

Årsredovisning

för

Excendo Fastigheter AB

559123-4082

Räkenskapsåret

2024-07-01 - 2025-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-23. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Martin Ekeroth, Styrelseledamot
2025-12-23

Styrelsen för Excendo Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har som syfte att äga och förvalta fastigheter och värdepapper. Företaget har sitt säte i Södertälje.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-2	-2	-1	998
Soliditet (%)	17,3	17,4	17,4	17,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 362 512	-1 560	1 410 952
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-1 560	1 560	0
Årets resultat			-1 560	-1 560
Belopp vid årets utgång	50 000	1 360 952	-1 560	1 409 392

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 600 000 (600 000) kr.

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 360 952
årets förlust	-1 560
	1 359 392

disponeras så att	
återbetalning av villkorade aktieägartillskott	300 000
i ny räkning överföres	1 059 392
	1 359 392

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-07-01
-2025-06-30

2023-07-01
-2024-06-30

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0	0
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-1 560	-1 560
Summa rörelsekostnader	-1 560	-1 560
Rörelseresultat	-1 560	-1 560
Resultat efter finansiella poster	-1 560	-1 560
Resultat före skatt	-1 560	-1 560
Årets resultat	-1 560	-1 560

Balansräkning

Not

2025-06-30

2024-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	2	8 129 965	8 129 965
Summa finansiella anläggningstillgångar		8 129 965	8 129 965
Summa anläggningstillgångar		8 129 965	8 129 965

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		5	5
Summa kortfristiga fordringar		5	5

Kassa och bank

Kassa och bank		4 922	1 482
Summa kassa och bank		4 922	1 482
Summa omsättningstillgångar		4 927	1 487

SUMMA TILLGÅNGAR

8 134 892

8 131 452

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat		1 360 952	1 362 512
Årets resultat		-1 560	-1 560
Summa fritt eget kapital		1 359 392	1 360 952
Summa eget kapital		1 409 392	1 410 952

Långfristiga skulder

3

Skulder till koncernföretag		6 695 500	6 590 500
Övriga skulder		30 000	65 000
Summa långfristiga skulder		6 725 500	6 655 500

Kortfristiga skulder

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	65 000
Summa kortfristiga skulder		0	65 000

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

8 134 892

8 131 452

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	8 129 965	8 129 965
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 129 965	8 129 965
Utgående redovisat värde	8 129 965	8 129 965

Not 3 Långfristiga skulder

	2025-06-30	2024-06-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	6 695 500	6 590 500
	6 695 500	6 590 500

Not 4 Eventualförpliktelser

Generellt borgensåtagande till förmån för koncernföretag Golvfastigheter i Tumba AB 556567-0097

Årsredovisningen beslutades 2025-12-23

Södertälje

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Martin Ekeroth
Martin Ekeroth

2025-12-23