

**Årsredovisning**  
för  
**Hilda Ferm Invest AB**  
559489-2555

Räkenskapsåret  
2024-07-03 - 2025-12-31

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-06.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Hilda Ferm, Styrelseledamot  
2026-03-06

Styrelsen för Hilda Ferm Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-03 - 2025-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företaget registrerades år 2024 och bedriver fastighetsförmedling samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är kommanditdelägare i Bjurfors i Göteborg KB, 969766-8615, med säte i Göteborg.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024/25</b> (18 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	1 938
Soliditet (%)	78

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Insättning av aktiekapital	25 000		<b>25 000</b>
Årets resultat		1 155 897	<b>1 155 897</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>1 155 897</b>	<b>1 180 897</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	1 155 897
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (2 000 kronor per aktie)	500 000
i ny räkning överföres	655 897
	<b>1 155 897</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-07-03  
-2025-12-31  
(18 mån)

<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader		-91 405
Personalkostnader	2	-821 228
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-51 783
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-964 416</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-964 416</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		2 902 217
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		152
Räntekostnader och liknande resultatposter		-192
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>2 902 177</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 937 761</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Förändring av periodiseringsfonder		-480 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-480 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 457 761</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat		-301 864
<b>Årets resultat</b>		<b>1 155 897</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>Anläggningstillgångar</b>		
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>		
Inventarier, verktyg och installationer	3	187 217
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>187 217</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>		
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	66 472
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>66 472</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>253 689</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Övriga fordringar		44 997
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>44 997</b>
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank		1 715 494
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 715 494</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 760 491</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 014 180</b>

## Balansräkning

Not

2025-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Årets resultat

1 155 897

**Summa fritt eget kapital**

**1 155 897**

**Summa eget kapital**

**1 180 897**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

480 000

**Summa obeskattade reserver**

**480 000**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

2 675

Skatteskulder

305 141

Övriga skulder

45 467

**Summa kortfristiga skulder**

**353 283**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**2 014 180**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

### Not 2 Medelantalet anställda

2024-07-03  
-2025-12-31

Medelantalet anställda 1

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

2025-12-31

Inköp 239 000

**Utgående ackumulerade anskaffningsvärden 239 000**

Årets avskrivningar -51 783

**Utgående ackumulerade avskrivningar -51 783**

**Utgående redovisat värde 187 217**

**Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

**2025-12-31**

Kommanditandel i Bjurfors i Göteborg KB  
**Utgående ackumulerade anskaffningsvärden**

66 472

**66 472**

**Utgående redovisat värde**

**66 472**

Årsredovisningen beslutades 2026-03-06

*Hilda Ferm*

Hilda Ferm

2026-03-06