

Årsredovisning

för

Elisabeth Hellström Holding AB

559126-9468

Räkenskapsåret

2024-05-01 – 2025-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Elisabeth Hellström Holding AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-10-20. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 2025-10-20



Elisabeth Hellström

Årsredovisning

för

Elisabeth Hellström Holding AB

559126-9468

Räkenskapsåret

2024-05-01 – 2025-04-30

Styrelsen för Elisabeth Hellström Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 – 2025-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning av fast och lös egendom och äga och förvalta aktier samt idka därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är moderbolag till helägda dotterbolag:

H-Fastigheter 10 AB (559156-7390)

H-Fastigheter 11 AB (559156-7382)

H-Fastigheter 12 AB (559156-7374)

H-Fastigheter 13 AB (559156-7408)

Kommanditbolaget H-Fastigheter 2 (916896-5979)

Företaget är ett moderföretag, men med hänvisning till undantagsreglerna i årsredovisningslagen 7 kap 3§ upprättas ingen koncernredovisning.

Företaget har sitt säte i Stockholms län, Stockholm kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året förvärvat 100% av Kommanditbolaget H-Fastigheter 2 genom fission från G & R Hellström Byggnads AB (556130-5391).

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	626	0	-3	0
Soliditet (%)	88,2	19,2	100,0	100,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Bunden över- kursfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000		-14 441	0	35 559
Fissionskapital		17 597 760			17 597 760
Omräkningsdifferens		-596 571			-596 571
Årets resultat				620 934	620 934
Belopp vid årets utgång	50 000	17 001 189	-14 441	620 934	17 657 682

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

ansamlad förlust	-14 441
årets vinst	620 934
	606 493
disponeras så att	
i ny räkning överföres	606 493
	606 493

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2025120400580

Resultaträkning

	Not	2024-05-01 -2025-04-30	2023-05-01 -2024-04-30
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-12 638	0
Personalkostnader	2	-193 739	0
Summa rörelsekostnader		-206 377	0
Rörelseresultat	3	-206 377	0
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		832 607	0
Summa finansiella poster		832 607	0
Resultat efter finansiella poster		626 230	0
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		17 000	0
Lämnade koncernbidrag		-20 000	0
Summa bokslutsdispositioner		-3 000	0
Resultat före skatt		623 230	0
Skatter			
Skatt på årets resultat		-2 296	0
Årets resultat		620 934	0

2025120400581

Balansräkning

Not

2025-04-30

2024-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	4	146 304	146 304
Fordringar hos koncernföretag		17 221 842	0
Andra långfristiga fordringar	5	1 657 114	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		19 025 260	146 304
Summa anläggningstillgångar		19 025 260	146 304

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag		76 000	0
Övriga fordringar		461 954	0
Summa kortfristiga fordringar		537 954	0

Kassa och bank

Kassa och bank		454 721	38 519
Summa kassa och bank		454 721	38 519
Summa omsättningstillgångar		992 675	38 519

SUMMA TILLGÅNGAR

20 017 935

184 823

Balansräkning

Not 2025-04-30 2024-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital	50 000	50 000
Bunden överkursfond	17 001 188	0
Summa bundet eget kapital	17 051 188	50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat	-14 441	-14 441
Årets resultat	620 934	0
Summa fritt eget kapital	606 493	-14 441
Summa eget kapital	17 657 681	35 559

Avsättningar

Övriga avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser	1 657 114	0
Övriga avsättningar	402 016	0
Summa avsättningar	2 059 130	0

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag	103 000	0
Skatteskulder	2 296	0
Övriga skulder	173 256	149 264
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	22 572	0
Summa kortfristiga skulder	301 124	149 264

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

20 017 935 184 823

2025120400583

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-05-01 -2025-04-30	2023-05-01 -2024-04-30
Medelantalet anställda	0,25	0

Not 3 Inköp och försäljningar mellan koncernföretag

Under året har inga koncerninterna inköp eller försäljningar ägt rum.

Not 4 Specifikation andelar finansiella anläggningstillgångar (med marknadsvärde)

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde	
H-Fastigheter 10 AB	100%	100%	500	36 576	
H-Fastigheter 11 AB	100%	100%	500	36 576	
H-Fastigheter 12 AB	100%	100%	500	36 576	
H-Fastigheter 13 AB	100%	100%	500	36 576	
KB H-fastigheter 2	100%	100%	100	0	
				146 304	
					Eget
	Org.nr	Säte		kapital	Resultat
H-Fastigheter 10 AB	559156-7390	Stockholm		3 134 425	61 442
H-Fastigheter 11 AB	559156-7382	Stockholm		230 626	12 755
H-Fastigheter 12 AB	559156-7374	Stockholm		1 221 750	25 784
H-Fastigheter 13 AB	559156-7408	Stockholm		2 295 205	45 783
KB H-fastigheter 2	916896-5979	Borås		0	832 607

Not 5 Andra långfristiga fordringar

Fordran avser kapitalförsäkring vilken utgör säkerhet för bolagets pensionsavsättning.

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Tillkommande fordringar	1 657 114	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 657 114	0
Utgående redovisat värde	1 657 114	0

Not 6 Ställda säkerheter

	2025-04-30	2024-04-30
Andra ställda säkerheter	1 657 114	0
	1 657 114	0

Not 7 Eventualförpliktelser

	2025-04-30	2024-04-30
Ansvar som bolagsman i kommanditbolag	1 304 832	0
	1 304 832	0

Stockholm 2025-10-20



Elisabeth Hellström

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



2025120400585