

Årsredovisning

Leorick Invest AB

556966-4559

Styrelsen för Leorick Invest AB får härmed lämna sin redogörelse för bolagets utveckling under räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i heltal kr (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Tilläggsupplysningar	6 - 7
- Underskrifter	7

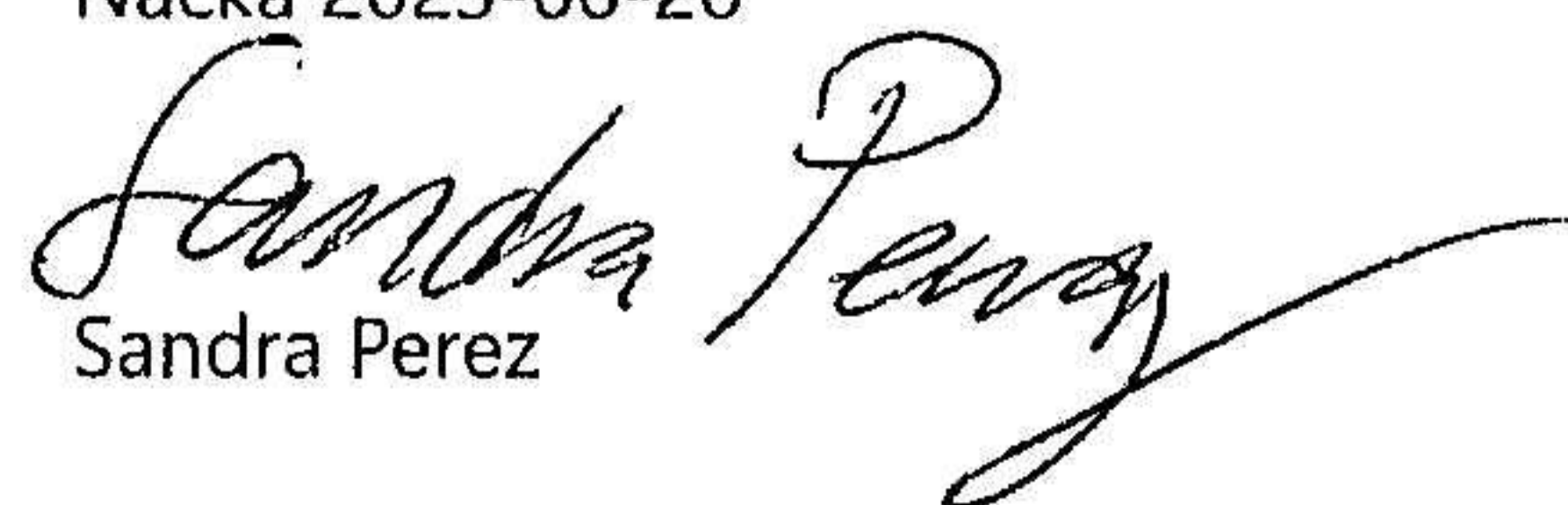
FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot i Leorick Invest AB intygar härmed att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet och att resultat- och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2025-06-26.

Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag hur resultatet ska fördelas.

Jag intygar också att innehållet i dessa handlingar stämmer överens med originalen.

Nacka 2025-06-26


Sandra Perez

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Styrelsen för Leorick Invest AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget skall äga och förvalta fast och lös egendom samt idka därmed förenlig verksamhet. Företagets säte är Stockholm.

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Fritt eget kapital
Ingående balans	50 000	24 410 610
Årets resultat		-7 059 287
Utgående balans	50 000	17 351 323

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2301-2312	2201-2212	2101-2112
Nettoomsättning	21		330	
Resultat efter finansiella poster	-7 059	-33	1 286	-136
Soliditet %	20	40	40	41

RESULTATDISPOSITION

Medel att disponera:

Balanserat resultat	24 410 610
Årets resultat	-7 059 287
Summa	17 351 323

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	17 351 323
Summa	17 351 323

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

RESULTATRÄKNING

1

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	20 799	-2
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	20 799	-2
Rörelsekostnader		
Råvaror och förnödenheter	-701	-
Övriga externa kostnader	-219 331	-32 558
Summa rörelsekostnader	-220 032	-32 558
Rörelseresultat	-199 233	-32 560
Finansiella poster		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	-4 180 390	-
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	134 247	30
Räntekostnader och liknande resultatposter	-2 813 911	-
Summa finansiella poster	-6 860 054	30
Resultat efter finansiella poster	-7 059 287	-32 530
Resultat före skatt	-7 059 287	-32 530
Årets resultat	-7 059 287	-32 530

2025072316710

BALANSRÄKNING

1

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	2	1 248 000	1 248 000
Fordringar hos koncernföretag	3	7 800 000	7 800 000
Andelar i intresseföretag	4	17 000 000	17 000 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	5 151 000	9 331 390
Andra långfristiga fordringar	6	47 430 801	24 546 902
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>78 629 801</i>	<i>59 926 292</i>

Summa anläggningstillgångar

78 629 801

59 926 292

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		54 063	6 294
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	7	1 547 100	1 407 100
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>1 601 163</i>	<i>1 413 394</i>

Kassa och bank

Kassa och bank		5 874 722	86 585
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>5 874 722</i>	<i>86 585</i>

Summa omsättningstillgångar

7 475 885

1 499 979

SUMMA TILLGÅNGAR

86 105 686

61 426 271

2025072316711

	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	24 410 610	24 443 140
Årets resultat	-7 059 287	-32 530
<i>Summa fritt eget kapital</i>	17 351 323	24 410 610
Summa eget kapital	17 401 323	24 460 610
Långfristiga skulder		
Övriga skulder	8 45 910 578	36 955 661
Summa långfristiga skulder	45 910 578	36 955 661
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	45 394	–
Övriga skulder	19 924 480	–
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	2 823 911	10 000
Summa kortfristiga skulder	22 793 785	10 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	86 105 686	61 426 271

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

2025072316713

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Koncernförhållanden

Företaget är moderföretag i en mindre koncern och upprättar inte koncernredovisning med hänvisning till årsredovisningslagen 7 kap 3§.

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital

Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 78 % av obeskattade reserver. För räkenskapsår som har påbörjats före den 1 januari 2013 beräknas justerat eget kapital som eget kapital plus 73,7 % av obeskattade reserver.

Not 2	Andelar i koncernföretag	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	1 248 000	1 248 000
	Utgående anskaffningsvärden	1 248 000	1 248 000
	Redovisat värde	1 248 000	1 248 000
2024			
Dotterföretag	Org. nr	Säte	
Flygplatspakering Öst AB	559227-2776	Nacka	

Not 3	Fordringar hos koncernföretag	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	7 800 000	7 800 000
	Utgående anskaffningsvärden	7 800 000	7 800 000
	Redovisat värde	17 000 000	17 000 000
2024			
Intresseföretag	Org. nr	Säte	
NEH Holding 1 AB	559278-4705	Nacka	

Not 5	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	9 331 390	9 331 390
	Försäljningar	-4 180 390	–
	Utgående anskaffningsvärden	5 151 000	9 331 390

Not 6	Andra långfristiga fordringar	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	24 546 902	24 546 902
	Årets lämnade lån	24 012 049	–
	Årets amorteringar	-1 128 150	–
	Utgående anskaffningsvärden	47 430 801	24 546 902

Not 7	Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	2024-12-31	2023-12-31
-------	--	------------	------------

Styelsen bedömer utsikterna att för få betalt för upplupna ränteintäkter som låga.
I enlighet med försiktighetsprincipen kvarstår posten tills förlusten realiserats.

Not 8	Förfallotid skulder	2024-12-31	2023-12-31
	Förfaller mellan 1 och 5 år	10 000 000	–
	Förfaller senare än 5 år	35 910 578	36 955 661

UNDERSKRIFTER

Nacka 2025-06-26


Sandra Perez