

Årsredovisning
för
Imobil Invest AB
556799-1400
Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-07-17.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Corina Rainea, Styrelseledamot
2025-07-27

Styrelsen och verkställande direktören för Imobil Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Bolaget som avverkat sitt fjorttonde räkenskapsår har som verksamhet att förvalta dotterbolaget Terranova AB's aktier samt handel med värdepapper och fast egendom.

Företaget har sitt säte i Helsingborg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-7	-11	-61	-11	-14
Soliditet (%)	14	13	8	10	11

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	90 861	138 750	329 611
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		138 750	-138 750	0
Årets resultat			-7 250	-7 250
Belopp vid årets utgång	100 000	229 611	-7 250	322 361

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	229 611
årets förlust	-7 250
	222 361
disponeras så att i ny räkning överföres	222 361
	222 361

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-7 250	-11 250
Personalkostnader	2	0	0
Summa rörelsekostnader		-7 250	-11 250
Rörelseresultat		-7 250	-11 250
Resultat efter finansiella poster		-7 250	-11 250
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		0	150 000
Summa bokslutsdispositioner		0	150 000
Resultat före skatt		-7 250	138 750
Årets resultat		-7 250	138 750

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

3

2 254 421

2 254 421

Summa finansiella anläggningstillgångar

2 254 421

2 254 421

Summa anläggningstillgångar

2 254 421

2 254 421

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

0

150 000

Övriga fordringar

1

1

Summa kortfristiga fordringar

1

150 001

Kassa och bank

Kassa och bank

71 725

82 975

Summa kassa och bank

71 725

82 975

Summa omsättningstillgångar

71 726

232 976

SUMMA TILLGÅNGAR

2 326 147

2 487 397

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

229 611

90 861

Årets resultat

-7 250

138 750

Summa fritt eget kapital

222 361

229 611

Summa eget kapital

322 361

329 611

Långfristiga skulder

4

Skulder till koncernföretag

1 344 412

1 494 412

Övriga skulder

503 656

503 656

Summa långfristiga skulder

1 848 068

1 998 068

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

149 718

149 718

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

6 000

10 000

Summa kortfristiga skulder

155 718

159 718

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 326 147

2 487 397

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Anställda och personalkostnader (mindre företag)

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

Not 3 Specifikation andelar finansiella anläggningstillgångar

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Terranova AB	100%	100%	1 000	2 254 421 2 254 421

Terranova AB	Org.nr 556957-6431	Säte Helsingborg
--------------	------------------------------	----------------------------

Not 4 Långfristiga skulder till koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Långfristiga skulder till koncernföretag	1 344 412 1 344 412	1 494 412 1 494 412

Helsingborg 2025-07-17

Corina Rainea
Corina Rainea
Verkställande direktör