

Årsredovisning
för
Kärrlycke 29 AB
559178-8111

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-01.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Bo Augustsson, Styrelseledamot
2025-04-03

Styrelsen för Kärrlycke 29 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger en fastighet och har under året bedrivit fastighetsförvaltning.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Nolvik Holding AB, org nr 556898-6342, med säte i Göteborg.

Med hänvisning till undantagsregeln i ÅRL 7 kap. 3§ upprättas ingen koncernredovisning.

Företaget har sitt säte i Öckerö kommun.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2024 | 2023 | 2022 | 2021 |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning | 344 | 312 | 312 | 312 |
| Resultat efter finansiella poster | 257 | 245 | 244 | 226 |
| Soliditet (%) | 68,6 | 70,4 | 62,2 | 52,3 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|------------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | 658 102 | 194 280 | 902 382 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | 194 280 | -194 280 | 0 |
| Årets resultat | | | 203 754 | 203 754 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | 852 382 | 203 754 | 1 106 136 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|---|------------------|
| balanserad vinst | 852 382 |
| årets vinst | 203 754 |
| | 1 056 136 |
| disponeras så att i ny räkning överföres | 1 056 136 |
| | 1 056 136 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

| | Not | 2024-01-01 -2024-12-31 | 2023-01-01 -2023-12-31 |
|--|------|---------------------------|---------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m. | | | |
| Nettoomsättning | | 344 014 | 312 001 |
| Övriga rörelseintäkter | | 753 | 1 112 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 344 767 | 313 113 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -74 573 | -40 486 |
| Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar | 2, 3 | -14 173 | -28 689 |
| Summa rörelsekostnader | | -88 746 | -69 175 |
| Rörelseresultat | | 256 021 | 243 938 |
| Finansiella poster | | | |
| Övriga ränteintäkter | | 129 | 544 |
| Räntekostnader | | 432 | 47 |
| Summa finansiella poster | | 561 | 591 |
| Resultat efter finansiella poster | | 256 582 | 244 529 |
| Resultat före skatt | | 256 582 | 244 529 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | -52 828 | -50 249 |
| Årets resultat | | 203 754 | 194 280 |

| Balansräkning | Not | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|---|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Byggnader och mark | 2 | 335 972 | 346 941 |
| Maskiner och andra tekniska anläggningar | 3 | 0 | 3 204 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 335 972 | 350 145 |
| Summa anläggningstillgångar | | 335 972 | 350 145 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Fordringar hos koncernföretag | | 132 080 | 312 000 |
| Övriga fordringar | | 0 | 15 576 |
| Förutbetalda kostnader | | 10 200 | 11 551 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 142 280 | 339 127 |
| <i>Kassa och bank</i> | | | |
| Bank | | 1 134 416 | 592 307 |
| Summa kassa och bank | | 1 134 416 | 592 307 |
| Summa omsättningstillgångar | | 1 276 696 | 931 434 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 1 612 668 | 1 281 579 |

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

852 382

658 102

Årets resultat

203 754

194 280

Summa fritt eget kapital

1 056 136

852 382

Summa eget kapital

1 106 136

902 382

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

11 551

Skulder till koncernföretag

351 485

351 485

Skatteskulder

2 595

6 668

Övriga skulder

152 452

9 493

Summa kortfristiga skulder

506 532

379 197

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 612 668

1 281 579

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

| | |
|--|-------|
| Byggnader | 25 år |
| Maskiner och andra tekniska anläggningar | 5 år |

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

| | 2024 | 2023 |
|---|----------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 401 485 | 401 485 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 401 485 | 401 485 |
| Ingående avskrivningar | -54 544 | -43 575 |
| Årets avskrivningar | -10 969 | -10 969 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -65 513 | -54 544 |
| Utgående redovisat värde | 335 972 | 346 941 |

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

| | 2024 | 2023 |
|---|----------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 88 600 | 88 600 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 88 600 | 88 600 |
| Ingående avskrivningar | -85 396 | -67 676 |
| Årets avskrivningar | -3 204 | -17 720 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -88 600 | -85 396 |
| Utgående redovisat värde | 0 | 3 204 |

Not 4 Ställda säkerheter

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|----------------------|-------------------|-------------------|
| Fastighetsinteckning | 4 300 000 | 4 300 000 |
| | 4 300 000 | 4 300 000 |

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Göteborg 2025-04-01

Bo Augustsson
Bo Augustsson

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-04-01

a2 Revision i Göteborg AB

Xuan Tu
Xuan Tu
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Kärrlycke 29 AB

Org.nr 559178-8111

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Kärrlycke 29 AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Kärrlycke 29 ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige.

Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Kärrlycke 29 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Kärrlycke 29 AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Kärrlycke 29 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Göteborg 2025-04-01

a2 revision i Göteborg AB

Xuan Tu

Xuan Tu
Auktoriserad revisor

Kärrlycke 29 AB, Org.nr 559178-8111