

# ÅRSREDOVISNING

för

**Wästerslöv AB**

Org.nr. 556268-2012

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Wästerslöv AB intygar, att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 17 september 2025.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Hanaskog 2025-09-17

  
Axel Wachtmeister

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver skogsbruk på arrenderad fastighet i Skammerhult.

Företagets säte är Östra Göinge

### Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	2021/2022
Nettoomsättning	331 624	231 217	761 876	1 973 796
Resultat efter finansiella poster	63 103	901 359	104 215	103 799
Soliditet (%)	60,44	61,51	56,36	57,03

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	5 534 770	1 278 359	6 933 129
Utdelning			-204 000	0	-204 000
Balanseras i ny räkning			1 278 359	-1 278 359	0
Årets resultat				63 103	63 103
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	6 609 129	63 103	6 792 232

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	6 609 129
Årets resultat	63 103
	<u>6 672 232</u>

Förslag till disposition:

Utdelning	209 000
Balanseras i ny räkning	6 463 232
	<u>6 672 232</u>

### Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 209 000,00 kr. vilket motsvarar 209,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

## RESULTATRÄKNING

	Not	2024-05-01 2025-04-30	2023-05-01 2024-04-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		331 624	231 217
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		331 624	231 217
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		0	-70 699
Övriga externa kostnader		-103 023	-129 497
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-421 726	-421 726
<b>Summa rörelsekostnader</b>		-524 749	-621 922
<b>Rörelseresultat</b>		-193 125	-390 705
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		295 456	1 436 595
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		130 986	99 614
Räntekostnader och liknande resultatposter		-170 214	-244 145
<b>Summa finansiella poster</b>		256 228	1 292 064
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		63 103	901 359
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		0	377 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		0	377 000
<b>Resultat före skatt</b>		63 103	1 278 359
<b>Årets resultat</b>		<b>63 103</b>	<b>1 278 359</b>

2025091902554

**BALANSRÄKNING**

**TILLGÅNGAR**

	Not	2025-04-30	2024-04-30
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	2	0	0
Förbättringsutgifter på annans fastighet	3	3 445 865	3 867 591
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<u>3 445 865</u>	<u>3 867 591</u>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	3 023 420	2 968 220
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<u>3 023 420</u>	<u>2 968 220</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		6 469 285	6 835 811
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		235 921	274 174
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		26 012	28 879
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<u>261 933</u>	<u>303 053</u>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		4 506 166	4 131 784
<b>Summa kassa och bank</b>		<u>4 506 166</u>	<u>4 131 784</u>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		4 768 099	4 434 837
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>11 237 384</b>	<b>11 270 648</b>

2025091902555

**BALANSRÄKNING**

2025-04-30

2024-04-30

Not

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**Eget kapital**

**Bundet eget kapital**

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

120 000

120 000

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

6 609 129

5 534 770

Årets resultat

63 103

1 278 359

**Summa fritt eget kapital**

6 672 232

6 813 129

**Summa eget kapital**

6 792 232

6 933 129

**Långfristiga skulder**

5

Övriga skulder

3 880 000

4 000 000

**Summa långfristiga skulder**

3 880 000

4 000 000

**Kortfristiga skulder**

Övriga skulder

375 152

63 519

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

190 000

274 000

**Summa kortfristiga skulder**

565 152

337 519

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

11 237 384

11 270 648

2025091902556

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### *Materiella anläggningstillgångar*

#### Tillämpade avskrivningstider:

Maskiner och andra tekniska anläggningar  
Förbättringsutgifter på annans fastighet

Antal år

5  
10-20

## Noter till balansräkningen

### Not 2 Maskiner och andra tekniska anläggningar

**2025-04-30**

**2024-04-30**

Ingående anskaffningsvärden  
Utgående anskaffningsvärden  
Ingående avskrivningar  
Utgående avskrivningar  
Redovisat värde

300 000  
300 000  
-300 000  
-300 000  
0

300 000  
300 000  
-300 000  
-300 000  
0

### Not 3 Förbättringsutgifter på annans fastighet

**2025-04-30**

**2024-04-30**

Ingående anskaffningsvärden  
Utgående anskaffningsvärden  
Ingående avskrivningar  
Återförda avskrivningar på  
försäljningar/utrangeringar  
Utgående avskrivningar  
Redovisat värde

8 434 520  
8 434 520  
-4 566 929  
-421 726  
-4 988 655  
3 445 865

8 434 520  
8 434 520  
-4 145 203  
-421 726  
-4 566 929  
3 867 591

### Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

**2025-04-30**

**2024-04-30**

Ingående anskaffningsvärden  
Ökning emitterat insatskapital  
Gjorda uttag  
Utgående anskaffningsvärden  
Redovisat värde

2 968 220  
55 200  
0  
3 023 420  
3 023 420

3 345 046  
144 092  
-520 918  
2 968 220  
2 968 220

### Not 5 Långfristiga skulder

**2025-04-30**

**2024-04-30**

Förfaller senare än 5 år

3 880 000

4 000 000

## NOTER

### Övriga noter

**Not 6 Definition av nyckeltal**

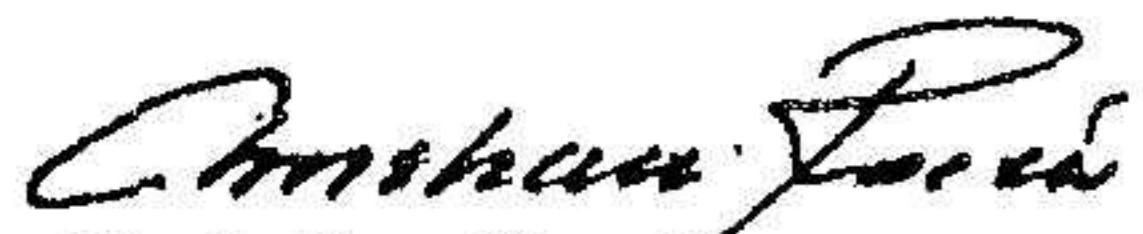
Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Hanaskog



Axel Wachtmeister  
Styrelseledamot  
2025-09-17

Min revisionsberättelse har lämnats den 17 september 2025.



Christian Rosén  
Auktoriserad revisor

2025091902558

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Wästerslöv AB  
Org.nr. 556268-2012

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Wästerslöv AB för räkenskapsåret 2024-05-01 -- 2025-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Wästerslöv ABs finansiella ställning per den 30 april 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Wästerslöv AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Wästerslöv AB för räkenskapsåret 2024-05-01 -- 2025-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Wästerslöv AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

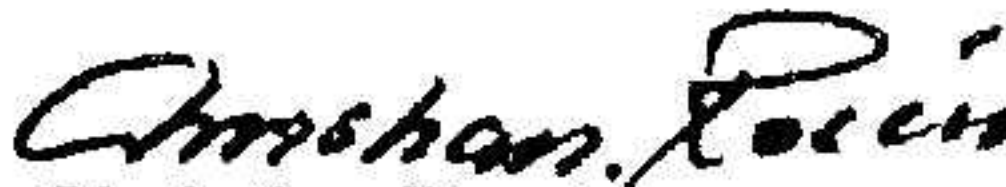
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Malmö den 17 september 2025

  
Christian Rosén

Auktoriserad revisor