

Årsredovisning

för

Quail Holding Saltsjöbaden AB

559352-7020

Räkenskapsåret

2023-01-01 – 2023-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Johan Öberg, Styrelseledamot
2024-07-31

Styrelsen för Quail Holding Saltsjöbaden AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver investeringsverksamhet i fastigheter och andra finansiella tillgångar.

Företaget har sitt säte i Nacka.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2021/22 (13 mån)
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	5 035	46 309
Soliditet (%)	99,9	100,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		46 308 694	46 333 694
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-3 000 000		-3 000 000
Balanseras i ny räkning		46 308 694	-46 308 694	0
Årets resultat			5 035 340	5 035 340
Belopp vid årets utgång	25 000	43 308 694	5 035 340	48 369 034

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	43 308 694
årets vinst	5 035 340
	48 344 034
disponeras så att i ny räkning överföres	48 344 034
	48 344 034

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2021-12-10
-2022-12-31
(13 mån)

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-126 461

-93 045

Summa rörelsekostnader

-126 461

-93 045

Rörelseresultat

-126 461

-93 045

Finansiella poster

Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

3 925 000

48 500 000

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

1 262 223

-2 098 261

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

175

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-25 597

0

Summa finansiella poster

5 161 801

46 401 739

Resultat efter finansiella poster

5 035 340

46 308 694

Resultat före skatt

5 035 340

46 308 694

Årets resultat

5 035 340

46 308 694

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	6 250	6 250
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	20 713 492	13 917 345
Andra långfristiga fordringar	4	27 670 453	32 418 920
Summa finansiella anläggningstillgångar		48 390 195	46 342 515
Summa anläggningstillgångar		48 390 195	46 342 515
Omsättningstillgångar			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		8 177	8 892
Summa kassa och bank		8 177	8 892
Summa omsättningstillgångar		8 177	8 892
SUMMA TILLGÅNGAR		48 398 372	46 351 407

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		43 308 694	0
Årets resultat		5 035 340	46 308 694
Summa fritt eget kapital		48 344 034	46 308 694
Summa eget kapital		48 369 034	46 333 694
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		29 338	17 712
Summa kortfristiga skulder		29 338	17 712
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		48 398 372	46 351 406

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 250	0
Inköp	0	6 250
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 250	6 250
Utgående redovisat värde	6 250	6 250

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	13 917 345	0
Inköp	6 796 147	13 917 345
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	20 713 492	13 917 345
Utgående redovisat värde	20 713 492	13 917 345

Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	34 517 181	41 575 419
Tillkommande fordringar	2 360 000	0
Avgående fordringar	-8 370 690	-7 058 238
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	28 506 491	34 517 181
Ingående nedskrivningar	-2 098 261	0
Återförda nedskrivningar	1 262 223	0
Årets nedskrivningar	0	-2 098 261
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-836 038	-2 098 261
Utgående redovisat värde	27 670 453	32 418 920

Saltsjöbaden 2024-06-30

Johan Öberg
Johan Öberg