

Årsredovisning

för

Hunnebo Real Estate AB

559283-5341

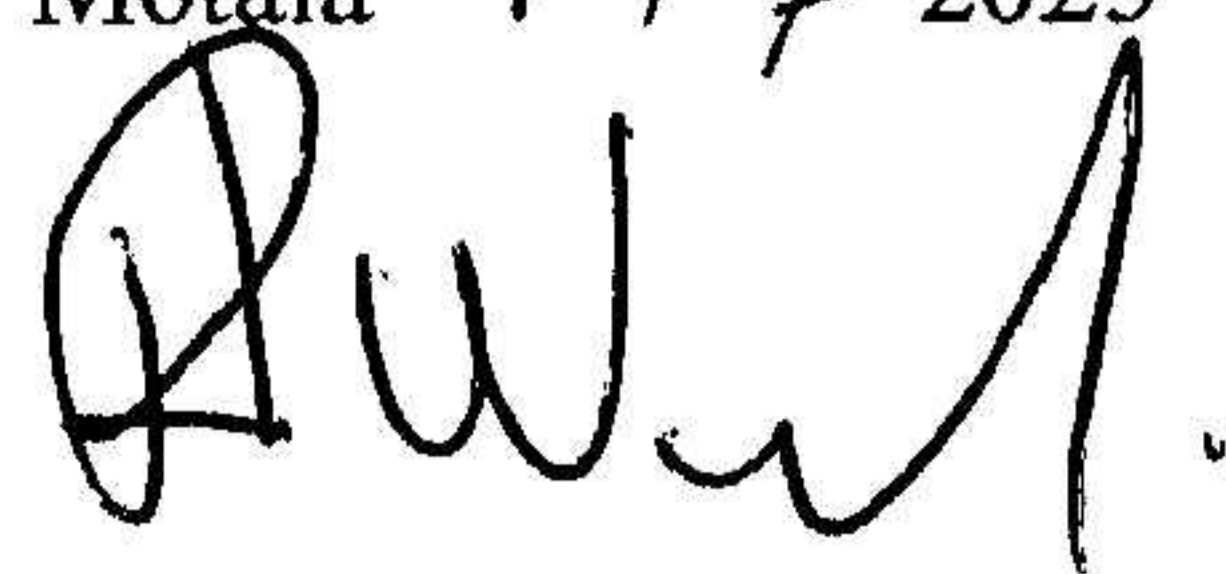
Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Hunnebo Real Estate AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 7/7 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Motala 7/7 2025



Rickard Wahlstedt

Årsredovisning

för

Hunnebo Real Estate AB

559283-5341

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen för Hunnebo Real Estate AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger del i fastigheterna Sotenäs Hunnebo 1:466 och 1:710 och tanken är att fastigheterna ska hyras ut för event och liknande. Ingen uthyrning har skett under året. Företaget har sitt säte i Sotenäs kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2020/21 (14 mån)
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-18	-182	-17	-14
Soliditet (%)	59,2	59,6	64,2	97,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	2 300 000	-24 655	-181 981	2 093 364
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-181 981	181 981	0
Årets resultat			-18 317	-18 317
Belopp vid årets utgång	2 300 000	-206 636	-18 317	2 075 047

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-206 636
årets förlust	-18 317
	-224 953
behandlas så att i ny räkning överföres	-224 953
	-224 953

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-6 623

-172 165

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-11 676

-9 816

Summa rörelsekostnader

-18 299

-181 981

Rörelseresultat

-18 299

-181 981

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

2

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-20

0

Summa finansiella poster

-18

0

Resultat efter finansiella poster

-18 317

-181 981

Resultat före skatt

-18 317

-181 981

Årets resultat

-18 317

-181 981

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

2 345 207

2 346 342

Inventarier, verktyg och installationer

3

8 934

14 111

Summa materiella anläggningstillgångar

2 354 141

2 360 453

Summa anläggningstillgångar

2 354 141

2 360 453

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

1 150 000

1 150 000

Summa kortfristiga fordringar

1 150 000

1 150 000

Kassa och bank

Kassa och bank

3 234

945

Summa kassa och bank

3 234

945

Summa omsättningstillgångar

1 153 234

1 150 945

SUMMA TILLGÅNGAR

3 507 375

3 511 398

Balansräkning

Not 2024-12-31 2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

2 300 000 2 300 000

Summa bundet eget kapital

2 300 000 2 300 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-206 636 -24 655

Årets resultat

-18 317 -181 981

Summa fritt eget kapital

-224 953 -206 636

Summa eget kapital

2 075 047 2 093 364

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

1 226 1 198

Övriga skulder

1 431 102 1 416 836

Summa kortfristiga skulder

1 432 328 1 418 034

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 507 375 3 511 398

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 352 413	2 182 971
Inköp	5 364	169 442
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 357 777	2 352 413
Ingående avskrivningar	-6 071	-1 432
Årets avskrivningar	-6 499	-4 639
Utgående ackumulerade avskrivningar	-12 570	-6 071
Utgående redovisat värde	2 345 207	2 346 342

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

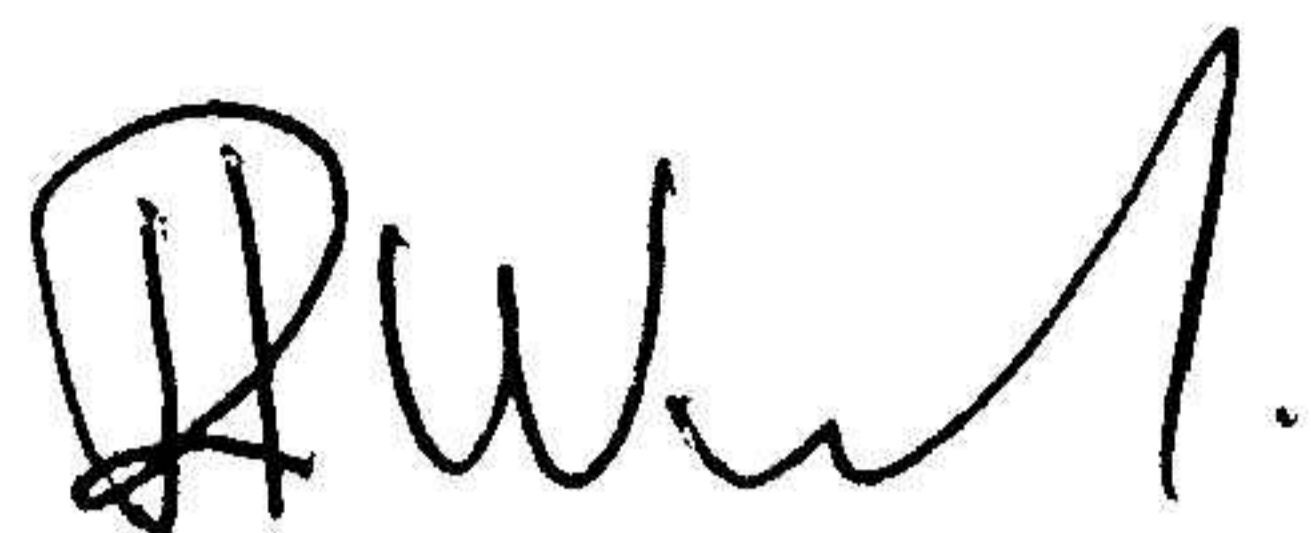
	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	25 883	25 883
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	25 883	25 883
Ingående avskrivningar	-11 772	-6 595
Årets avskrivningar	-5 177	-5 177
Utgående ackumulerade avskrivningar	-16 949	-11 772
Utgående redovisat värde	8 934	14 111

Hunnebo Real Estate AB
Org.nr 559283-5341

6(6)

2025072105800

Motala *F17* 2025



Rickard Wahlstedt
Ordförande



Inga-Britt Åstrand