

# JNM Svensson AB

559507-6240

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-11-28 - 2025-12-31

Styrelsen och verkställande direktören upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-01-25. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Johan Nils Marcus Svensson, Verkställande direktör  
2026-01-25

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Bolagets utför konsulttjänster och rådgivning vid utveckling av fastigheter.  
Bolaget har säte i Nacka

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Detta är bolagets första verksamhetsår. Bolaget har under året främst utfört konsulttjänster till ByggVesta AB under hösten 2025. Bolaget förvärvade och tillträdde i mars 2025 en bostadsrättslokal som fungerar som mindre kontor och förråd.

## Flerårsöversikt

	2024-11-28 - 2025-12-31
Nettoomsättning	1 263 999
Resultat efter finansiella poster	632 082
Soliditet (%)	50

## Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	25 000	0	0	25 000
Årets resultat			501 781	501 781
<b>Vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>0</b>	<b>501 781</b>	<b>526 781</b>

## Resultatdisposition

Styrelsen och VD föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	0
Årets resultat	501 781
<b>Summa</b>	<b>501 781</b>

Disponeras enligt följande

Utdelas till aktieägare	300 000
Balanseras i ny räkning	201 781
<b>Summa</b>	<b>501 781</b>

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

# Resultaträkning

	Not	2024-11-28
	1	- 2025-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning		1 263 999
Övriga rörelseintäkter		13 500
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 277 499</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader		-50 757
Personalkostnader	2	-594 661
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-645 418</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>632 081</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>1</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>632 082</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>632 082</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat		-130 301
<b>Årets resultat</b>		<b>501 781</b>

# Balansräkning

	Not	2025-12-31
<b>Tillgångar</b>		
<b>Anläggningstillgångar</b>		
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>		
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	325 056
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>325 056</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>325 056</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<b>Kortfristiga fordringar</b>		
Övriga fordringar		281
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>281</b>
<b>Kassa och bank</b>		
Kassa och bank		729 128
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>729 128</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>729 409</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>1 054 465</b>
<b>Eget kapital och skulder</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<b>Bundet eget kapital</b>		
Aktiekapital		25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>		
Årets resultat		501 781
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>501 781</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>526 781</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Skatteskulder		141 399
Övriga skulder		386 285
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>527 684</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>1 054 465</b>

# Noter

## Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Nyckeltalsdefinitioner

#### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

#### Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

## Not 2 - Medelantal anställda

2024-11-28  
- 2025-12-31

---

Medelantal anställda under året	1,0
---------------------------------	-----

## Not 3 - Andra långfristiga värdepappersinnehav

2025-12-31

### Anskaffningsvärden

Inköp	325 056
-------	---------

<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>325 056</b>
------------------------------------	----------------

<b>Redovisat värde</b>	<b>325 056</b>
------------------------	----------------

# Underskrifter

Årsredovisning för JNM Svensson AB, 559507-6240  
Avseende räkenskapsåret 2024-11-28 - 2025-12-31  
Elektroniskt underskriven

Datering av årsredovisning  
2026-01-25

Johan Nils Marcus Svensson  
Johan Nils Marcus Svensson  
Styrelseledamot och VD  
2026-01-25