

# Årsredovisning

för

## Lamti & Jacobson AB

559140-0063

Räkenskapsåret

2023-12-01 - 2024-11-30

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-31.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Philip Jacobson, Styrelseledamot

2025-06-30

Styrelsen och verkställande direktören för Lamti & Jacobson AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-12-01 - 2024-11-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom handel av datasimulerad verklighet inom fastighetsbranschen.

Företaget har sitt säte i Uppsala.

### Ägarförhållanden

Emir Lamti 65 %, Philip Jacobson 35%

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>
Nettoomsättning	0	134	201	429	122
Resultat efter finansiella poster	-96	78	-29	60	-11
Balansomslutning	53	177	157	154	260
Soliditet (%)	9,9	56,8	39,1	58,7	46,2

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Uppskriv- ningsfond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	21 477	-32 467	46 300	<b>85 310</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			46 300	-46 300	<b>0</b>
Årets resultat		-21 477	21 477		<b>0</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>0</b>	<b>35 310</b>	<b>-80 086</b>	<b>5 224</b>

### Förslag till behandling av ansamlad förlust

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	35 310
årets förlust	-80 086
	<b>-44 776</b>
behandlas så att i ny räkning överföres	-44 776
	<b>-44 776</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2023-12-01 -2024-11-30	2022-12-01 -2023-11-30
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Nettoomsättning		0	133 839
		<b>0</b>	<b>133 839</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-53 053	-43 698
Personalkostnader	2	-19 973	19 974
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-21 477	-32 669
		<b>-94 503</b>	<b>-56 393</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-94 503</b>	<b>77 446</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		409	184
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 528	0
		<b>-1 119</b>	<b>184</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-95 622</b>	<b>77 630</b>
Bokslutsdispositioner		19 364	-19 364
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-76 258</b>	<b>58 266</b>
Skatt på årets resultat		-3 828	-11 966
<b>Årets resultat</b>		<b>-80 086</b>	<b>46 300</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-11-30</b>	<b>2023-11-30</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten	3	0	21 477
		<b>0</b>	<b>21 477</b>
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	4	0	0
		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>21 477</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Aktuella skattefordringar		1 029	4 857
		<b>1 029</b>	<b>4 857</b>
<i>Kassa och bank</i>		51 719	151 057
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>52 748</b>	<b>155 914</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>52 748</b>	<b>177 391</b>

## Balansräkning

Not

2024-11-30

2023-11-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

Fond för utvecklingsutgifter

0

21 477

**50 000**

**71 477**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserad vinst eller förlust

35 310

-32 467

Årets resultat

-80 086

46 300

**-44 776**

**13 833**

**Summa eget kapital**

**5 224**

**85 310**

**Obeskattade reserver**

0

19 364

#### **Kortfristiga skulder**

Övriga skulder

47 524

72 717

**Summa kortfristiga skulder**

**47 524**

**72 717**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**52 748**

**177 391**

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Ersättning i form av ränta, royalty eller utdelning redovisas som intäkt när det är sannolikt att företaget kommer att få de ekonomiska fördelar som är förknippade med transaktionen och när inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Ränta redovisas som intäkt enligt den så kallade effektivräntemetoden. Royalty periodiseras i enlighet med den aktuella överenskommelsens ekonomiska innebörd. Utdelning redovisas som intäkt när företagets rätt till betalning är säkerställd.

#### Immateriella tillgångar

Företaget redovisar internt upparbetade immateriella anläggningstillgångar enligt kostnadsföringsmodellen. Det innebär att samtliga utgifter som avser framtagandet av en internt upparbetad immateriell anläggningstillgång kostnadsförs direkt när de uppkommer.

Företaget redovisar internt upparbetade immateriella anläggningstillgångar enligt aktiveringsmodellen. Det innebär att samtliga utgifter som avser framtagandet av en internt upparbetad immateriell anläggningstillgång aktiveras och skrivs av under tillgångens beräknade nyttjandeperiod, under förutsättningarna att kriterierna i BFNAR 2012:1 är uppfyllda.

#### Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde.

Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten 7 år

#### Komponentindelning

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, uträngeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

#### Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023-12-01 -2024-11-30	2022-12-01 -2023-11-30
Medelantalet anställda	0	0

### Not 3 Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten

	2024-11-30	2023-11-30
Ingående anskaffningsvärden	165 297	165 297
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>165 297</b>	<b>165 297</b>
Ingående avskrivningar	-143 820	-116 409
Årets avskrivningar	-21 477	-27 411
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-165 297</b>	<b>-143 820</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>21 477</b>

**Not 4 Inventarier, verktyg och installationer**

	<b>2024-11-30</b>	<b>2023-11-30</b>
Ingående anskaffningsvärden	42 259	42 259
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>42 259</b>	<b>42 259</b>
Ingående avskrivningar	-42 259	-36 997
Årets avskrivningar		-5 262
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-42 259</b>	<b>-42 259</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Stockholm 2025-05-31

*Philip Jacobson*  
Philip Jacobson  
Verkställande direktör