

Årsredovisning

för

Klyvsågen 5 AB

559182-0831

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-26.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Peter Eriksson, Styrelseledamot

2025-05-26

Styrelsen för Klyvsågen 5 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Östersunds kommun, Jämtlands län.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-4	-4	-4	-7
Soliditet (%)	10,9	9,7	10,5	10,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 764	-4 212	47 552
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-4 212	4 212	0
Årets resultat			5 357	5 357
Belopp vid årets utgång	50 000	-2 448	5 357	52 909

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

ansamlad förlust	-2 448
årets vinst	5 357
	2 909
disponeras så att i ny räkning överföres	2 909
	2 909

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

0

0

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-4 175

-4 175

Summa rörelsekostnader

-4 175

-4 175

Rörelseresultat

-4 175

-4 175

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

2

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-131

-37

Summa finansiella poster

-129

-37

Resultat efter finansiella poster

-4 304

-4 212

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

10 000

0

Summa bokslutsdispositioner

10 000

0

Resultat före skatt

5 696

-4 212

Skatter

Skatt på årets resultat

-339

0

Årets resultat

5 357

-4 212

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

417 825

417 825

Summa materiella anläggningstillgångar

417 825

417 825

Summa anläggningstillgångar

417 825

417 825

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

3 629

0

Summa kortfristiga fordringar

3 629

0

Kassa och bank

Kassa och bank

63 844

71 894

Summa kassa och bank

63 844

71 894

Summa omsättningstillgångar

67 473

71 894

SUMMA TILLGÅNGAR

485 298

489 719

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-2 448

1 764

Årets resultat

5 357

-4 212

Summa fritt eget kapital

2 909

-2 448

Summa eget kapital

52 909

47 552

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

419 000

429 000

Summa långfristiga skulder

419 000

429 000

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

7 389

7 167

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

6 000

6 000

Summa kortfristiga skulder

13 389

13 167

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

485 298

489 719

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	417 825	417 825
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	417 825	417 825
Utgående redovisat värde	417 825	417 825

Östersund 2025-05-26

Peter Eriksson
Peter Eriksson