

Årsredovisning
för
Leona i Linköping AB
559160-3864

Räkenskapsåret
2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-04-17. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Eva Malmqvist Andersson, Styrelseledamot
2024-04-17

Styrelsen för Leona i Linköping AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolaget ska bedriva fastighetsförvaltning och fastighetsskötsel samt yogastudio som erbjuder olika kurser i yoga, rehabilitering och friskvård, även delvis försäljning av hälsoprodukter och uthyrning av yogalokal.

Företaget har sitt säte i Vikingstad.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	356	285	421	254
Resultat efter finansiella poster	157	155	350	131
Soliditet (%)	34,1	32,2	54,0	38,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	427 807	123 172	600 979
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		123 172	-123 172	0
Årets resultat			125 034	125 034
Belopp vid årets utgång	50 000	550 979	125 034	726 013

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	550 979
årets vinst	125 034
	676 013
disponeras så att i ny räkning överföres	676 013
	676 013

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		355 503	285 330
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		355 503	285 330
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-161 510	-107 465
Personalkostnader	2	-2 626	-1 968
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-35 388	0
Summa rörelsekostnader		-199 524	-109 433
Rörelseresultat		155 979	175 897
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 324	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-20 703
Summa finansiella poster		1 324	-20 703
Resultat efter finansiella poster		157 303	155 194
Resultat före skatt		157 303	155 194
Skatter			
Skatt på årets resultat		-32 269	-32 022
Årets resultat		125 034	123 172

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

1 262 525

0

Summa materiella anläggningstillgångar

1 262 525

0

Summa anläggningstillgångar

1 262 525

0

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

155 271

0

Övriga fordringar

96 195

1 365 658

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

4 744

1 200

Summa kortfristiga fordringar

256 210

1 366 858

Kassa och bank

Kassa och bank

607 665

502 083

Summa kassa och bank

607 665

502 083

Summa omsättningstillgångar

863 875

1 868 941

SUMMA TILLGÅNGAR

2 126 400

1 868 941

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		550 979	427 806
Årets resultat		125 034	123 172
Summa fritt eget kapital		676 013	550 978
Summa eget kapital		726 013	600 978
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		450	0
Skatteskulder		34 534	32 022
Övriga skulder		1 350 903	1 225 940
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		14 500	10 001
Summa kortfristiga skulder		1 400 387	1 267 963
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 126 400	1 868 941

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Tillämpade avskrivningstider 33 år:

Byggnader 3,03

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	1	1

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Inköp	1 297 913	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 297 913	
Årets avskrivningar	-35 388	
Utgående ackumulerade avskrivningar	-35 388	
Utgående redovisat värde	1 262 525	
Bokfört värde byggnader	1 167 913	
Bokfört värde mark	130 000	
	1 297 913	

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Linköping 2024-04-17

Eva Malmqvist Andersson
Eva Malmqvist Andersson