

ÅRSREDOVISNING

för

Drilon Partners Property Group AB

Org.nr. 559531-9327

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-05-22--2025-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-31.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Drilon Hajdari, Styrelseledamot
2026-03-31

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva fastighetsmäklarverksamhet och därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Kristianstad.

Flerårsöversikt

	2025
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	376 329
Soliditet (%)	78,24

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	0	0	0
Inbetalt Aktiekapital	25 000		25 000
Utdelning		0	0
Balanseras i ny räkning		0	0
Årets resultat		224 076	224 076
Belopp vid årets utgång	25 000	224 076	249 076

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	0
Årets resultat	224 076
	<u>224 076</u>

Förslag till disposition:

Utdelning	
Balanseras i ny räkning	224 076
	<u>224 076</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING		2025-05-22	2025-12-31
	Not		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning			<u>0</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader			-2 168
Personalkostnader	2		<u>-16 386</u>
Summa rörelsekostnader			-18 554
Rörelseresultat			-18 554
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag			<u>394 883</u>
Summa finansiella poster			394 883
Resultat efter finansiella poster			376 329
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder			<u>-94 000</u>
Summa bokslutsdispositioner			-94 000
Resultat före skatt			282 329
Skatter			
Skatt på årets resultat			<u>-58 253</u>
Årets resultat			224 076

BALANSRÄKNING		2025-12-31
	Not	
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
Finansiella anläggningstillgångar		
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	<u>61 489</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		61 489
Summa anläggningstillgångar		61 489
Omsättningstillgångar		
Kassa och bank		
Kassa och bank		<u>352 226</u>
Summa kassa och bank		352 226
Summa omsättningstillgångar		352 226
SUMMA TILLGÅNGAR		413 715

BALANSRÄKNING

2025-12-31

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

224 076

Summa fritt eget kapital

224 076

Summa eget kapital

249 076

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

94 000

Summa obeskattade reserver

94 000

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

58 253

Övriga skulder

11 386

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1 000

Summa kortfristiga skulder

70 639

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

413 715

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantal anställda 2025

Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit 1,00

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav 2025-12-31

Ingående anskaffningsvärden	0
Andel av årets resultat	394 883
Uttag	-334 394
Inbetald insats	<u>1 000</u>
Utgående anskaffningsvärden	<u>61 489</u>
Redovisat värde	61 489

Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Årsredovisningens innehåll blev klart 2026-03-31

Drilon Hajdari

Drilon Hajdari

2026-03-31