

# Årsredovisning

för

## THB Tryggare Hem & Boende AB

559299-5095

Räkenskapsåret

2023-01-01-2023-12-31

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i THB Tryggare Hem & Boende AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 16 maj 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Kungälv den 16 maj 2024

*Ziyet Dogruol*  
Ziyet Dogruyol

# Årsredovisning

för

## **THB Tryggare Hem & Boende AB**

559299-5095

Räkenskapsåret

2023-01-01-2023-12-31

Styrelsen för THB Tryggare Hem & Boende AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget skall bedriva uthyrning av bostäder och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i KUNGÄLV.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-127	147	82
Soliditet (%)	21,7	58,5	20,6

### Förändringar i eget kapital

#### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	179 645
årets förlust	-126 624
	<b>53 021</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	53 021
	<b>53 021</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		156	-36
Övriga rörelseintäkter		32 339	1 538 499
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>32 495</b>	<b>1 538 463</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-52 589	-1 261 497
Personalkostnader	2	-3 272	-400
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-92 882	-131 530
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-148 743</b>	<b>-1 393 427</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-116 248</b>	<b>145 036</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		560	1 951
Räntekostnader och liknande resultatposter		-10 936	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-10 376</b>	<b>1 951</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-126 624</b>	<b>146 987</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-126 624</b>	<b>146 987</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-32 337
<b>Årets resultat</b>		<b>-126 624</b>	<b>114 650</b>

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer

3

188 882

65 765

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**188 882**

**65 765**

**Summa anläggningstillgångar**

**188 882**

**65 765**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

32 508

1 951

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

2 322

0

**Summa kortfristiga fordringar**

**34 830**

**1 951**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

135 761

282 204

**Summa kassa och bank**

**135 761**

**282 204**

**Summa omsättningstillgångar**

**170 591**

**284 155**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**359 473**

**349 920**

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

179 645

64 996

Årets resultat

-126 624

114 650

**Summa fritt eget kapital**

**53 021**

**179 646**

**Summa eget kapital**

**78 021**

**204 646**

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

164 583

0

Övriga skulder

124 091

126 371

**Summa långfristiga skulder**

**288 674**

**126 371**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

0

49 200

Övriga skulder

-7 223

-30 297

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1

0

**Summa kortfristiga skulder**

**-7 222**

**18 903**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**359 473**

**349 920**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	0	0

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	413 295	197 295
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>413 295</b>	<b>197 295</b>
Ingående avskrivningar	-224 413	-131 530
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-224 413</b>	<b>-131 530</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>188 882</b>	<b>65 765</b>

Kungälv den 16 maj 2024

*Ziyet Dogruyol*  
Ziyet Dogruyol