

Brtg fastigheter AB

559145-5513

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen och verkställande direktören upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-26. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Jan Anders Gustafsson, Verkställande direktör
2024-06-26

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget hyr ut och förvaltar företagslokaler . Bolaget har sitt säte i Haninge.

Flerårsöversikt

	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31	2020-01-01 - 2020-12-31
Nettoomsättning	191 782	231 839	231 652	0
Resultat efter finansiella poster	52 638	144 722	122 430	0
Soliditet (%)	28	26	20	0

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	50 000	362 364	114 914	527 278
Balanseras i ny räkning		114 914	-114 914	0
Årets resultat			41 881	41 881
Vid årets utgång	50 000	477 278	41 881	569 159

Resultatdisposition

Styrelsen och VD föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	477 278
Årets resultat	41 881
Summa	519 159
Disponeras enligt följande	
Utdelas till aktieägare	0
Balanseras i ny räkning	519 159
Summa	519 159

Resultaträkning

	Not 1	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		191 782	231 839
Övriga rörelseintäkter		2 339	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		194 121	231 839
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-39 691	-43 646
Övriga externa kostnader		-35 082	-21 206
Personalkostnader	2	-1 000	-1 000
Summa rörelsekostnader		-75 773	-65 852
Rörelseresultat		118 348	165 987
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		416	33
Räntekostnader och liknande resultatposter		-66 126	-21 298
Summa finansiella poster		-65 710	-21 265
Resultat efter finansiella poster		52 638	144 722
Resultat före skatt		52 638	144 722
Skatter			
Skatt på årets resultat		-10 757	-29 808
Årets resultat		41 881	114 914

Balansräkning

	Not 1	2023-12-31	2022-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	1 995 000	1 995 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 995 000	1 995 000
Summa anläggningstillgångar		1 995 000	1 995 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		38 499	25 489
Summa kortfristiga fordringar		38 499	25 489
Kassa och bank			
Kassa och bank		27 306	26 301
Summa kassa och bank		27 306	26 301
Summa omsättningstillgångar		65 805	51 790
Summa tillgångar		2 060 805	2 046 790
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		477 278	362 364
Årets resultat		41 881	114 914
Summa fritt eget kapital		519 159	477 278
Summa eget kapital		569 159	527 278
Långfristiga skulder	4		
Övriga skulder		1 440 607	1 469 481
Summa långfristiga skulder		1 440 607	1 469 481
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		51 039	50 031
Summa kortfristiga skulder		51 039	50 031
Summa eget kapital och skulder		2 060 805	2 046 790

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

2023-01-01
- 2023-12-31

Medelantal anställda under året	0,0
---------------------------------	-----

Not 3 - Andra långfristiga värdepappersinnehav

2023-12-31

Anskaffningsvärden

Ingående anskaffningsvärden	1 995 000
-----------------------------	-----------

Utgående anskaffningsvärden	1 995 000
------------------------------------	------------------

Redovisat värde	1 995 000
------------------------	------------------

Not 4 - Långfristiga skulder

2023-12-31

Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	1 200 000
--	-----------

Underskrifter

Årsredovisning för Brtg fastigheter AB, 559145-5513
Avseende räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Elektroniskt underskriven
Västerhaninge

Jan Anders Gustafsson
Jan Anders Gustafsson
Styrelseledamot och verkställande direktör
2024-06-26