

Holmöns Bygdebolag AB

559263-2540

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-02-17. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Maja Kristina Hallén, Styrelseledamot

2024-06-16

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Holmöns Bygdebolag bildades under sommaren 2020 som ett led i att förvärva Prästgården på Holmön. Att köpa huset genom ett bolag var ett sätt att få in kapital samt att hitta en ägandeform för att långsiktigt driva och förvalta fastigheten. I bolagsordningen stipuleras att någon vinst inte får delas ut till aktieägarna, all vinst ska återinvesteras i verksamheten.

2023 är vårt tredje år som ägare av Prästgården och året då vi också började driva vandrarhemmet Berguddens fyr. Med två verksamheter igång hade vi även möjligheten att utöka vandrarhemsföreståndaretjänsten.

De höga elpriserna gjorde att vi under året fortsatt var tvungna att ta beslutet att sänka värmen i huset och därmed var möjligheten både för bygdegårdsverksamheten och vandrarhemsverksamheten mycket begränsad.

Nettoomsättningen under 2023 uppgick 478 189,80 kr. Det är en ökning med över 220 000 kronor. Den ökade omsättningen beror på ökade intäkter från vandrarhemmet Berguddens fyr.

Överkursfonden har ökat med 15 469 kr vilket innebär att ytterligare 31 aktier sålts av ägarna Holmöns Utvecklingsforum under 2023.

Holmöns Bygdebolag AB har sitt säte på Holmön i Västerbottens län och styrelsen bestod under 2023 av:

Maja Hallén, ordförande
Elenor Nordström, kassör
Joar Sandström, sekreterare
Jorik Otterbjörk, ledamot

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året övertog vi driften av vandrarhemmet Berguddens fyr vilket bidrog till en ökning av omsättningen.

Flerårsöversikt

	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31	2020-07-10 - 2021-12-31
Nettoomsättning	478 190	255 837	192 908
Resultat efter finansiella poster	-33 865	6 898	-13 159
Soliditet (%)	47	48	48

Nettoomsättningen har ökat tack vare att vi tagit över driften av vandrarhemmet Berguddens fyr

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Fri överkurs- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	25 000	476 543	694 063	-13 159	6 898	1 189 345
Balanseras i ny räkning				6 898	-6 898	0
Förändring av uppskrivningsfond		15 469				15 469
Årets resultat					-33 865	-33 865
Vid årets utgång	25 000	492 012	694 063	-6 261	-33 865	1 170 949

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Fri överkursfond	694 063
Balanserat resultat	-6 261
Årets resultat	-33 865
Summa	653 937
Disponeras enligt följande	
Balanseras i ny räkning	653 937
Summa	653 937

Resultaträkning

	Not 1	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		478 190	255 837
Övriga rörelseintäkter		16 027	33 208
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		494 217	289 045
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-31 648	-8 940
Övriga externa kostnader		-205 654	-121 024
Personalkostnader	2	-191 276	-66 237
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-44 796	-44 796
Summa rörelsekostnader		-473 374	-240 997
Rörelseresultat		20 843	48 048
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		132	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-54 840	-41 150
Summa finansiella poster		-54 708	-41 150
Resultat efter finansiella poster		-33 865	6 898
Resultat före skatt		-33 865	6 898
Årets resultat		-33 865	6 898

Balansräkning

	Not 1	2023-12-31	2022-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	2 117 288	2 162 084
Summa materiella anläggningstillgångar		2 117 288	2 162 084
Summa anläggningstillgångar		2 117 288	2 162 084
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		18 714	1 630
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		11 657	0
Summa kortfristiga fordringar		30 371	1 630
Kassa och bank			
Kassa och bank		354 075	336 418
Summa kassa och bank		354 075	336 418
Summa omsättningstillgångar		384 446	338 048
Summa tillgångar		2 501 734	2 500 132

Balansräkning

	Not 1	2023-12-31	2022-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Uppskrivningsfond	4	492 012	476 543
Summa bundet eget kapital		517 012	501 543
Fritt eget kapital			
Fri överkursfond		694 063	694 063
Balanserat resultat		-6 261	-13 159
Årets resultat		-33 865	6 898
Summa fritt eget kapital		653 937	687 802
Summa eget kapital		1 170 949	1 189 345
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		1 241 500	1 261 000
Summa långfristiga skulder		1 241 500	1 261 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		13 565	0
Övriga skulder		51 229	22 537
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		24 491	27 250
Summa kortfristiga skulder		89 285	49 787
Summa eget kapital och skulder		2 501 734	2 500 132

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningstider

Typ av anläggningstillgång	Antal år
Byggnader	50

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

2023-01-01
- 2023-12-31

Medelantal anställda under året	1,0
---------------------------------	-----

Not 3 - Byggnader och mark

2023-12-31

Anskaffningsvärden

Ingående anskaffningsvärden	2 243 880
Utgående anskaffningsvärden	2 243 880

Avskrivningar

Ingående avskrivningar	-81 796
Årets avskrivningar	-44 796
Utgående avskrivningar	-126 592

Redovisat värde	2 117 288
------------------------	------------------

Not 4 - Uppskrivningsfond

2023-01-01
- 2023-12-31

Belopp vid årets ingång	476 543
Avsättning till fonden under räkenskapsåret	15 469
Belopp vid årets utgång	492 012
Anläggningstillgångarnas utgående bokförda värde exklusive uppskrivningar	492 012

Underskrifter

Årsredovisning för Holmöns Bygdebolag AB, 559263-2540
Avseende räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Elektroniskt underskriven
Holmön den 16 februari

Maja Kristina Hallén
Maja Kristina Hallén
Ordförande
2024-02-16

Elenor Kristina Therese Nordström
Elenor Kristina Therese Nordström
Styrelseledamot
2024-02-17

K Jorik T S Otterbjörk
K Jorik T S Otterbjörk
Styrelseledamot
2024-02-16

Joar Emmanuel Sandström
Joar Emmanuel Sandström
Styrelseledamot
2024-02-16