

**Årsredovisning**  
och  
**Koncernredovisning**  
för  
**GMBF i Kiruna AB**  
556433-6724

Räkenskapsåret

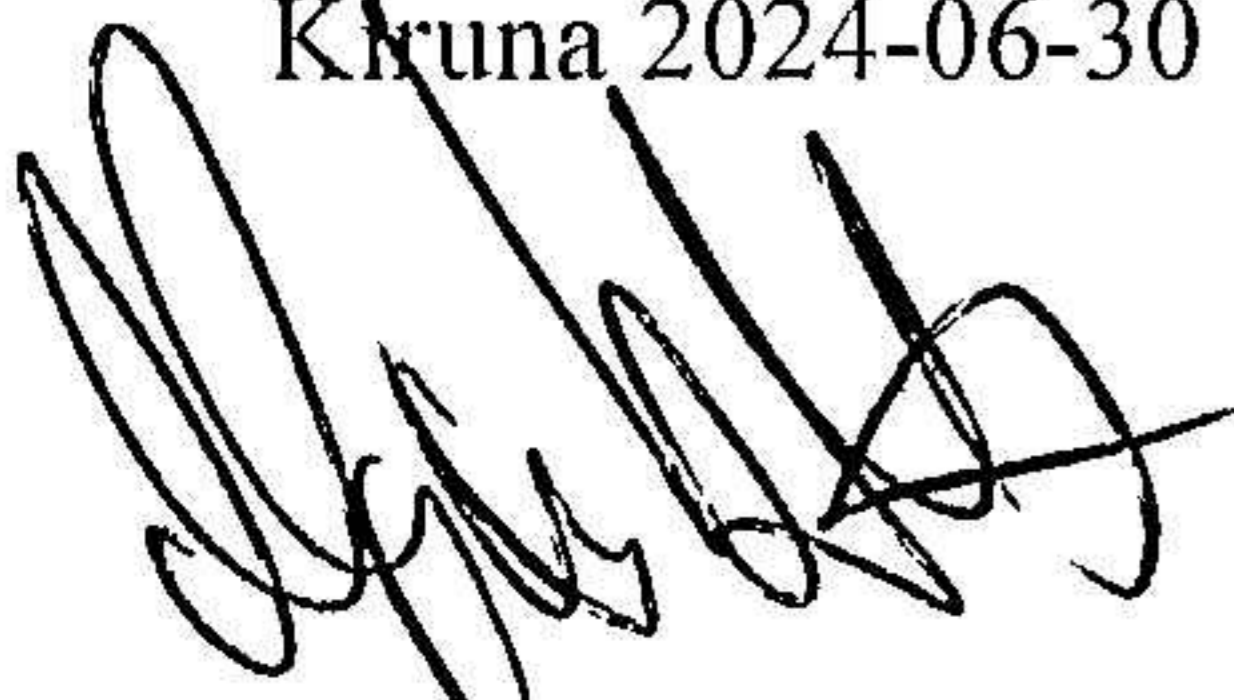
2023

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i GMBF i Kiruna AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen för moderbolaget samt koncernresultaträkningen och koncernbalansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-30. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Kiruna 2024-06-30



Magnus Bäcktorp

Styrelsen för GMBF i Kiruna AB avger följande årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolaget bedriver fastighets- och kapitalförvaltning. Företaget har sitt säte i Kiruna.

#### Flerårsöversikt (Tkr)

<b>Koncernen</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>		
Nettoomsättning	123 420	112 784		
Resultat efter finansiella poster	12 277	9 902		
Soliditet (%)	63,2	61,5		
<b>Moderbolaget</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	1 142	1 119	64	1 392
Resultat efter finansiella poster	-5 058	-1 692	178 968	41 746
Soliditet (%)	91,4	93,0	94,6	53,2

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Annat eget kapital inkl. årets resultat</b>	<b>Minoritets- intresse</b>	<b>Totalt</b>
<b>Koncernen</b>				
Belopp vid årets ingång	100 000	506 379 347	331 199	<b>506 810 546</b>
Utdelning extra stämma		-5 000 000		<b>-5 000 000</b>
Erhållna aktieägartillskott		-399 600	399 600	<b>0</b>
Omräkningsdifferens		-367 028	-92 686	<b>-459 714</b>
Årets resultat		7 398 205	-34 258	<b>7 363 947</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>508 010 924</b>	<b>603 855</b>	<b>508 714 779</b>

<b>Moderbolaget</b>	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	416 405 942	-2 130 885	414 395 057
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-2 130 885	2 130 885	0
Utdelning extra stämma			-5 000 000		-5 000 000
Årets resultat				-5 192 067	-5 192 067
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>409 275 057</b>	<b>-5 192 067</b>	<b>404 202 990</b>

2024070916611

5

### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	409 275 056
årets förlust	-5 192 067
	<b>404 082 989</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	0
i ny räkning överföres	404 082 989
	<b>404 082 989</b>

Koncernens och moderbolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar samt kassaflödesanalyser med noter.

↑

## Koncernens Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Nettoomsättning	.	123 420 489	112 783 815
Förändring av lagervaror under tillverkning, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		283 328	-36 834
Övriga rörelseintäkter		4 957 733	1 172 996
		<b>128 661 550</b>	<b>113 919 977</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Handelsvaror		-7 654 335	-6 349 993
Övriga externa kostnader		-52 571 713	-53 825 757
Personalkostnader	2	-29 397 662	-25 431 162
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-13 345 973	-11 079 299
Övriga rörelsekostnader		-123 864	0
		<b>-103 093 547</b>	<b>-96 686 211</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>25 568 003</b>	<b>17 233 766</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	-500 000
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar	3	-3 261 474	-2 743 023
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		427 571	104 761
Räntekostnader och liknande resultatposter		-10 456 688	-4 193 378
		<b>-13 290 591</b>	<b>-7 331 641</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>12 277 412</b>	<b>9 902 125</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>12 277 412</b>	<b>9 902 125</b>
Skatt på årets resultat		-4 787 518	-3 556 415
Uppskjuten skatt		-125 947	156 265
<b>Årets resultat</b>		<b>7 363 947</b>	<b>6 501 975</b>
Hänförligt till moderföretagets aktieägare		7 398 205	10 007 874
Hänförligt till innehav utan bestämmande inflytande		-34 258	95 164

## Koncernens Balansräkning

Not 2023-12-31 2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	4	606 698 180	586 123 095
Förbättringsutgifter på annans fastighet		8 339 897	0
Inventarier, verktyg och installationer	5	3 952 309	1 231 465
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar		34 059 099	34 327 046
		<b>653 049 485</b>	<b>621 681 606</b>

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	6	0	1
Andra långfristiga värdepappersinnehav	7	1	1
Andra långfristiga fordringar		109 882 290	136 198 963
		<b>109 882 291</b>	<b>136 198 965</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>762 931 776</b>	<b>757 880 571</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m m*

Råvaror och förnödenheter		1 846 173	2 232 374
Färdiga varor och handelsvaror		107 412	118 983
		<b>1 953 585</b>	<b>2 351 357</b>

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		8 859 906	9 504 695
Aktuella skattefordringar		1 043 738	1 245 365
Övriga fordringar		1 710 440	6 632 874
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2 225 568	5 639 733
		<b>13 839 652</b>	<b>23 022 667</b>

##### *Kortfristiga placeringar*

Övriga kortfristiga placeringar		200 000	200 000
		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>

##### *Kassa och bank*

<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>31 346 521</b>	<b>40 961 090</b>
		<b>47 339 758</b>	<b>66 535 114</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

810 271 534 824 415 685

## Koncernens Balansräkning

Not 2023-12-31 2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

#### Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare

##### Aktiekapital

100 000

100 000

##### Annat eget kapital inklusive årets resultat

508 010 923

506 379 347

#### Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare

**508 110 923**

**506 479 347**

#### Innehav utan bestämmande inflytande

##### Innehav utan bestämmande inflytande

603 856

331 199

#### Eget kapital hänförligt till minoritetsintresset

**603 856**

**331 199**

#### Summa eget kapital

**508 714 779**

**506 810 546**

#### Avsättningar

##### Avsättningar för uppskjuten skatt

60 875 611

60 749 664

**60 875 611**

**60 749 664**

#### Långfristiga skulder

##### Checkräkningskredit

0

155 040

##### Skulder till kreditinstitut

8

209 783 637

213 847 499

**209 783 637**

**214 002 539**

#### Kortfristiga skulder

##### Skulder till kreditinstitut

8

4 260 048

3 461 104

##### Förskott från kunder

38 296

0

##### Leverantörsskulder

8 857 958

19 930 094

##### Övriga skulder

4 694 314

7 640 771

##### Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

13 046 890

11 820 967

**30 897 506**

**42 852 936**

### SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

**810 271 533**

**824 415 685**

## Koncernens

### Kassaflödesanalys

Not

2023-01-01  
-2023-12-31

2022-01-01  
-2022-12-31

#### Den löpande verksamheten

Resultat efter finansiella poster

12 277 412

9 902 126

Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet m.m

13 805 687

11 079 299

Betald skatt

-4 585 891

-4 801 780

**Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital**

**21 497 208**

**16 179 645**

#### Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital

Förändring av varulager och pågående arbeten

397 772

-2 351 357

Förändring kundfordringar

644 789

-9 504 695

Förändring av kortfristiga fordringar

8 336 599

-12 272 607

Förändring leverantörsskulder

-11 072 136

19 930 094

Förändring av kortfristiga skulder

-1 653 391

22 606 775

**Kassaflöde från den löpande verksamheten**

**18 150 841**

**34 587 855**

#### Investeringsverksamheten

Investeringar i materiella anläggningstillgångar

-44 713 852

-65 436 535

Försäljning av materiella anläggningstillgångar

359 000

0

Investeringar i finansiella anläggningstillgångar

-10 000 000

0

Försäljning av finansiella anläggningstillgångar

35 009 400

0

**Kassaflöde från investeringsverksamheten**

**-19 345 452**

**-65 436 535**

#### Finansieringsverksamheten

Upptagna lån

0

41 417 192

Amortering av lån

-3 419 958

-8 169 141

Utbetald utdelning

-5 000 000

-854 000

Förändring kortfristiga placeringar

0

200 000

**Kassaflöde från finansieringsverksamheten**

**-8 419 958**

**32 594 051**

**Årets kassaflöde**

**-9 614 569**

**1 745 371**

**Likvida medel vid årets början**

Likvida medel vid årets början

40 961 090

39 215 719

**Likvida medel vid årets slut**

**31 346 521**

**40 961 090**

## Moderbolagets Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Nettoomsättning		1 142 000	1 119 081
Övriga rörelseintäkter		345 000	0
		<b>1 487 000</b>	<b>1 119 081</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-813 755	-918 749
Personalkostnader	2	-2 240 913	-2 234 015
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-158 018	-21 717
		<b>-3 212 686</b>	<b>-3 174 481</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-1 725 686</b>	<b>-2 055 400</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag	9	1 000	3 601 062
Resultat från övriga företag som det finns ett ägarintresse i	10	0	-500 000
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar	3	-3 261 474	-2 743 023
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-70 930	6 051
Räntekostnader och liknande resultatposter		-961	-468
		<b>-3 332 365</b>	<b>363 622</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-5 058 051</b>	<b>-1 691 778</b>
Bokslutsdispositioner		-134 016	-136 747
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-5 192 067</b>	<b>-1 828 525</b>
Skatt på årets resultat		0	-302 360
<b>Årets resultat</b>		<b>-5 192 067</b>	<b>-2 130 885</b>

## Moderbolagets Balansräkning

Not 2023-12-31 2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer	5	2 175 786	246 498
		<b>2 175 786</b>	<b>246 498</b>

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag	11	214 401 524	216 358 394
Fordringar hos koncernföretag	12	148 103 770	167 372 907
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	6	0	1
Andra långfristiga värdepappersinnehav	7	1	1
Andra långfristiga fordringar	13	73 191 722	59 239 258
		<b>435 697 017</b>	<b>442 970 561</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>437 872 803</b>	<b>443 217 059</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Aktuella skattefordringar		1 683 916	654 294
Övriga fordringar		101 807	19 349
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		11 249	1 119 082
		<b>1 796 972</b>	<b>1 792 725</b>

##### *Kortfristiga placeringar*

Övriga kortfristiga placeringar		200 000	200 000
		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>

##### *Kassa och bank*

<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 176 500</b>	<b>959 956</b>
		<b>4 173 472</b>	<b>2 952 681</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

		<b>442 046 275</b>	<b>446 169 740</b>
--	--	--------------------	--------------------

## Moderbolagets Balansräkning

Not 2023-12-31 2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**120 000**

**120 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserad vinst eller förlust

409 275 056

416 405 942

Årets resultat

-5 192 067

-2 130 885

**404 082 989**

**414 275 057**

**Summa eget kapital**

**404 202 989**

**414 395 057**

#### Långfristiga skulder

14

Skulder till koncernföretag

36 335 549

30 502 533

**Summa långfristiga skulder**

**36 335 549**

**30 502 533**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

268 458

88 570

Övriga skulder

939 278

943 580

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

300 001

240 000

**Summa kortfristiga skulder**

**1 507 737**

**1 272 150**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**442 046 275**

**446 169 740**

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen och koncernredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Fordringar och skulder i utländsk valuta har värderats till balansdagens kurs. Kursvinster och kursförluster på rörelsefordringar och rörelseskulder redovisas i rörelseresultatet medan kursvinster och kursförluster på finansiella fordringar och skulder redovisas som finansiella poster.

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Koncernredovisning

##### *Konsolideringsmetod*

Koncernredovisningen har upprättats enligt förvärvsmetoden. Detta innebär att förvärvade verksamheters identifierbara tillgångar och skulder redovisas till marknadsvärde enligt upprättad förvärvsanalys. Överstiger verksamhetens anskaffningsvärde det beräknade marknadsvärdet av de förväntade nettotillgångarna enligt förvärvsanalysen redovisas skillnaden som goodwill.

##### *Transaktioner mellan koncernföretag*

Koncerninterna fordringar och skulder samt transaktioner mellan koncernföretag liksom orealiserade vinster elimineras i sin helhet. Orealiserade förluster elimineras också såvida inte transaktionen motsvarar ett nedskrivningsbehov.

Förändring av internvinst under räkenskapsåret har elimineras i koncernresultaträkningen.

#### Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde.

Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Byggnader	1% - 4%
Förbättringsutgifter på annans fastighet	10%
Inventarier	20 % - 33 %



## **Finansiella instrument**

### ***Andelar i dotterföretag***

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer.

### ***Andra långfristiga värdepappersinnehav***

Placeringar i värdepapper som är anskaffade med avsikt att innehas långsiktigt har redovisats till sina anskaffningsvärden. Varje balansdag görs bedömning om eventuellt nedskrivningsbehov.

### ***Kundfordringar/kortfristiga fordringar***

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

### ***Låneskulder och leverantörsskulder***

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

## **Inkomstskatter**

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

### ***Aktuell skatt***

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

### ***Uppskjuten skatt***

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar nettoredovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadsats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.



### Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten. Förändringar i spärrade medel redovisas i investeringsverksamheten.

### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

#### Koncernen

	2023	2022
Medelantalet anställda	40	37

#### Moderbolaget

	2023	2022
Medelantalet anställda	2	2

### Not 3 Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar

#### Koncernen

	2023	2022
Kursdifferenser	1 551 778	7 968 002
Nedskrivningar	-8 768 386	-10 711 026
Återföring av nedskrivningar	3 955 134	
	<b>-3 261 474</b>	<b>-2 743 024</b>

#### Moderbolaget

	2023	2022
Kursdifferenser	1 551 778	7 968 003
Nedskrivningar	-8 768 386	-10 711 026
Återföring av nedskrivningar	3 955 134	0
	<b>-3 261 474</b>	<b>-2 743 023</b>

**Not 4 Byggnader och mark  
Koncernen**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	651 579 387	595 533 205
Inköp		22 824 080
Omklassificeringar	34 404 536	33 222 102
	-1 956 830	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>684 027 093</b>	<b>651 579 387</b>
Ingående avskrivningar	-65 456 292	-55 677 186
Årets avskrivningar	-11 872 621	-9 779 106
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-77 328 913</b>	<b>-65 456 292</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>606 698 180</b>	<b>586 123 095</b>

2024070916623

**Not 5 Inventarier, verktyg och installationer  
Koncernen**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 133 061	5 159 890
Inköp	3 600 037	253 966
Försäljningar/utrangeringar	-1 749 051	-280 795
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>6 984 047</b>	<b>5 133 061</b>
Ingående avskrivningar	-3 901 596	-3 500 798
Försäljningar/utrangeringar	1 682 286	219 932
Årets avskrivningar	-812 428	-620 730
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-3 031 738</b>	<b>-3 901 596</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 952 309</b>	<b>1 231 465</b>

**Moderbolaget**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 847 289	1 629 314
Inköp	2 087 306	217 975
Försäljningar/utrangeringar	-1 205 654	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 728 941</b>	<b>1 847 289</b>
Ingående avskrivningar	-1 600 791	-1 579 074
Försäljningar/utrangeringar	1 205 654	
Årets avskrivningar	-158 018	-21 717
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-553 155</b>	<b>-1 600 791</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 175 786</b>	<b>246 498</b>

**Not 6 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag  
Koncernen**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 016 700	5 016 700
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>5 016 700</b>	<b>5 016 700</b>
Ingående nedskrivningar	-5 016 699	-5 016 699
Årets nedskrivningar	-1	
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-5 016 700</b>	<b>-5 016 699</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>1</b>

2024070916624

**Moderbolaget**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	5 016 700	5 016 700
Omklassificeringar	-5 016 700	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>5 016 700</b>
Ingående nedskrivningar	-5 016 699	-5 016 699
Omklassificeringar	5 016 700	
Årets nedskrivningar	-1	
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>-5 016 699</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>1</b> ↙

2024070916625

**Not 7 Andra långfristiga värdepappersinnehav  
Koncernen**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 449 994	4 449 994
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>4 449 994</b>	<b>4 449 994</b>
Ingående nedskrivningar	-4 449 993	-3 949 993
Årets nedskrivningar		-500 000
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-4 449 993</b>	<b>-4 449 993</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1</b>	<b>1</b>

**Moderbolaget**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 449 994	4 449 994
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>4 449 994</b>	<b>4 449 994</b>
Ingående nedskrivningar	-4 449 993	-3 949 993
Årets nedskrivningar		-500 000
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-4 449 993</b>	<b>-4 449 993</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1</b>	<b>1</b>

**Not 8 Skulder som avser flera poster  
Koncernen**

Företagets banklån om 214 061 685 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-12-31	2022-12-31
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	209 783 637	213 847 499
	<b>209 783 637</b>	<b>213 847 499</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	4 260 048	3 461 104
	<b>4 260 048</b>	<b>3 461 104</b>

**Not 9 Resultat från andelar i koncernföretag  
Moderbolaget**

	2023	2022
Resultat från dotterbolag	1 000	3 601 062
	<b>1 000</b>	<b>3 601 062</b>

**Not 10 Resultat från övriga företag som det finns ägarintresse i  
Koncernen**

	2023-12-31	2022-12-31
Nedskrivningar	0	-500 000
	<b>0</b>	<b>-500 000</b>

**Moderbolaget**

	2023	2022
Nedskrivningar	0	-500 000
	<b>0</b>	<b>-500 000</b> ←

**Not 11 Andelar i koncernföretag  
Moderbolaget**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	226 729 805	226 729 805
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>226 729 805</b>	<b>226 729 805</b>
Ingående nedskrivningar	-10 371 411	-10 371 411
Återförda nedskrivningar	-1 956 870	
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-12 328 281</b>	<b>-10 371 411</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>214 401 524</b>	<b>216 358 394</b>

**Not 12 Fordringar hos koncernföretag  
Moderbolaget**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	191 985 978	163 666 838
Tillkommande fordringar	21 000 000	35 173 638
Avgående fordringar	-35 009 400	-6 854 498
Valutakursjusteringar	1 551 778	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>179 528 356</b>	<b>191 985 978</b>
Ingående nedskrivningar	-24 613 071	-24 613 071
Årets nedskrivningar	-6 811 515	
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-31 424 586</b>	<b>-24 613 071</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>148 103 770</b>	<b>167 372 907</b>

**Not 13 Andra långfristiga fordringar  
Moderbolaget**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	69 950 284	69 942 514
Tillkommande fordringar	10 000 000	7 770
Omklassificeringar	-2 670	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>79 947 614</b>	<b>69 950 284</b>
Ingående nedskrivningar	-10 711 026	
Återförda nedskrivningar	3 955 134	0
Årets nedskrivningar	0	-10 711 026
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-6 755 892</b>	<b>-10 711 026</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>73 191 722</b>	<b>59 239 258</b>

**Not 14 Långfristiga skulder  
Moderbolaget**

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder till koncernföretag	36 335 549	30 502 533
	<b>36 335 549</b>	<b>30 502 533</b>

**Not 15 Eventualförpliktelser  
Koncernen**

	2023-12-31	2022-12-31
Eventualförpliktelser till förmån för koncernföretag	213 369 141	217 308 603
	<b>213 369 141</b>	<b>217 308 603</b>

**Moderbolaget**

	2023-12-31	2022-12-31
Eventualförpliktelser till förmån för koncernföretag	40 463 299	41 327 024
	<b>40 463 299</b>	<b>41 327 024</b>

**Not 16 Ställda säkerheter  
Moderbolaget**

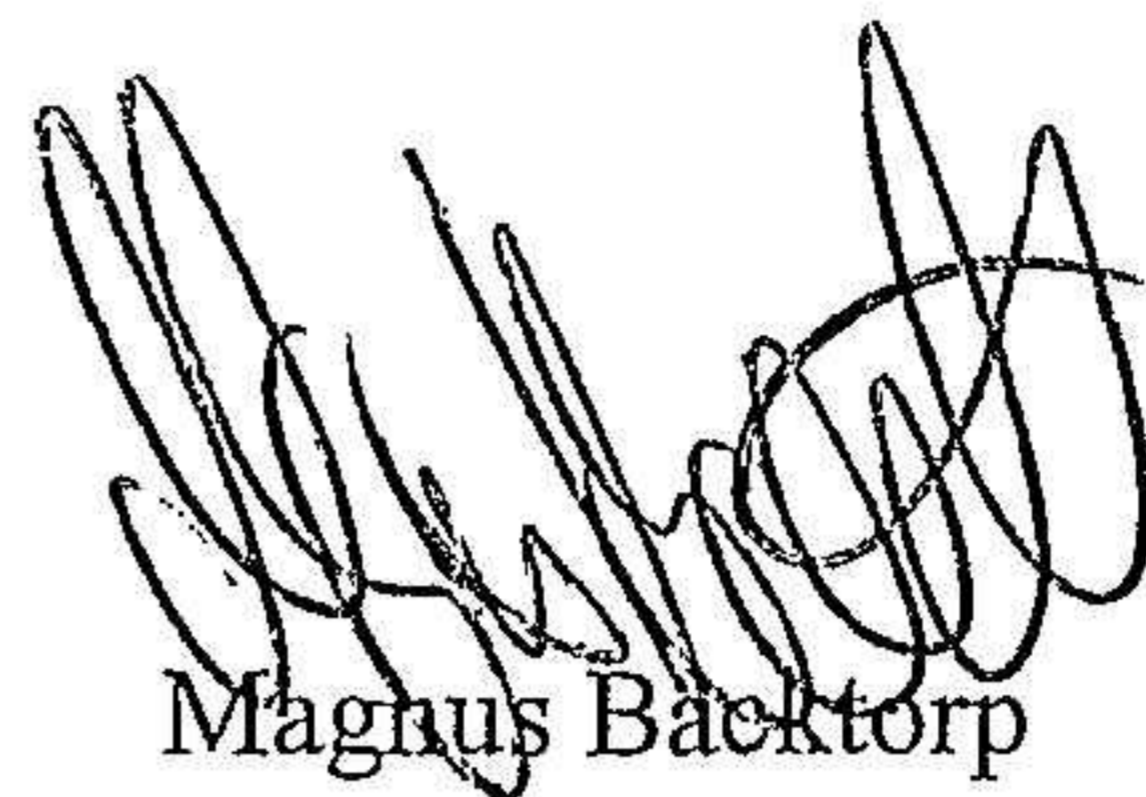
	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckning	1 300 000	1 300 000
	<b>1 300 000</b>	<b>1 300 000</b>

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

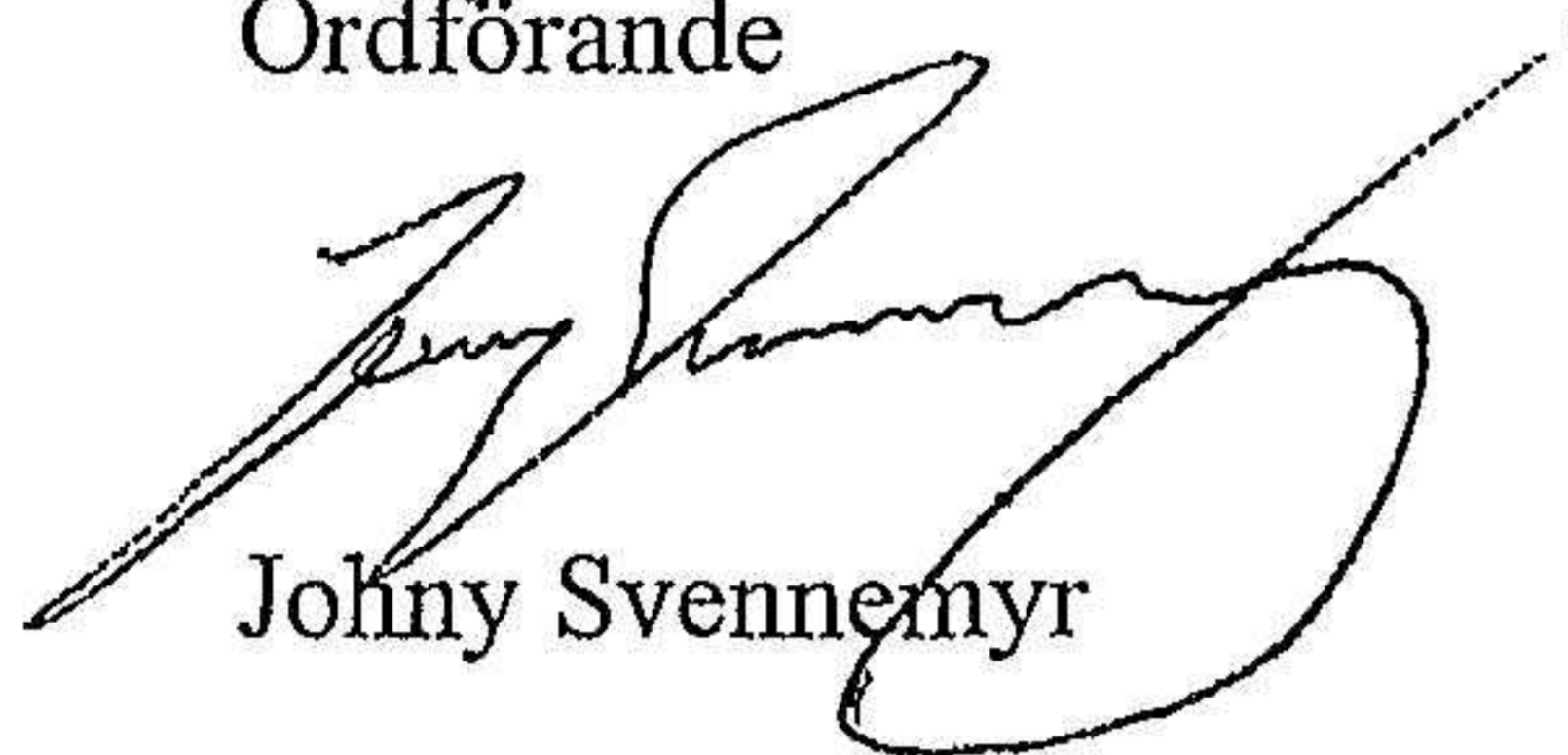
Kiruna 2024-06-28



Tore Raattamaa  
Ordförande



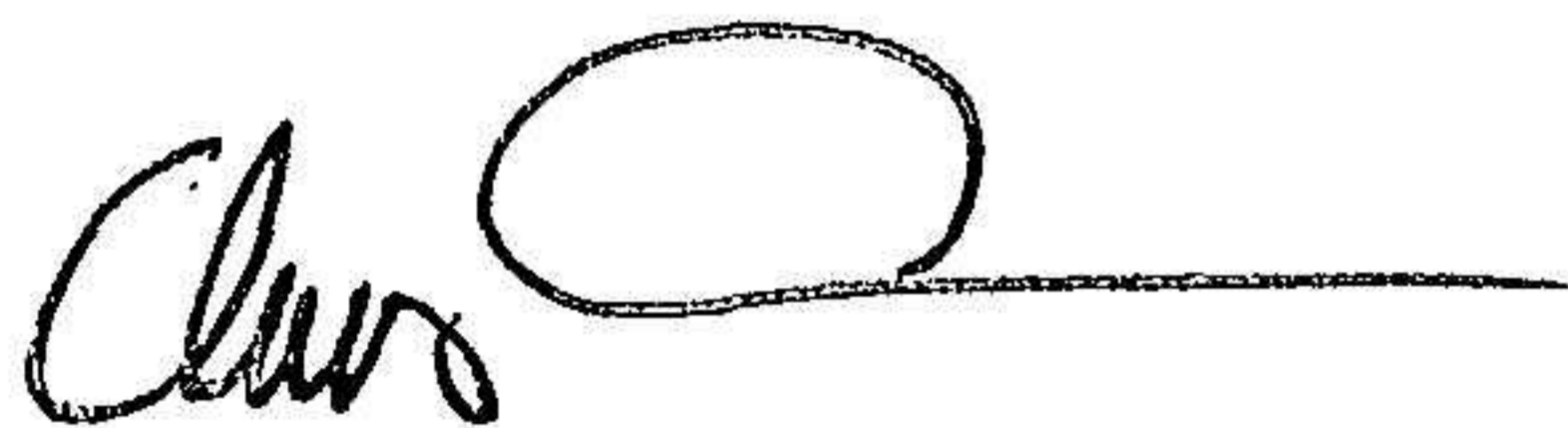
Magnus Bäcktorp



Johny Svennemyr

Vår revisionsberättelse har lämnats 2024- 06-28

Advise North AB



Claus Thingvall  
Auktoriserad revisor

# Audise

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i GMBF i Kiruna AB  
Org.nr 556433-6724

### Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

#### *Uttalanden*

Vi har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för GMBF i Kiruna AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

#### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### *Revisorns ansvar*

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och

# Aduise

koncernredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för GMBF i Kiruna AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

4

# Advise

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Luleå den 28 juni 2024

Advise North AB



---

Claus Thingvall  
Auktoriserad revisor