

Årsredovisning

för

Kilen 179 Strängnäs AB

559217-4402

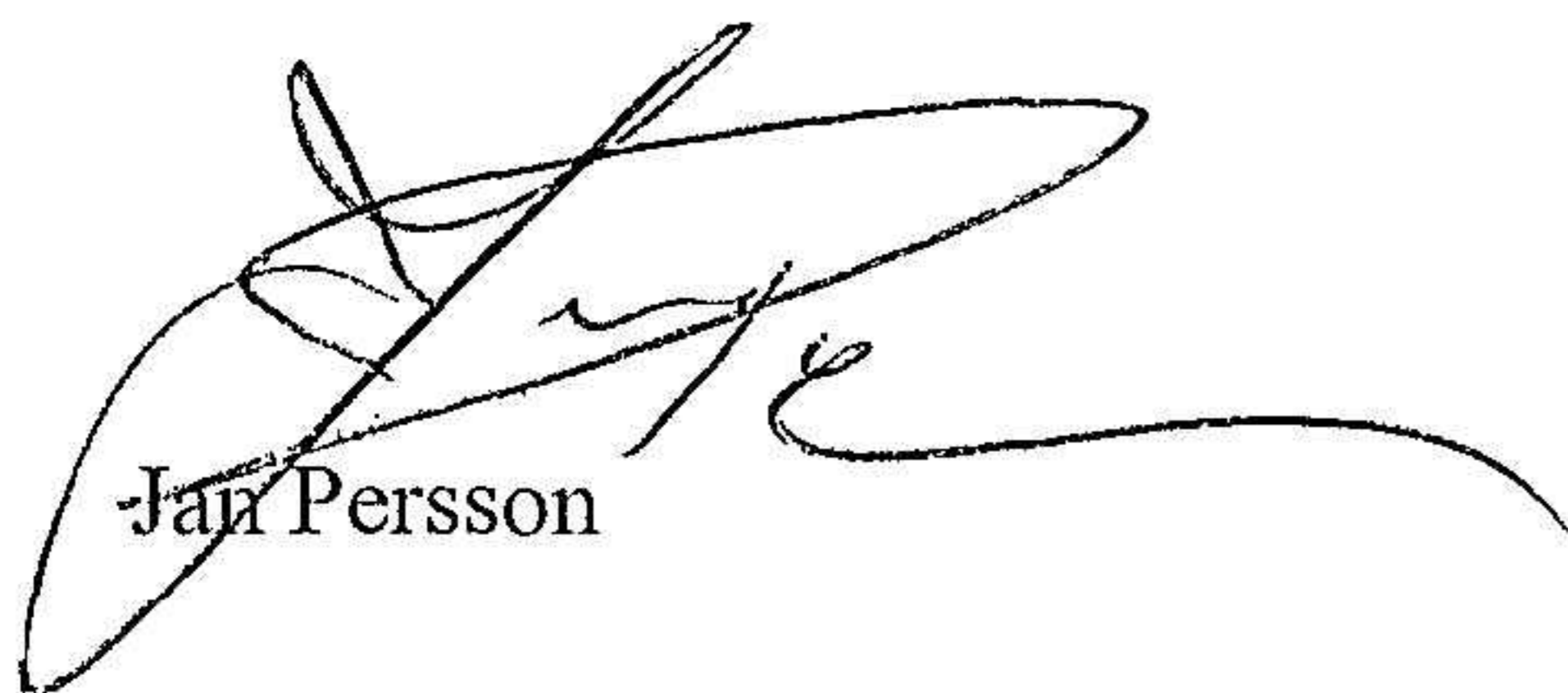
Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Kilen 179 Strängnäs AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-05-25. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Strängnäs 2023-05-25



Jan Persson

Årsredovisning

för

Kilen 179 Strängnäs AB

559217-4402

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för Kilen 179 Strängnäs AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är att äga och förvalta värdepapper.
Företaget har sitt säte i Strängnäs.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under räkenskapsåret sålt samtliga andelar i Enköping Hagalund 1:34 AB (fd Peab FU Kilen AB), 559300-5027, med säte i Strängnäs.

Ägarförhållanden

Företaget är helägt dotterbolag till Kilenkrysset Förvaltning AB, 556650-5516, med säte i Strängnäs.
Moderföretaget på högsta koncernnivå är Jan Persson Holding AB, 556795-4697, med säte i Strängnäs.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2022 | 2021 | 2020 | 2019 (4 mån) |
|-----------------------------------|--------|-------|------|-----------------|
| Nettoomsättning | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | 20 832 | 3 329 | -6 | -17 |
| Soliditet (%) | 47,9 | 6,5 | 39,9 | 39,9 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|-------------------|------------------------|-------------------|-------------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | -5 525 | 4 023 510 | 4 067 985 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | |
| Utdelning | | -3 500 000 | | -3 500 000 |
| Balanseras i ny räkning | | 4 023 510 | -4 023 510 | 0 |
| Årets resultat | | | 19 967 966 | 19 967 966 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | 517 985 | 19 967 966 | 20 535 951 |

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|------------------|-------------------|
| balanserad vinst | 517 985 |
| årets vinst | 19 967 966 |
| | 20 485 951 |

| | |
|---|-------------------|
| disponeras så att | |
| till aktieägare utdelas (19 500 kronor per aktie) | 19 500 000 |
| i ny räkning överföres | 985 951 |
| | 20 485 951 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

| | Not | 2022-01-01 -2022-12-31 | 2021-01-01 -2021-12-31 |
|--|-----|---------------------------|---------------------------|
| Rörelsens intäkter | | | |
| Nettoomsättning | | 0 | 0 |
| | | 0 | 0 |
| Rörelsens kostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -11 250 | -7 500 |
| Personalkostnader | 2 | 0 | 0 |
| | | -11 250 | -7 500 |
| Rörelseresultat | | -11 250 | -7 500 |
| Resultat från finansiella poster | | | |
| Resultat från andelar i koncernföretag | 3 | 19 967 481 | 3 576 550 |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | 4 | 1 454 868 | 34 179 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | 5 | -579 010 | -273 758 |
| | | 20 843 339 | 3 336 971 |
| Resultat efter finansiella poster | | 20 832 089 | 3 329 471 |
| Bokslutsdispositioner | | -864 000 | 810 000 |
| Resultat före skatt | | 19 968 089 | 4 139 471 |
| Skatt på årets resultat | | -123 | -115 961 |
| Årets resultat | | 19 967 966 | 4 023 510 |

| Balansräkning | Not | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| <i>Finansiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Andelar i koncernföretag | 6 | 0 | 51 107 423 |
| Andra långfristiga fordringar | 7 | 42 500 850 | 0 |
| | | 42 500 850 | 51 107 423 |
| Summa anläggningstillgångar | | 42 500 850 | 51 107 423 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Kundfordringar | | 325 840 | 0 |
| Fordringar hos koncernföretag | | 11 500 | 11 440 756 |
| | | 337 340 | 11 440 756 |
| <i>Kassa och bank</i> | | 45 000 | 46 250 |
| Summa omsättningstillgångar | | 382 340 | 11 487 006 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 42 883 190 | 62 594 429 |

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

517 985

-5 525

Årets resultat

19 967 966

4 023 510

20 485 951

4 017 985

Summa eget kapital

20 535 951

4 067 985

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

22 231 154

58 410 483

Aktuella skatteskulder

116 084

115 961

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1

0

Summa kortfristiga skulder

22 347 239

58 526 444

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

42 883 190

62 594 429

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Finansiella instrument

Andelar i dotterföretag

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

Not 3 Resultat från andelar i koncernföretag

| | 2022 | 2021 |
|--------------------------|-------------------|------------------|
| Resultat vid avyttringar | 19 967 481 | 3 576 550 |
| | 19 967 481 | 3 576 550 |

Not 4 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

| | 2022 | 2021 |
|-----------------------------------|------------------|---------------|
| Ränteintäkter från koncernföretag | 0 | 34 179 |
| Övriga ränteintäkter | 1 454 868 | 0 |
| | 1 454 868 | 34 179 |

Not 5 Räntekostnader och liknande resultatposter

| | 2022 | 2021 |
|------------------------------------|-----------------|-----------------|
| Räntekostnader till koncernföretag | -579 010 | -273 758 |
| | -579 010 | -273 758 |

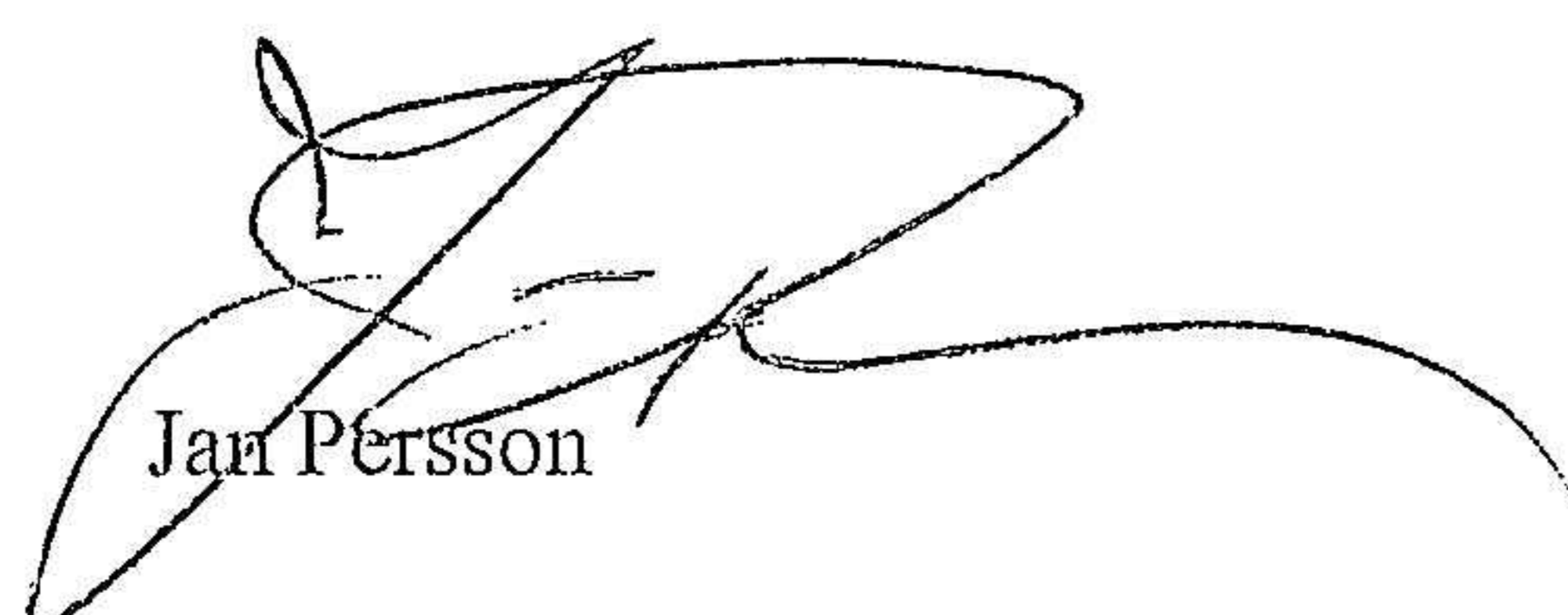
Not 6 Andelar i koncernföretag

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|-------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 51 107 423 | 50 000 |
| Inköp | | 51 107 423 |
| Försäljningar | -51 107 423 | -50 000 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 0 | 51 107 423 |
| Utgående redovisat värde | 0 | 51 107 423 |

Not 7 Andra långfristiga fordringar

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|-------------------|------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 0 | 0 |
| Tillkommande fordringar | 42 500 850 | |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 42 500 850 | 0 |
| Utgående redovisat värde | 42 500 850 | 0 |

Strängnäs 2023-05-26


Jan Persson