

Årsredovisning

Fastighetsbolaget Yggdrasil i Norrköping AB

Org.nr 559330-7456

Räkenskapsår 2023-03-01 - 2024-02-29

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-27. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Willy Devgun, Styrelseledamot
2024-06-27

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-03-01 - 2024-02-29

Styrelsen för Fastighetsbolaget Yggdrasil i Norrköping AB avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	5

Styrelsens säte: Norrköping

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget, med säte i Norrköping, har till föremål för sin verksamhet att äga och förvalta fast egendom och fastighetsägande bolag.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året köpt en tomt i Norrköpings Kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22 (7 mån)
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-10	-1	-1
Soliditet (%)	0,6	100,0	100,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Nybildning	25 000	451	-1 150	24 301
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-1 150	1 150	0
Erhållna aktieägartillskott		10 000		10 000
Årets resultat			-9 578	-9 578
Belopp vid årets utgång	25 000	9 301	-9 578	24 723

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 11 500 kr (1500 kr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	9 301
årets förlust	-9 578
	-277
behandlas så att i ny räkning överföres	-277
	-277

Resultaträkning	Not	2023-03-01	2022-03-01
	1	-2024-02-29	-2023-02-28
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</i>			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-4 849	-1 150
Summa rörelsekostnader		-4 849	-1 150
Rörelseresultat		-4 849	-1 150
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-4 729	0
Summa finansiella poster		-4 729	0
Resultat efter finansiella poster		-9 578	-1 150
Resultat före skatt		-9 578	-1 150
Årets resultat		-9 578	-1 150

Balansräkning	Not 1	2024-02-29	2023-02-28
TILLGÅNGAR			
<i>Anläggningstillgångar</i>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	4 026 450	0
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	95 472	0
Summa materiella anläggningstillgångar		4 121 922	0
Summa anläggningstillgångar		4 121 922	0
<i>Omsättningstillgångar</i>			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		23 485	24 301
Summa kassa och bank		23 485	24 301
Summa omsättningstillgångar		23 485	24 301
SUMMA TILLGÅNGAR		4 145 407	24 301
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		9 301	451
Årets resultat		-9 578	-1 150
Summa fritt eget kapital		-277	-699
Summa eget kapital		24 723	24 301
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		4 070 477	0
Övriga skulder		50 207	0
Summa långfristiga skulder		4 120 684	0
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 145 407	24 301

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-02-29	2023-02-28
Inköp	4 026 450	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 026 450	0
Utgående redovisat värde	4 026 450	0

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-02-29	2023-02-28
Inköp	95 472	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	95 472	0
Utgående redovisat värde	95 472	0

Kolmården

Willy Davgun
Willy Davgun
Ordförande
2024-06-27

Richard Frisk
Richard Frisk
2024-06-27

Joel Hjärpe
Joel Hjärpe
2024-06-27