

Årsredovisning
för
Duces Förvaltning AB
556849-3802

Räkenskapsåret
2021-09-01 - 2022-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-02-21. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Magnus Öfverberg, Styrelseledamot
2023-02-25

Styrelsen för Duces Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga, bygga, sälja och förvalta fastigheter.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-75	-511	2 686	-278
Soliditet (%)	99,5	34,6	20,9	3,3

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	2 034 454	-60 936	2 023 518
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		60 936	-60 936	0
Årets resultat			-74 615	-74 615
Belopp vid årets utgång	50 000	2 095 390	-196 487	1 948 903

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 973 518
årets förlust	-74 615
	1 898 903
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (4 400 kronor per aktie)	440 000
i ny räkning överföres	1 458 903
	1 898 903

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktieförhållningslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2021-09-01
-2022-08-31

2020-09-01
-2021-08-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Övriga rörelseintäkter

0

858 260

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

858 260

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-19 870

-190 744

Övriga rörelsekostnader

-49 897

-1 000 001

Summa rörelsekostnader

-69 767

-1 190 745

Rörelseresultat

-69 767

-332 485

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

0

28 880

Räntekostnader och liknande resultatposter

-4 848

-207 331

Summa finansiella poster

-4 848

-178 451

Resultat efter finansiella poster

-74 615

-510 936

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

0

450 000

Summa bokslutsdispositioner

0

450 000

Resultat före skatt

-74 615

-60 936

Årets resultat

-74 615

-60 936

Balansräkning

Not

2022-08-31

2021-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar

798 993

0

Summa finansiella anläggningstillgångar

798 993

0

Summa anläggningstillgångar

798 993

0

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

115 169

1 169 439

Summa kortfristiga fordringar

115 169

1 169 439

Kassa och bank

Kassa och bank

1 044 241

4 674 713

Summa kassa och bank

1 044 241

4 674 713

Summa omsättningstillgångar

1 159 410

5 844 152

SUMMA TILLGÅNGAR

1 958 403

5 844 152

Balansräkning

Not

2022-08-31

2021-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 973 518

2 034 454

Årets resultat

-74 615

-60 936

Summa fritt eget kapital

1 898 903

1 973 518

Summa eget kapital

1 948 903

2 023 518

Långfristiga skulder

Övriga skulder

0

2 872 625

Summa långfristiga skulder

0

2 872 625

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

0

499 971

Övriga skulder

0

438 538

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

9 500

9 500

Summa kortfristiga skulder

9 500

948 009

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 958 403

5 844 152

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Stockholm 2023-02-21

Magnus Öfverberg
Magnus Öfverberg