

**Årsredovisning**  
för  
**Torvinge Glasflaskan AB**  
556902-9811


Räkenskapsåret  
2022-07-01 - 2023-06-30

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Torvinge Glasflaskan AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-10-20. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Linköping 2023-10-20

  
Oscar Ahlman

# Årsredovisning

för

## **Torvinge Glasflaskan AB**

556902-9811

Räkenskapsåret

2022-07-01 - 2023-06-30

Styrelsen för Torvinge Glasflaskan AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Verksamheten består i fastighetsförvaltning, äga och förvalta lös och fast egendom. Bolaget äger fastigheten Glasflaskan 2 i Linköping. Företaget har sitt säte i Linköping.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	4 366	4 039	5 360	3 691
Resultat efter finansiella poster	445	1 243	726	435
Soliditet (%)	5,3	5,9	8,9	1,0

### Förändring av eget kapital (Kronor)

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	2 344 360	-278 838	<b>2 115 522</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:		-278 838	278 838	<b>0</b>
Årets resultat			-294 118	<b>-294 118</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>2 065 522</b>	<b>-294 118</b>	<b>1 821 404</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 065 522
årets förlust	-294 118
	<b>1 771 404</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 771 404
	<b>1 771 404</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not  
1

2022-07-01  
-2023-06-30

2021-07-01  
-2022-06-30

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	4 365 982	4 039 450
Övriga rörelseintäkter	0	269 148
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>4 365 982</b>	<b>4 308 598</b>

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-1 762 802	-1 652 654
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-596 695	-581 015
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-2 359 497</b>	<b>-2 233 669</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>2 006 485</b>	<b>2 074 929</b>

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	41 068	1 358
Räntekostnader och liknande resultatposter	-1 602 945	-833 010
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-1 561 877</b>	<b>-831 652</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>444 608</b>	<b>1 243 277</b>

### Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder	0	981 973
Lämnade koncernbidrag	-960 531	-2 504 088
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>-960 531</b>	<b>-1 522 115</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-515 923</b>	<b>-278 838</b>

### Skatter

Skatt på årets resultat	221 805	0
<b>Årets resultat</b>	<b>-294 118</b>	<b>-278 838</b>

## Balansräkning

Not  
1

2023-06-30

2022-06-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	2, 3	32 775 315	31 642 977
Inventarier, verktyg och installationer	4	1 210 044	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>33 985 359</b>	<b>31 642 977</b>

#### **Summa anläggningstillgångar**

**33 985 359**

**31 642 977**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		111 060	0
Fordringar hos koncernföretag	5	0	3 913 495
Övriga fordringar		238	9
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	62 364
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>111 298</b>	<b>3 975 868</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		245 521	4 384
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>245 521</b>	<b>4 384</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>356 819</b>	<b>3 980 252</b>

### **SUMMA TILLGÅNGAR**

**34 342 178**

**35 623 229**

## Balansräkning

Not  
1

2023-06-30

2022-06-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

2 065 522

2 344 360

Årets resultat

-294 118

-278 838

**Summa fritt eget kapital**

**1 771 404**

**2 065 522**

**Summa eget kapital**

**1 821 404**

**2 115 522**

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

6

26 258 000

27 948 000

**Summa långfristiga skulder**

**26 258 000**

**27 948 000**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

6

1 352 000

1 014 000

Leverantörsskulder

74 583

239 698

Skulder till koncernföretag

7

3 595 421

2 504 088

Skatteskulder

263 540

895 670

Övriga skulder

44 226

145 512

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

933 004

760 739

**Summa kortfristiga skulder**

**6 262 774**

**5 559 707**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**34 342 178**

**35 623 229**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	20 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Byggnader och mark

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	35 525 075	35 525 075
Inköp	1 719 005	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>37 244 080</b>	<b>35 525 075</b>
Ingående avskrivningar	-3 882 098	-3 301 083
Årets avskrivningar	-586 667	-581 015
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-4 468 765</b>	<b>-3 882 098</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>32 775 315</b>	<b>31 642 977</b>

### Not 3 Ställda säkerheter

	2023-06-30	2022-06-30
Fastighetsinteckning	33 800 000	33 800 000
	<b>33 800 000</b>	<b>33 800 000</b>

#### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-06-30	2022-06-30
Inköp	1 220 072	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 220 072</b>	<b>0</b>
Årets avskrivningar	-10 028	0
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-10 028</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 210 044</b>	<b>0</b>

#### Not 5 Fordringar hos koncernföretag

	2023-06-30	2022-06-30
Cashpool	0	3 913 495
	<b>0</b>	<b>3 913 495</b>

I posten fordringar koncernföretag ingår ett tillgodohavande på koncernkontot med fg års belopp mot moderbolaget. Klassificeringen av tillgodohavande sker som fordran hos koncernföretag och inte som Kassa/Bank eftersom det är moderbolaget som är extern kontohavare hos banken.

#### Not 6 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 27 610 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-06-30	2022-06-30
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	26 258 000	27 948 000
	<b>26 258 000</b>	<b>27 948 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 352 000	1 014 000
	<b>1 352 000</b>	<b>1 014 000</b>

#### Not 7 Skulder till koncernföretag

	2023-06-30	2022-06-30
Cashpool	2 634 890	0
Övriga skulder koncernföretag	960 531	2 504 088
	<b>3 595 421</b>	<b>2 504 088</b>

I posten skulder till koncernföretag ingår en skuld på koncernkontot med årets belopp mot koncernens moderbolag. Klassificeringen av skulden sker som skuld till koncernföretag och inte som skuld till kreditinstitut eftersom det är koncernens moderbolag som är extern kontohavare hos banken.

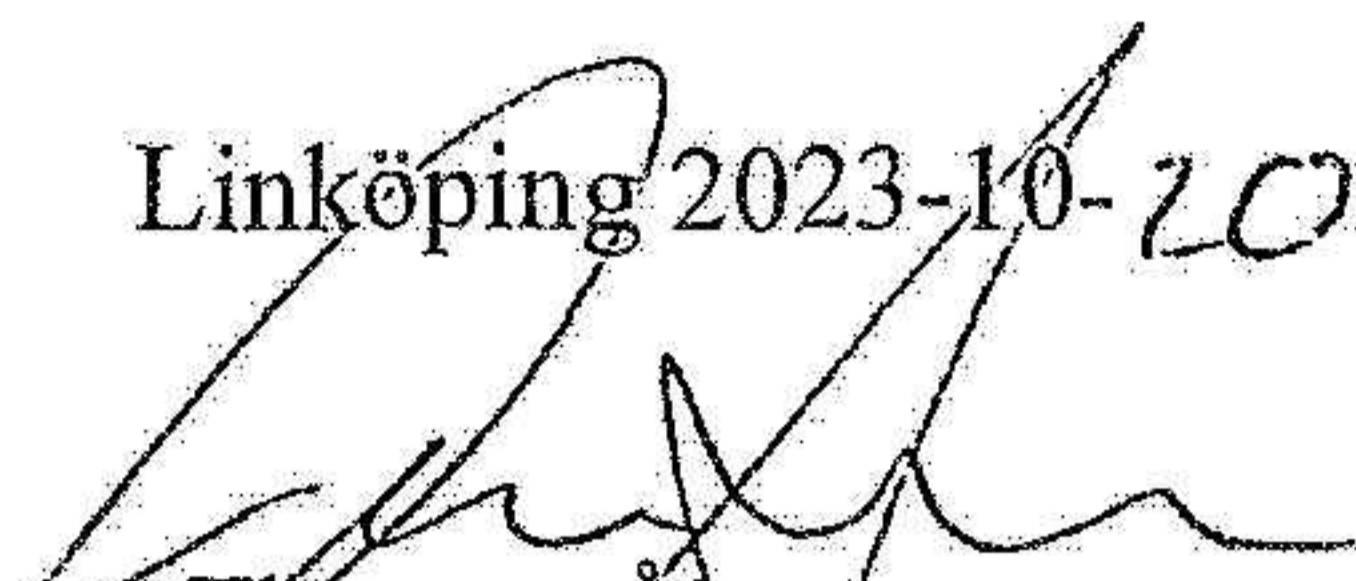
90

Torvinge Glasflaskan AB  
Org.nr 556902-9811

7 (7)

2023111704813

Linköping 2023-10-20



Thomas Åhman  
Ordförande



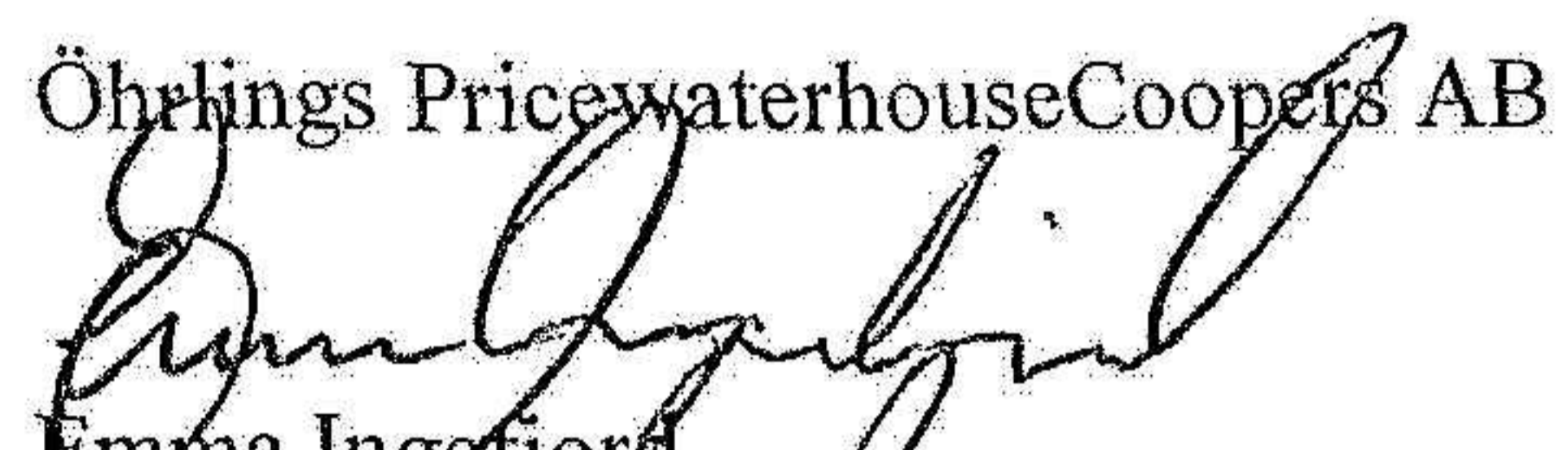
Jacob Åhman



Oscar Åhman

Vår revisionsberättelse har lämnats 2023-10-20

Örhjings PricewaterhouseCoopers AB



Emma Ingejona  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Torvinge Glasflaskan AB, org.nr 556902-9811

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Torvinge Glasflaskan AB för räkenskapsåret 1 juli 2022 till 30 juni 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Torvinge Glasflaskan ABs finansiella ställning per den 30 juni 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Torvinge Glasflaskan AB.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Torvinge Glasflaskan AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Torvinge Glasflaskan AB för räkenskapsåret 1 juli 2022 till 30 juni 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Torvinge Glasflaskan AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

## Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

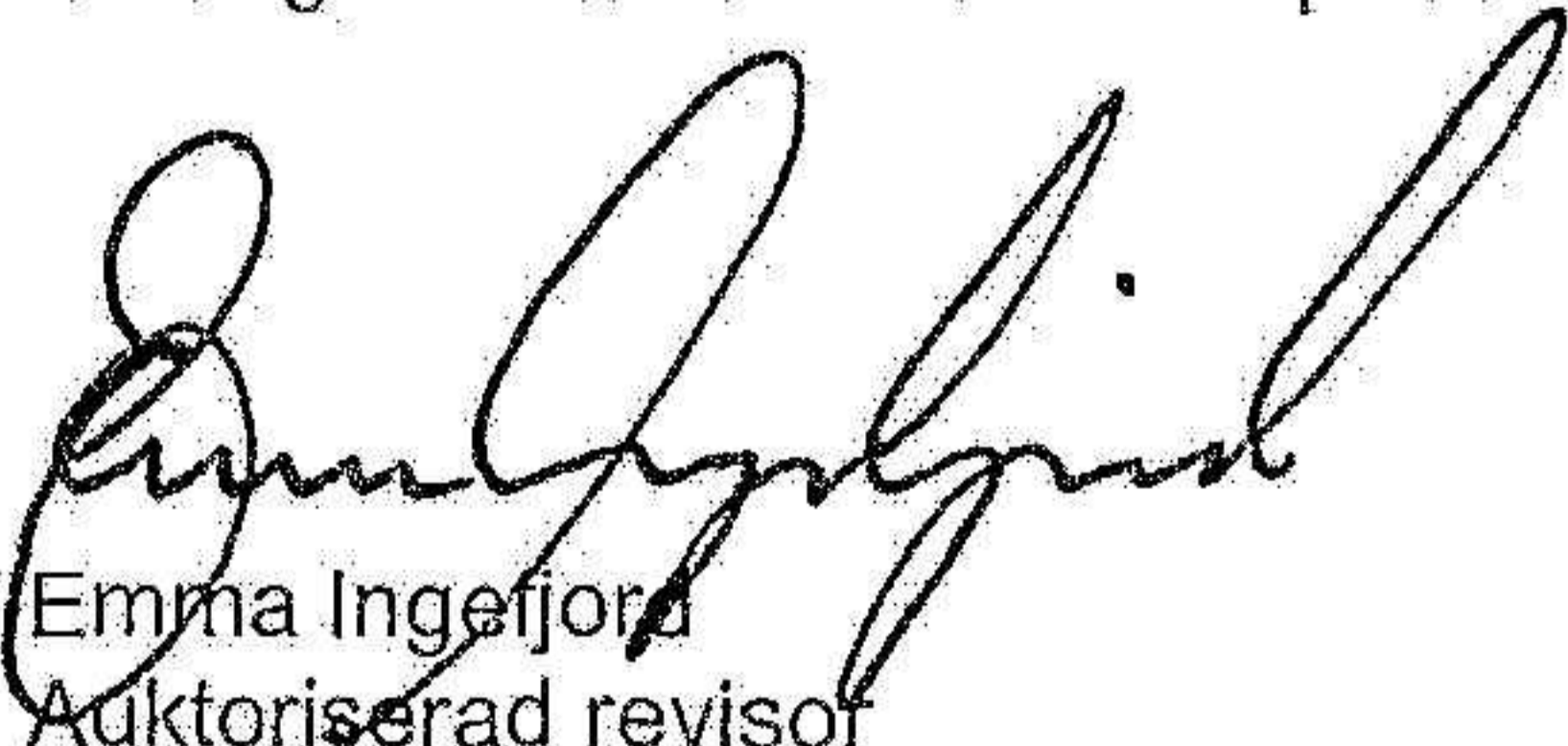
Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Linköping den 20 oktober 2023

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB



Emma Ingeborg  
Auktoriserad revisor