

Årsredovisning

för

Caribbean Fastigheter AB

556814-5675

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-03-15.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Einar Roos, Styrelseledamot
2024-03-21

Styrelsen för Caribbean Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver affärsutveckling i norrlands inland, konsultverksamhet inom hotell och turism samt handel med och uthyrning av person- och transportbilar.

Bolaget är ett dotterföretag till Einar Roos Förvaltning AB, 556652-2198, med säte i Strömsund.

Företaget har sitt säte i Strömsund.

Flerårsöversikt (tkr)	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	10	10	10	10	10
Resultat efter finansiella poster	9	9	8	9	9
Soliditet (%)	98	97	99	97	88

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	121 671	6 986	178 657
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		6 986	-6 986	0
Årets resultat			7 166	7 166
Belopp vid årets utgång	50 000	128 657	7 166	185 823

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	128 656
årets vinst	7 166
	135 822
disponeras så att	
i ny räkning överföres	135 822
	135 822

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

10 000

10 000

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

10 000

10 000

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-1 200

-1 200

Summa rörelsekostnader

-1 200

-1 200

Rörelseresultat

8 800

8 800

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

211

7

Summa finansiella poster

211

7

Resultat efter finansiella poster

9 011

8 807

Resultat före skatt

9 011

8 807

Skatter

Skatt på årets resultat

-1 845

-1 821

Årets resultat

7 166

6 986

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

8 269

9 903

Summa kortfristiga fordringar

8 269

9 903

Kassa och bank

Kassa och bank

188 553

181 574

Summa kassa och bank

188 553

181 574

Summa omsättningstillgångar

196 822

191 477

SUMMA TILLGÅNGAR

196 822

191 477

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

128 656

121 670

Årets resultat

7 166

6 986

Summa fritt eget kapital

135 822

128 656

Summa eget kapital

185 822

178 656

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

8 500

8 500

Summa obeskattade reserver

8 500

8 500

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

0

1 821

Övriga skulder

2 500

2 500

Summa kortfristiga skulder

2 500

4 321

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

196 822

191 477

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Strömsund

Einar Roos
Einar Roos
Ordförande
2024-03-08

Anna Lena Wik
Anna Lena Wik
2024-03-12

Fredrik Roos
Fredrik Roos
2024-03-12