

Årsredovisning
för
CJS Holding AB

556283-0512

2022-01-01 – 2022-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma den 2023-02-15. Årsstämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Malmö den 2023-02-17


Johan Sandberg

Årsredovisning

för

CJS Holding AB

(556283-0512)

Räkenskapsåret

220101 - 221231

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Styrelsen för CJS Holding AB, med säte i Lund, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 220101 - 221231.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fast och lös egendom samt bedriva därmed förenlig verksamhet. Från och med 2015 har bolaget en anställd. Förutom arbete för bolag inom gruppen sker försäljning av tjänster genom närstående bolag.

Bolaget startade sin verksamhet i augusti 2006 och förvärvade 25% i fastighetskoncernen Pegubijo Invest AB. Under 2015 har bolaget ökat sin andel, och äger numera 33%. Pegubijo Invest-koncernen bedriver idag såväl fastighetsförvaltning som värdepappersrörelse.

I augusti 2013 bildades CJS Bjärred AB, som efter det att fastigheten avyttrades under 2020, numera är ett vilande bolag.

I januari 2018 bildades Delborn & Preisler AB, där CJS Holding AB äger 91% av aktierna. Bolaget bedriver import och försäljning av textilier, till största del egendesignade kläder, samt inredning från i huvudsak Kina.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Omsättningen har ökat med 27% jämfört med föregående år på grund av mer omfattande konsultuppdrag.

Flerårsöversikt, kkr	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	928	729	494	718
Resultat efter finansiella poster	3 045	-1 980	1 113	214
Soliditet %	97	97	91	94

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	57 713 982	-1 979 696
Disposition enligt beslut av årsstämman:			
Balanseras i ny räkning		-1 979 696	1 979 696
Utdelat enligt extra bolagsstämman		-4 500 000	
Årets resultat			2 753 586
Belopp vid årets utgång	100 000	51 234 286	2 753 586

Förslag till resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

balanserat resultat	51 234 286
årets resultat	2 753 586
Totalt	53 987 872

disponeras enligt följande

utdelas till aktieägare	1 500 000
balanseras i ny räkning	52 487 872
Totalt	53 987 872

Den föreslagna utdelningen motsvarar 1 500 kr per aktie. Utdelning skall ske dagen efter bolagsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Bolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

2023022102527

RESULTATRÄKNING	Not	220101-221231	210101-211231
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning	2	928 490	728 680
Övriga rörelseintäkter		0	21 679
Summa rörelseintäkter		928 490	750 359
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader	2	-125 699	-56 099
Personalkostnader	3	-928 855	-859 330
Summa rörelsekostnader		-1 054 554	-915 429
Rörelseresultat		-126 064	-165 070
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	4	3 186 283	-1 797 448
Räntekostnader och liknande resultatposter	5	-15 591	-17 178
Summa finansiella poster		3 170 692	-1 814 626
Resultat efter finansiella poster		3 044 628	-1 979 696
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-290 000	0
Summa bokslutsdispositioner		-290 000	0
Resultat före skatt		2 754 628	-1 979 696
Skatter			
Skatt på årets resultat		-1 042	0
Årets resultat		2 753 586	-1 979 696

2023022102528

BALANSRÄKNING	Not	221231	211231
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	6	1 245 500	1 245 500
Andelar i intresseföretag	7	34 252	34 252
Fordringar hos koncernföretag	8	170 195	222 945
Fordringar hos intresseföretag	9	17 972 236	21 202 558
Andra långfristiga värdepappersinnehav	10	33 755 254	34 319 158
Summa finansiella anläggningstillgångar		53 177 437	57 024 413
Summa anläggningstillgångar		53 177 437	57 024 413
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		77 875	34 400
Fordringar hos intresseföretag		75 000	75 000
Övriga fordringar		57 255	57 428
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		22 224	52 248
Summa kortfristiga fordringar		232 354	219 076
Kassa och bank			
Kassa och bank		2 195 191	540 353
Summa kassa och bank		2 195 191	540 353
Summa omsättningstillgångar		2 427 545	759 429
SUMMA TILLGÅNGAR		55 604 982	57 783 842

BALANSRÄKNING	Not	221231	211231
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		51 234 286	57 713 982
Årets resultat		2 753 586	-1 979 696
Summa fritt eget kapital		53 987 872	55 734 286
Summa eget kapital		54 087 872	55 834 286
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		22 269	22 284
Skulder till koncernföretag		1 139 292	1 708 701
Övriga skulder		315 549	202 571
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		40 000	16 000
Summa kortfristiga skulder		1 517 110	1 949 556
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		55 604 982	57 783 842

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

Not 1 Redovisningsprinciper och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Redovisningsvaluta

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor och beloppen anges i kronor om inget annat anges.

Tjänsteuppdrag

Bolaget vinstavräknar utförda tjänsteuppdrag i takt med att arbetet utförs.

Not 2 Inköp och försäljning inom koncern

Under året har inga koncerninterna inköp eller försäljningar ägt rum

Not 3 Medelantalet anställda	220101	210101
	- 221231	- 211231

Medelantalet anställda	1,0	1,0
------------------------	-----	-----

Not 4 Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	220101	210101
	- 221231	- 211231

Realisationsresultat från värdepapper	-26 451	0
Nedskrivning andra långfristiga värdepappersinnehav	0	-2 475 344
Återföring av nedskrivning andra långfristiga värdepappersinnehav	2 480 739	0
Ränteintäkter koncernföretag	7 250	6 493
Ränteintäkter intresseföretag	669 678	525 456
Övriga ränteintäkter	55 067	145 947
Summa resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	3 186 283	-1 797 448

Not 5 Räntekostnader och liknande resultatposter	220101	210101
	- 221231	- 211231

Räntekostnader koncernföretag	-15 591	-17 178
Summa räntekostnader och liknande resultatposter	-15 591	-17 178

2023022102531

Not 6 Andelar i koncernföretag	221231	211231
Ingående anskaffningsvärden	1 245 500	1 245 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 245 500	1 245 500
Not 7 Andelar i intresseföretag	221231	211231
Ingående anskaffningsvärden	34 252	34 252
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	34 252	34 252
Not 8 Fordringar hos koncernföretag	221231	211231
Ingående fordran	222 945	216 452
Förändring under året	7 250	6 493
Lämnade koncernbidrag	-60 000	0
Utgående redovisat värde	170 195	222 945
Not 9 Fordringar hos intresseföretag	221231	211231
Ingående fordran	21 202 558	25 977 102
Förändring under året	-3 230 322	-4 774 544
Utgående redovisat värde	17 972 236	21 202 558
Not 10 Andra långfristiga värdepappersinnehav	221231	211231
Ingående anskaffningsvärde	34 319 158	36 794 502
Årets försäljningar	-3 044 643	0
Årets nedskrivningar	0	-2 475 344
Årets återföring av nedskrivningar	2 480 739	0
Utgående redovisat värde	33 755 254	34 319 158

Not 11 Koncernuppgifter

Koncernredovisning upprättas ej med stöd av årsredovisningslagen kap 7 § 3.

UNDERSKRIFTER

Malmö 2023-02-15

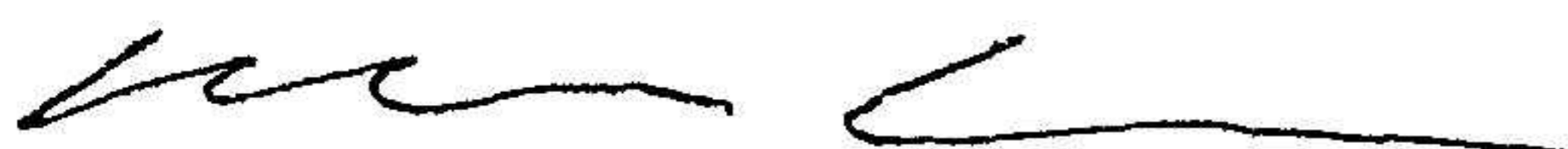


Johan Sandberg

Revisorspåteckning

Vår revisionsberättelse har lämnats 2023-02-15

Mazars AB



Rasmus Grahn
Auktoriserad revisor

2023022102532

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i CJS Holding AB
Org. nr 556283-0512

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för CJS Holding AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av CJS Holding AB:s finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till CJS Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för CJS Holding AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till CJS Holding AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.


Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Malmö, 2023-02-15

Mazars AB



Rasmus Grahn
Auktoriserad revisor