

Årsredovisning
för
Kv. Gästgivaren i Borgholm AB
556581-2236
Räkenskapsåret
2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Kv. Gästgivaren i Borgholm AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 29 februari 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Borgholm den 29 februari 2024



Niclas Markström

Styrelsen för Kv. Gästgivaren i Borgholm AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Verksamheten består av uthyrning av lokaler och bostäder i Borgholm. Spridningen av coronaviruset har inte påverkat bolagets verksamhet, ställning och resultat. Företaget har sitt säte i Borgholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	418	421	402	743
Resultat efter finansiella poster	-160	38	10	-3
Soliditet (%)	1,6	4,6	3,8	3,6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	102 067	30 189	252 256
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			30 189	-30 189	0
Årets resultat				-160 214	-160 214
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	132 256	-160 214	92 042

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	132 256
årets förlust	-160 214
	-27 958

behandlas så att	
i ny räkning överföres	-27 958
	-27 958

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

N.M.

2024070909209

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Övriga rörelseintäkter		4 399	0
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		418 336	421 075
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		422 735	421 075
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-262 701	-171 274
Personalkostnader	2	0	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-94 288	-100 950
Summa rörelsekostnader		-356 989	-272 224
Rörelseresultat		65 746	148 851
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 462	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-227 422	-110 746
Summa finansiella poster		-225 960	-110 746
Resultat efter finansiella poster		-160 214	38 105
Resultat före skatt		-160 214	38 105
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-7 916
Årets resultat		-160 214	30 189

N.M.

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	4 075 232	3 669 520
Inventarier, verktyg och installationer	4	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		4 075 232	3 669 520
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar	5	1 400 000	1 400 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 400 000	1 400 000
Summa anläggningstillgångar		5 475 232	5 069 520
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		34 734	59 297
Summa kortfristiga fordringar		34 734	59 297
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		152 591	354 889
Summa kassa och bank		152 591	354 889
Summa omsättningstillgångar		187 325	414 186
SUMMA TILLGÅNGAR		5 662 557	5 483 706

N.M.

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		132 256	102 067
Årets resultat		-160 214	30 189
Summa fritt eget kapital		-27 958	132 256
Summa eget kapital		92 042	252 256
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	5 006 814	5 050 746
Övriga skulder		152	129 152
Summa långfristiga skulder		5 006 966	5 179 898
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		6 060	18 192
Skatteskulder		35 489	23 360
Övriga skulder		500 000	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		22 000	10 000
Summa kortfristiga skulder		563 549	51 552
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 662 557	5 483 706

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 537 200	5 537 200
Inköp	500 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 037 200	5 537 200
Ingående avskrivningar	-1 867 620	-1 773 392
Årets avskrivningar	-94 288	-94 228
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 961 908	-1 867 620
Utgående redovisat värde	4 075 292	3 669 580

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	386 748	386 748
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	386 748	386 748
Ingående avskrivningar	-386 748	-380 086
Årets avskrivningar		-6 662
Utgående ackumulerade avskrivningar	-386 748	-386 748
Utgående redovisat värde	0	0

N.M.

Not 5 Andra långfristiga fordringar, koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 400 000	1 400 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 400 000	1 400 000
Utgående redovisat värde	1 400 000	1 400 000

Not 6 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Kreditinstitut	5 006 814	5 000 746
	5 006 814	5 000 746

Not 7 Rapport om årsbokslutet/årsredovisningen

För denna årsredovisning har Rapport om årsredovisning upprättats av:
Redovisningskonsult Håkan Sjödin, Ludvig & Co, Kalmar.

Borgholm 2024-02-29



Niclas Markström



2024070909214