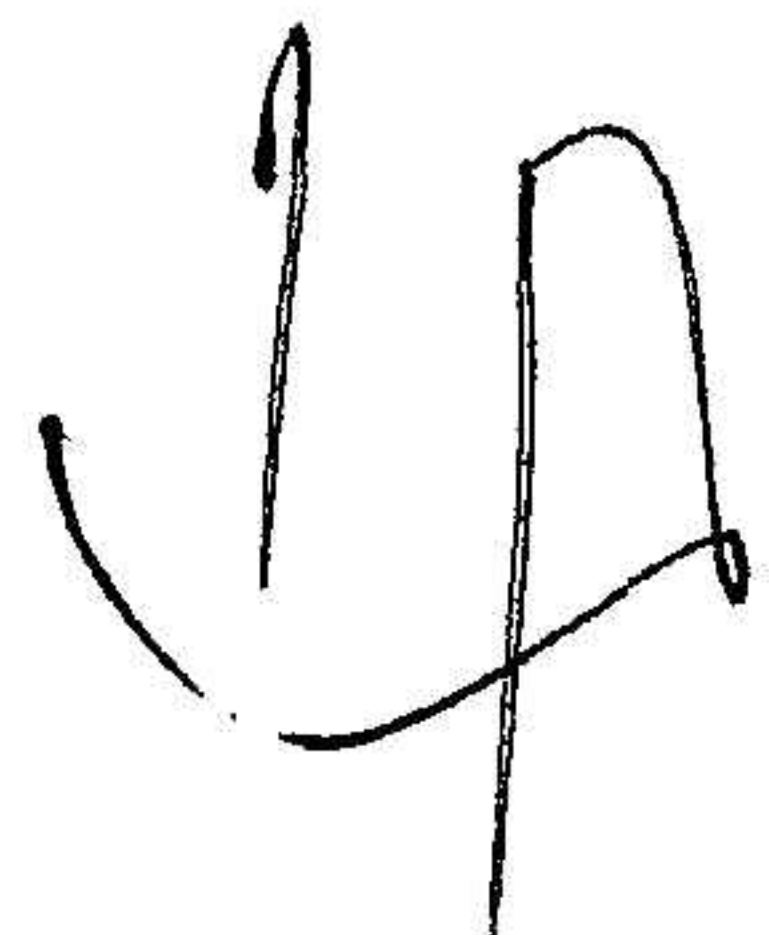
Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Malmö 2023-06-15



Kenneth Larsson  
Auktoriserad revisor



2023080103752