

# Årsredovisning

för

## Västra Ekeby Lantbruks AB

556418-7861

Räkenskapsåret

2022-01-01 – 2022-12-31

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Västra Ekeby Lantbruks AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 23 juni 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Västra Ekeby den 23 juni 2023



Stefan Andersson

**Årsredovisning**  
för  
**Västra Ekeby Lantbruks AB**  
556418-7861

Räkenskapsåret  
2022-01-01 – 2022-12-31

Styrelsen för Västra Ekeby Lantbruks AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 – 2022-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

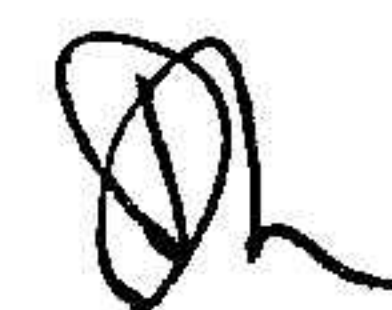
Bolaget bedriver lantbruk och entreprenadverksamhet i anslutning till detta.

Företaget har sitt säte i Kungsör.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Nettoomsättning	6 866	4 841	3 990	5 711	6 902
Resultat efter finansiella poster	4 198	1 580	319	1 396	1 439
Soliditet (%)	89	86	90	86	88

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	11 300 678	968 017	<b>12 388 695</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-250 000		<b>-250 000</b>
Balanseras i ny räkning			968 017	-968 017	<b>0</b>
Årets resultat				2 493 913	<b>2 493 913</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>12 018 695</b>	<b>2 493 913</b>	<b>14 632 608</b>



### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	12 018 695
årets vinst	2 493 913
	<b>14 512 608</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (250 kronor per aktie)	250 000
i ny räkning överföres	14 262 608
	<b>14 512 608</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse:

Styrelsen gör bedömningen att bolagets egna kapital är tillräckligt stort för den verksamhet som bedrivs samt de risker som finns i bolagets segment.

Styrelsen gör också den bedömningen att bolagets konsolideringsbehov är uppnått och att likviditeten är tillräcklig i förhållande till de åtaganden som finns.

Några väsentliga händelser efter räkenskapsårets utgång har inte inträffat som äventyrar företagets ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.



## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
	1		
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		6 865 762	4 840 880
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		761 450	183 815
Övriga rörelseintäkter		1 868 300	1 782 120
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>9 495 512</b>	<b>6 806 815</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-1 364 565	-1 193 315
Övriga externa kostnader		-2 257 636	-2 431 143
Personalkostnader	2	-1 126 728	-1 018 150
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-702 710	-733 360
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-5 451 639</b>	<b>-5 375 968</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>4 043 873</b>	<b>1 430 847</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga företag som det finns ett ägarintresse i		231 872	213 351
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		337	-61 925
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-35 000	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-42 734	-2 552
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>154 475</b>	<b>148 874</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>4 198 348</b>	<b>1 579 721</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>	3		
Förändring av periodiseringsfonder		-999 000	0
Förändring av överavskrivningar		-87 297	-400 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-1 086 297</b>	<b>-400 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>3 112 051</b>	<b>1 179 721</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-618 138	-211 704
<b>Årets resultat</b>		<b>2 493 913</b>	<b>968 017</b>

## Balansräkning

Not  
1

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Förbättringsutgifter på annans fastighet

4

1 263 598

1 413 456

Inventarier, verktyg och installationer

5

2 494 477

2 424 329

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**3 758 075**

**3 837 785**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Ägarintressen i övriga företag

6

1 139 378

893 916

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**1 139 378**

**893 916**

**Summa anläggningstillgångar**

**4 897 453**

**4 731 701**

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m. m.*

Råvaror och förnödenheter

1 110 243

957 844

Färdiga varor och handelsvaror

1 898 290

1 136 840

**Summa varulager**

**3 008 533**

**2 094 684**

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

608 676

78 891

Fordringar hos övriga företag som det finns ett ägarintresse i

4 066 205

3 649 983

Övriga fordringar

3 419 747

3 158 321

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

1 112 541

585 394

**Summa kortfristiga fordringar**

**9 207 169**

**7 472 589**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

1 665 992

1 429 468

**Summa kassa och bank**

**1 665 992**

**1 429 468**

**Summa omsättningstillgångar**

**13 881 694**

**10 996 741**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**18 779 147**

**15 728 442**

## Balansräkning

Not  
1

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

**120 000**

**120 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

12 018 695

11 300 678

Årets resultat

2 493 913

968 017

**Summa fritt eget kapital**

**14 512 608**

**12 268 695**

**Summa eget kapital**

**14 632 608**

**12 388 695**

#### Obeskattade reserver

7

Periodiseringsfonder

999 000

0

Ackumulerade överavskrivningar

1 534 573

1 447 276

**Summa obeskattade reserver**

**2 533 573**

**1 447 276**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

240 678

968 001

Skatteskulder

210 045

20 349

Övriga skulder

1 111 424

839 575

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

50 819

64 546

**Summa kortfristiga skulder**

**1 612 966**

**1 892 471**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**18 779 147**

**15 728 442**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	25 år
Täckdikningar	10 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Medelantalet anställda	2	2

### Not 3 Bokslutsdispositioner

	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Avsättning till periodiseringsfond	-999 000	0
Förändring av överavskrivningar	-87 297	-400 000
	<b>-1 086 297</b>	<b>-400 000</b>

**Not 4 Förbättringsutgifter på annans fastighet**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 231 963	3 231 963
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 231 963</b>	<b>3 231 963</b>
Ingående avskrivningar	-1 818 507	-1 668 649
Årets avskrivningar	-149 858	-149 858
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 968 365</b>	<b>-1 818 507</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 263 598</b>	<b>1 413 456</b>

**Not 5 Inventarier, verktyg och installationer**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	11 681 719	11 581 719
Inköp	623 000	100 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>12 304 719</b>	<b>11 681 719</b>
Ingående avskrivningar	-9 257 390	-8 673 888
Årets avskrivningar	-552 852	-583 502
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-9 810 242</b>	<b>-9 257 390</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 494 477</b>	<b>2 424 329</b>

**Not 6 Ägarintresse i övriga företag**

	2022-12-31	2021-12-31
Insats Lantmännen	460 000	384 000
Insats Maskinringen	200	200
Insatsemission Lantmännen	679 178	509 716
	<b>1 139 378</b>	<b>893 916</b>

**Not 7 Obeskattade reserver**

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade överavskrivningar	1 534 573	1 447 276
Periodiseringsfond 2022	999 000	0
	<b>2 533 573</b>	<b>1 447 276</b>

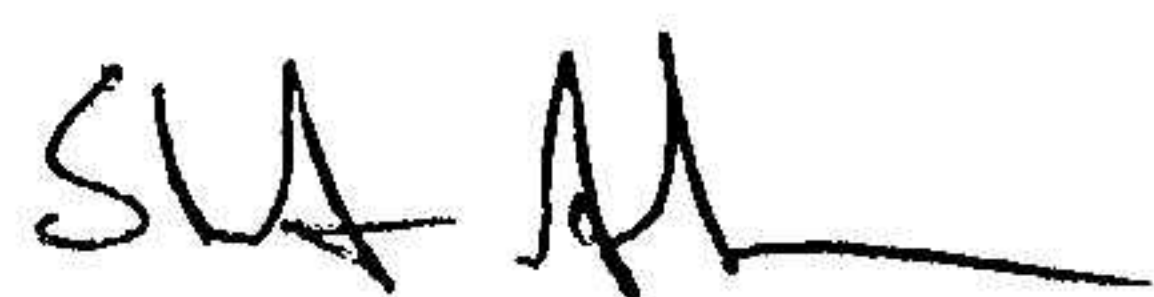
**Not 8 Rapport om årsbokslutet**

Rapport om årsbokslutet enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Anne-Lie Moberg, Modern Ekonomi Sverige AB

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Västra Ekeby den 30 maj 2023



Stefan Andersson

## Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-06-22



Daniel Schön  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:



## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Västra Ekeby Lantbruks Aktiebolag  
Org.nr. 556418-7861

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Västra Ekeby Lantbruks Aktiebolag för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Västra Ekeby Lantbruks Aktiebolags finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Västra Ekeby Lantbruks Aktiebolag enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker

för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Västra Ekeby Lantbruks Aktiebolag för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Västra Ekeby Lantbruks Aktiebolag enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

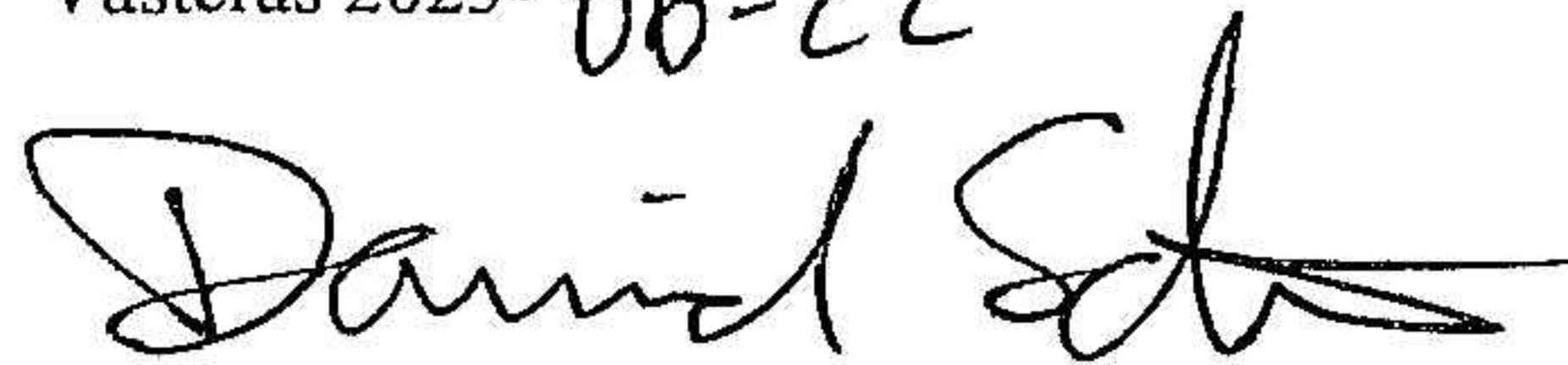
Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är

relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Västerås 2023-06-22



Daniel Schön

Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

