

Årsredovisning
för
Tyllinge Gård Aktiebolag
559260-9910

Räkenskapsåret
2024-08-01 - 2025-07-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-01-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Charlotta Myhrén Rosenmüller, Styrelseledamot
2026-01-30

Styrelsen för Tyllinge Gård Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2024-08-01 - 2025-07-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av skogsbruk på egna fastigheter i Västervik och Kinda kommun.

Utöver

skogsbruk bedrivs jakt, fiske och naturturism på fastigheterna. Företaget har sitt säte i Västervik kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Några väsentliga händelser har inte skett under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	2 510	3 583	1 322	2 210
Resultat efter finansiella poster	256	1 358	-1 391	738
Soliditet (%)	10	9	2	9

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 700 000	-1 498 923	1 406 480	1 657 557
Disposition enligt beslut av årets årsstämma					
Balanseras i ny räkning			1 406 480	-1 406 480	0
Årets resultat				271 203	271 203
Belopp vid årets utgång	50 000	1 700 000	-92 443	271 203	1 928 760

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

ansamlad förlust	-92 443
årets vinst	271 203
	178 760
disponeras så att	
i ny räkning överföres	178 760
	178 760

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not 1	2024-08-01 -2025-07-31	2023-08-01 -2024-07-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		2 509 907	3 582 967
Övriga rörelseintäkter		16 134	10 213
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 526 041	3 593 180
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-523 235	-231 500
Övriga externa kostnader		-1 019 374	-1 120 201
Personalkostnader	2	-38 704	-36 781
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-228 071	-234 408
Summa rörelsekostnader		-1 809 384	-1 622 890
Rörelseresultat		716 657	1 970 290
Finansiella poster			
Resultat från övriga företag som det finns ett ägarintresse i		37 029	44 434
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		34 301	7 160
Räntekostnader och liknande resultatposter		-531 907	-663 609
Summa finansiella poster		-460 577	-612 015
Resultat efter finansiella poster		256 080	1 358 275
Bokslutsdispositioner			
Förändring av överavskrivningar		15 123	48 205
Summa bokslutsdispositioner		15 123	48 205
Resultat före skatt		271 203	1 406 480
Årets resultat		271 203	1 406 480

Balansräkning

Not
1

2025-07-31

2024-07-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	16 273 443	16 151 933
Inventarier, verktyg och installationer	4	150 241	170 278
Summa materiella anläggningstillgångar		16 423 684	16 322 211

Finansiella anläggningstillgångar

Ägarintressen i övriga företag	5	370 285	370 285
Summa finansiella anläggningstillgångar		370 285	370 285
Summa anläggningstillgångar		16 793 969	16 692 496

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Råvaror och förnödenheter		10 080	20 000
Summa varulager		10 080	20 000

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		79 332	25 093
Övriga fordringar		134 290	14 772
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		69 678	41 176
Summa kortfristiga fordringar		283 300	81 041

Kassa och bank

Kassa och bank		2 066 520	2 503 055
Summa kassa och bank		2 066 520	2 503 055
Summa omsättningstillgångar		2 359 900	2 604 096

SUMMA TILLGÅNGAR

19 153 869

19 296 592

Balansräkning

Not
1

2025-07-31

2024-07-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Uppskrivningsfond

1 700 000

1 700 000

Summa bundet eget kapital

1 750 000

1 750 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-92 443

-1 498 924

Årets resultat

271 203

1 406 480

Summa fritt eget kapital

178 760

-92 444

Summa eget kapital

1 928 760

1 657 556

Obeskattade reserver

Ackumulerade överavskrivningar

53 327

68 450

Summa obeskattade reserver

53 327

68 450

Långfristiga skulder

6

Övriga skulder till kreditinstitut

16 287 431

16 287 431

Summa långfristiga skulder

16 287 431

16 287 431

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

235 979

190 684

Skatteskulder

3 515

3 579

Övriga skulder

470 669

958 880

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

174 188

130 012

Summa kortfristiga skulder

884 351

1 283 155

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

19 153 869

19 296 592

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Bostadsbyggnader	50 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	10 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-08-01 -2025-07-31	2023-08-01 -2024-07-31
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Byggnader och mark

	2025-07-31	2024-07-31
Ingående anskaffningsvärden	15 919 644	15 804 167
Inköp	292 924	115 477
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	16 212 568	15 919 644
Ingående avskrivningar	-1 467 711	-1 306 965
Årets avskrivningar	-171 414	-160 746
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 639 125	-1 467 711
Ingående uppskrivningar	1 700 000	1 700 000
Utgående ackumulerade uppskrivningar	1 700 000	1 700 000
Utgående redovisat värde	16 273 443	16 151 933
Taxeringsvärden byggnader	7 032 000	7 032 000
Taxeringsvärden mark	69 469 000	69 398 000
	76 501 000	76 430 000

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-07-31	2024-07-31
Ingående anskaffningsvärden	3 479 158	3 351 873
Inköp	36 620	127 285
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 515 778	3 479 158
Ingående avskrivningar	-3 308 880	-3 235 218
Årets avskrivningar	-56 657	-73 662
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 365 537	-3 308 880
Utgående redovisat värde	150 241	170 278

Not 5 Ägarintressen i övriga företag

	2025-07-31	2024-07-31
Ingående anskaffningsvärden	370 285	370 285
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	370 285	370 285
Utgående redovisat värde	370 285	370 285

Not 6 Långfristiga skulder

	2025-07-31	2024-07-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen		
Övriga skulder till kreditinstitut	16 287 431	16 287 431
	16 287 431	16 287 431

Not 7 Ställda säkerheter

	2025-07-31	2024-07-31
Fastighetsinteckning	16 440 000	16 440 000
	16 440 000	16 440 000

Not 8 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Dan Samuelsson, Ludvig & Co

Årsredovisningen beslutades 2026-01-26

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Charlotta Myhrén Rosenmüller
Charlotta Myhrén Rosenmüller

2026-01-29