

Årsredovisning

för

Handelshuset i Tångaberg AB

556667-8099

Räkenskapsåret


2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Handelshuset i Tångaberg AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-05-31. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Varberg 2024-05-31


Roger Nilsson

Årsredovisning
för
Handelshuset i Tångaberg AB
556667-8099
Räkenskapsåret
2023

Styrelsen för Handelshuset i Tångaberg AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (Tkr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning och äger fastigheterna Varberg Tofta 10:18 samt Värö-Åkraberg 1:15 och 1:13.

Sedan mars 2013 är bolaget ett helägt dotterbolag till Kvarnbackens Förvaltning i Varberg AB, 556923-7620.

Företaget har sitt säte i Varbergs kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	1 994	1 786	1 928	1 617
Resultat efter finansiella poster	-61	43	297	-105
Soliditet (%)	7	7	8	5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	787 341	52 402	939 743
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		52 402	-52 402	0
Årets resultat			-61 376	-61 376
Belopp vid årets utgång	100 000	839 743	-61 376	878 367

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	839 743
årets förlust	-61 376
	778 367
disponeras så att i ny räkning överföres	778 367
	778 367

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter. 

Resultaträkning

Tkr

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

1 995

1 785

Övriga rörelseintäkter

160

208

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

2 155

1 993

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-1 133

-1 159

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-514

-480

Summa rörelsekostnader

-1 647

-1 639

Rörelseresultat

508

354

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-569

-312

Resultat efter finansiella poster

-61

42

Resultat före skatt

-61

42

Skatter

Skatt på årets resultat

0

10

Årets resultat

-61

52

Balansräkning

Tkr

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

1

9 561

9 032

Inventarier, verktyg och installationer

2

596

417

Summa materiella anläggningstillgångar

10 157

9 449

Summa anläggningstillgångar

10 157

9 449

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

1 822

1 126

Fordringar hos koncernföretag

950

950

Övriga fordringar

13

85

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

0

304

Summa kortfristiga fordringar

2 785

2 465

Kassa och bank

Kassa och bank

359

893

Summa omsättningstillgångar

3 144

3 358

SUMMA TILLGÅNGAR

13 301

12 807

Balansräkning

Tkr

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100

100

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

840

787

Årets resultat

-61

52

Summa fritt eget kapital

779

839

Summa eget kapital

879

939

Långfristiga skulder

3, 4

Övriga skulder till kreditinstitut

10 700

11 150

Övriga skulder

0

1

Summa långfristiga skulder

10 700

11 151

Kortfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

450

450

Leverantörsskulder

74

28

Övriga skulder

93

50

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1 105

189

Summa kortfristiga skulder

1 722

717

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

13 301

12 807 

Noter

Tkr

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier och verktyg	5 år

Not 1 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	12 118	11 742
Inköp	952	376
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	13 070	12 118
Ingående avskrivningar	-3 085	-2 686
Årets avskrivningar	-423	-399
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 508	-3 085
Utgående redovisat värde	9 562	9 033

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 127	1 173
Inköp	270	74
Försäljningar/utrangeringar	0	-120
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 397	1 127
Ingående avskrivningar	-710	-747
Försäljningar/utrangeringar	0	118
Årets avskrivningar	-91	-81
Utgående ackumulerade avskrivningar	-801	-710
Utgående redovisat värde	596	417

Not 3 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Förfaller senare är 5 år efter balansdagen		
Övriga skulder till kreditinstitut	8 900	9 410
	8 900	9 410

Not 4 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 11 150 tkr redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-12-31	2022-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	10 700	11 150
	10 700	11 150
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	450	450
	450	450

Not Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	12 080	12 080
	12 080	12 080


Varberg 2024-05-31



Roger Nilsson

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-05-31



Roger Qvarnström
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:
Nathalie Björnell



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Handelshuset i Tångaberg AB
Org.nr 556667-8099

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Handelshuset i Tångaberg AB för räkenskapsåret 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Handelshuset i Tångaberg ABs finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Handelshuset i Tångaberg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.


Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen. 



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Handelshuset i Tångaberg AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Handelshuset i Tångaberg AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Varberg den 31 maj 2024

Roger Qvarnström
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:
Nathalie Björk