

ÅRSREDOVISNING
och
KONCERNREDOVISNING
för

Byggnadsfirman Erik Wallin AB

Org.nr. 556082-1166

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning och koncernredovisning för
räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- förändringar i eget kapital	7
- kassaflödesanalys	8
- noter	10
- underskrifter	23

Undertecknad styrelseledamot i Byggnadsfirman Erik Wallin AB intygar härmed, dels att denna kopia av
årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den
2024-05-07

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Stockholm 2024-05-07



ÅRSREDOVISNING
och
KONCERNREDOVISNING
för
Byggnadsfirman Erik Wallin AB
Org.nr. 556082-1166

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning och koncernredovisning för
räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- förändringar i eget kapital	7
- kassaflödesanalys	8
- noter	10
- underskrifter	23

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Bolaget bedriver bygg- och fastighetsutveckling inom Stockholms län. Under året har arbetet med att utveckla nya byggrätter fokuserat på detaljplanerna för: Kråksätra (50 radhus), Magelungen (110 bostadsrätter), Årsta etapp 4 (230 studentlägenheter) och Genen (kontorslokaler).

Under sista kvartalet tillträdde bolaget tomträten, Bondeson Större 24, och i samband med tillträdet så produktionsstartade bolaget projekt Renstiernas som är ett hyresrättsprojekt. Inflyttning beräknas ske runt årsskiftet 2024/2025.

Bolagets helägda dotterdotterbolag Stockholmsvy AB signerade ett fastighetsöverlåtelseavtal för att under 2024 tillträda fastigheten Ersta 26. Ett totalentreprenadavtal kommer att signeras under 2024 och produktionen beräknas påbörjas under Q3 2024.

Byggnadsfirman Erik Wallin och NREPs gemensamt ägda bolag har utvecklat bostäder med fokus på bostadsrätter i centrala Stockholm samt närförorter. Under året har projekten Hammarbyhöjden och Coimbra avräknats och alla bostäder är sålda och inflyttade.

Företagets säte är Stockholm.

Flerårsjämförelse

	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	6 630 064	12 164 387	15 599 432	7 782 781	51 048 775
Res. efter finansiella poster	-22 415 007	4 110 996	29 976 120	-22 261 845	1 113 364
Balansomslutning	235 146 072	261 018 699	250 964 626	220 130 567	165 545 415
Soliditet (%)	87	86	85	59	85

Ägarförhållanden

Byggnadsfirman Erik Wallin AB ändrade sina ägarförhållanden under 2021 och ägs till 50% av Byggnadsfirman Erik Wallin Invest AB (559198-6434) och till 50% av Besqab Holding XX AB (559273-5509) båda bolagen med säte i Stockholm.

Byggnadsfirman Erik Wallin har tre helägda dotterbolag, BEW Projektbolag 1 AB, BEW Projektbolag 2 AB samt Stockholmsvy AB. Byggnadsfirman äger även det gemensamt styrda bolaget Wallin Bostadsutveckling AB (50%), som vi äger tillsammans med NREP NSF III Holding 2 S.a.r.l.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bostadsutvecklingsverksamheten i företaget består till stora delar om att hantera risker. De främsta riskerna i Byggnadsfirman Erik Wallins verksamhet utgörs av omvärldsrisker vilket kan leda till minskad bostadsefterfrågan. Bostadsmarknaden har påverkats av den allmänna ekonomiska osäkerheten, den snabba ökningen av inflation och höjda räntor. Bolaget har behövt genomföra en omorganisation mot slutet av året för att spara resurser och bli effektivare. Konsekvensen är att bolaget har färre anställda. Kostnaderna för omorganisationen uppgick till 2,4 Mkr och belastade 2023 års resultat.

Under 2024 kommer försäljning av projekt Ersta att starta under första halvåret 2024.

Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

I början av 2024 har bolaget återköpt teckningsoptionerna som utgavs 2020.

Framtida utveckling och risker

Vi har särskilt beaktat hur effekterna av de omvärldsfaktorer som krig, hög inflation, ökade räntor och minskad köpkraft påverkar/kan komma att påverka bolagets framtida utveckling. De nämnda omvärldsfaktorerna har haft stor påverkan på vår bransch men hur stora risker de medför och hur de påverkar vår finansiella rapportering framåt kan vi i dagsläget inte bedöma.

Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämman förfogande står	
balanserad vinst	166 720 811
övrigt fritt eget kapital	50 868 874
årets förlust	-18 515 092
	199 074 593
Styrelsen föreslår att	
i ny räkning överföres	199 074 593
	199 074 593

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

2024051015354

2024051015855

RESULTATRÄKNING		Koncernen	Moderbolaget	
		2023-01-01 2023-12-31	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
	Not			
Rörelsens intäkter m.m.				
Nettoomsättning		6 630 064	6 630 064	12 164 387
Kostnader för produktion och förvaltning		-8 741 845	-8 741 845	-22 153 604
Övriga rörelseintäkter		115 076	115 076	311 916
		-1 996 705	-1 996 705	-9 677 301
Rörelsens kostnader				
Försäljnings- och administrationskostnader		-17 080 455	-16 934 740	-15 039 061
		-17 080 455	-16 934 740	-15 039 061
Rörelseresultat	3, 4, 5	-19 077 160	-18 931 445	-24 716 362
Resultat från finansiella poster				
Resultat från andelar i koncernföretag		0	-87 000	0
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	6	-2 809 988	-2 809 988	30 000 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		864 682	864 135	514
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 450 725	-1 450 709	-1 173 156
		-3 396 031	-3 483 562	28 827 358
Resultat efter finansiella poster		-22 473 191	-22 415 007	4 110 996
Resultat före skatt		-22 473 191	-22 415 007	4 110 996
Skatt på årets resultat	7	3 899 915	3 899 915	5 375 307
Årets resultat		-18 573 276	-18 515 092	9 486 303

BALANSRÄKNING

Koncernen
2023-12-31

Moderbolaget
2023-12-31 2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	8	26 058 969	26 058 969	26 811 322
Inventarier, verktyg och installationer	9	108 200	108 200	108 200
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar		433 902	0	0
		26 601 071	26 167 169	26 919 522

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	10	0	548 000	50 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	11	8 818 600	8 818 600	154 341 741
Andra långfristiga värdepappersinnehav	12	10 000	10 000	10 000
Uppskjuten skattefordran	13	33 292 911	33 292 911	29 392 996
		42 121 511	42 669 511	183 794 737

Summa anläggningstillgångar		68 722 582	68 836 680	210 714 259
-----------------------------	--	------------	------------	-------------

Omsättningstillgångar

Varulager m.m.

Pågående arbeten i egen regi	14	78 498 262	78 498 262	32 886 623
		78 498 262	78 498 262	32 886 623

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		427 560	427 560	429 529
Fordringar hos koncernföretag		0	589 007	0
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	0	15 000 000
Övriga fordringar		2 148 340	2 137 165	167 951
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	15	562 500	562 500	1 820 337
		3 138 400	3 716 232	17 417 817

Kassa och bank

Kassa och bank	20	84 779 049	84 094 898	0
		84 779 049	84 094 898	0

Summa omsättningstillgångar		166 415 711	166 309 392	50 304 440
-----------------------------	--	-------------	-------------	------------

SUMMA TILLGÅNGAR		235 138 293	235 146 072	261 018 699
------------------	--	-------------	-------------	-------------

2024051015856

BALANSRÄKNING

Koncernen
2023-12-31
Moderbolaget
2023-12-31 2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital, koncern

Aktiekapital	500 200
Övrigt tillskjutet kapital	100 868 874
Annat eget kapital inklusive årets resultat	103 946 659
Summa eget kapital, koncern	205 315 733

Eget kapital, moderföretag

Bundet eget kapital

Aktiekapital	16	500 200	500 200
Uppskrivningsfond	17	5 682 719	5 893 847
Reservfond		126 500	126 500
		6 309 419	6 520 547

Fritt eget kapital

Fri överkursfond	18	50 868 874	50 868 874
Balanserat resultat		166 720 811	157 023 380
Årets resultat		-18 515 092	9 486 303
		199 074 593	217 378 557

Summa eget kapital, moderföretag		205 384 012	223 899 104
----------------------------------	--	-------------	-------------

Avsättningar

Garantier		195 000	195 000	360 000
Summa avsättningar		195 000	195 000	360 000

Långfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut	19	15 120 000	15 120 000	15 440 000
Summa långfristiga skulder		15 120 000	15 120 000	15 440 000

Kortfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut		320 000	320 000	7 735 218
Leverantörsskulder		3 886 274	3 886 024	974 590
Skulder till koncernföretag		0	14 750	0
Aktuell skatteskuld		0	0	309 148
Övriga skulder		3 118 727	3 118 727	8 467 556
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	21	7 182 559	7 107 559	3 833 083
Summa kortfristiga skulder		14 507 560	14 447 060	21 319 595

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		235 138 293	235 146 072	261 018 699
--------------------------------	--	-------------	-------------	-------------

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

Förändringar i eget kapital, koncern

	Aktiekapital	Övrigt tillskjutet kapital	Annat eget kapital inkl årets resultat	Innehav utan bestämmande inflytande	Summa eget kapital
Förändring i koncerns struktur	500 200	100 868 874	122 519 935	0	223 889 009
Årets resultat			-18 573 276	0	-18 573 276
Belopp vid årets utgång	500 200	100 868 874	103 946 659	0	205 315 733

Förändringar i eget kapital, moderbolag

	Aktiekapital	Övrigt bundet eget kapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	500 200	6 020 347	207 892 254	9 486 303	217 378 557
Resultatdisp. enl. beslut av årsstämma:			9 486 303	-9 486 303	0
Avskrivning uppskrivningsfond		-211 127	211 127		211 127
Årets förlust				-18 515 092	-18 515 092
Belopp vid årets utgång	500 200	5 809 220	217 589 684	-18 515 092	199 074 592

2024051015859

KASSAFLÖDESANALYS

KASSAFLÖDESANALYS		Koncernen	Moderbolaget	
	Not	2023-01-01 2023-12-31	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Den löpande verksamheten				
Rörelseresultat		-19 077 160	-18 931 445	-24 716 362
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet		29 612 104	587 353	874 339
Erhållen ränta m.m.		864 682	864 135	514
Erlagd ränta		-1 450 725	-1 450 709	-1 173 156
Betald inkomstskatt		0	-309 148	10 285
Kassaflöde från den löpande verksamheten				
före förändringar av rörelsekapital		9 948 901	-19 239 814	-25 004 380
Kassaflöde från förändringar av rörelsekapital				
Minskning(+)/ökning(-) av varulager/pågående arbete		-78 498 262	-45 611 639	-488 637
Minskning(+)/ökning(-) av kundfordringar		-427 560	1 969	34 508
Minskning(+)/ökning(-) av fordringar		-2 710 840	13 699 616	-15 259 641
Minskning(-)/ökning(+) av leverantörsskulder		3 886 274	2 911 434	-489 022
Minskning(-)/ökning(+) av kortfristiga skulder		10 301 286	-2 059 603	1 290 450
Kassaflöde från den löpande verksamheten		-57 500 201	-50 298 037	-39 916 722
Investeringsverksamheten				
Förvärv/tillskott av koncernföretag	10	0	-610 000	-25 000
Försäljning av andelar i koncernföretag	10	0	25 000	0
Utdelning från intresseföretag	6	142 713 154	142 713 154	40 000 000
Kassaflöde från investeringsverksamheten		142 713 154	142 128 154	39 975 000

KASSAFLÖDESANALYS

	Not	Koncernen	Moderbolaget	
		2023-01-01 2023-12-31	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Finansieringsverksamheten				
Koncernbidrag		0	0	15 760 000
Ändring kortfristiga finansiella skulder		0	-7 415 218	-15 883 943
Amortering långfristiga lån			-320 000	0
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		0	-7 735 218	-123 943
Förändring av likvida medel		85 212 953	84 094 899	-65 665
Likvida medel vid årets början		0	0	65 665
Likvida medel vid årets slut		84 779 049	84 094 898	0

2024051015860

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäktsredovisning

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättningen erhålls i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter.

Hyror

Hysesintäkter från uthyrning av företagets lokaler redovisas i den period de anses tillhöra.

Pågående entreprenadavtal

Uppdrag på löpande räkning

Entreprenadavtal på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbetet utförs och material levereras eller förbrukas.

Uppdrag till fast pris

Entreprenadavtal till fastpris redovisas som intäkt när arbetet väsentligen är fullgjort, så kallad färdigställandemetoden. Pågående, ej fakturerade entreprenadavtal, värderas i balansräkningen till direkt nedlagda utgifter med tillägg för andelen för indirekta utgifter samt med avdrag för fakturerade dellikvider.

Projekt i egen regi

Egna projektkostnader aktiveras när det framstår som sannolikt att projekten kommer att genomföras. Egen regi projekten har upptagits till nedlagda kostnader inklusive indirekta kostnader.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

	Antal år
Byggnader	30-100
Inventarier, verktyg och maskiner	5

NOTER

Leasing

Leasetagare

Operationella leasingavtal kostnadsförs linjärt över leasingperioden.

Samtliga leasingavtal redovisas som operationella leasingavtal.

Inkomstskatt

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatt beräknas på temporära skillnader. En temporär skillnad finns när det redovisade värdet på en tillgång eller skuld skiljer sig från det skattemässiga värdet. Temporära skillnader beaktas ej i skillnader hänförliga till investeringar i dotterföretag, filialer, intresseföretag eller joint venture om företaget kan styra tidpunkten för återföring av de temporära skillnaderna och det inte är uppenbart att den temporära skillnaden kommer att återföras inom en överskådlig framtid. Skillnader som härrör från den första redovisningen av goodwill eller vid den första redovisningen av en tillgång eller skuld såvida inte den hänförliga transaktionen är ett rörelseförvärv eller påverkar skatt eller redovisat resultat utgör inte heller temporära skillnader.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

Avsättningar

Avsättningar redovisas när det finns en legal eller informell förpliktelse till följd av en tidigare händelse, det är sannolikt att ett utflöde av resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen och beloppen kan uppskattas på ett tillförlitligt sätt. Tidpunkten eller beloppet för utflödet kan fortfarande vara osäker.

Avsättningar för omstruktureringar redovisas bara om en fastställd och utförlig omstruktureringsplan har utarbetats och införts, eller om företaget minst har offentliggjort planens huvuddrag till dem som berörs av den. Avsättningar redovisas inte för utgifter som hör samman med den framtida verksamheten.

En avsättning redovisas till den bästa uppskattningen av det belopp som krävs för att reglera förpliktelsen på balansdagen. Avsättningar tas endast i anspråk för de utgifter som avsättningen ursprungligen var avsedd för. Avsättningar diskonteras till sina nuvärden där pengars tidsvärde är väsentligt.

Ersättningar till anställda

Pensioner

Avgiftsbestämda pensionsplaner

Avgifter för avgiftsbestämda pensionsplaner kostnadsförs löpande.

NOTER

Koncernredovisning

Dotterföretag

Dotterföretag är företag i vilka moderföretaget direkt eller indirekt innehar mer än 50 % av röstetalet eller på annat sätt har ett bestämmande inflytande. Bestämmande inflytande innebär en rätt att utforma ett företags finansiella och operativa strategier i syfte att erhålla ekonomiska fördelar. Redovisningen av rörelseförvärv bygger på enhetssynen. Det innebär att förvärvsanalysen upprättas per den tidpunkt då förvärvaren får bestämmande inflytande. Från och med denna tidpunkt ses förvärvaren och den förvärvade enheten som en redovisningsenhet. Tillämpningen av enhetssynen innebär vidare att alla tillgångar (inklusive goodwill) och skulder samt intäkter och kostnader medräknas i sin helhet även för delägda dotterföretag.

Anskaffningsvärdet för dotterföretag beräknas till summan av verkligt värde vid förvärvstidpunkten för erlagda tillgångar med tillägg av uppkomna och övertagna skulder samt emitterade egetkapitalinstrument, utgifter som är direkt hänförliga till rörelseförvärvet samt eventuell tilläggsköpeskillning. I förvärvsanalysen fastställs det verkliga värdet, med några undantag, vid förvärvstidpunkten av förvärvade identifierbara tillgångar och övertagna skulder samt minoritetsintresse. Minoritetsintresse värderas till verkligt värde vid förvärvstidpunkten. Från och med förvärvstidpunkten inkluderas i koncernredovisningen det förvärvade företags intäkter och kostnader, identifierbara tillgångar och skulder liksom eventuell uppkommen goodwill eller negativ goodwill.

Intresseföretag och gemensamt styrda företag

I koncernredovisningen redovisas andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag enligt anskaffningsvärdemetoden i stället för kapitalandelsmetoden pga att samtliga projekt har avslutats och sålts och ingen egentlig verksamhet bedrivs längre.

Not 2 Uppskattningar och bedömningar

Uppskattningar och bedömningar förekommer inför antagandet av anbud och under genomförandet av externa entreprenader, vilka grundar sig på projektprognoser. Det förekommer även aktivering av egen regi projekt för framtida produktion och försäljning där bedömningar ligger till grund för aktivering av kostnaderna.

Bedömningar förekommer när det gäller aktivering av uppskjuten skattefordran, vilket sker utifrån sannolikheten att kunna utnyttja underskottsavdragen.

Uppskattningar och bedömningar förekommer även vid redovisning av avsättning för garantier, där Byggnadsfirman Erik Wallin AB utifrån bästa kunskap bedömt storleken för dessa framtida kostnader.

NOTER

UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER

2024051015864	Not 3	Leasingavtal - Operationell leasing leasetagare	Koncernen	Moderbolaget	
			2023	2023	2022
		Under året har företags leasingavgifter uppgått till	568 931	568 931	448 815
		Framtida minimileasingavgifter för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:			
		Inom 1 år	263 085	263 085	328 653
		Mellan 2 till 5 år	137 949	137 949	389 627
		Senare än 5 år	0	0	0
			401 034	401 034	718 280
	Not 4	Ersättning till revisorer	Koncernen	Moderbolaget	
			2023	2023	2022
		Rödl & Partner Nordic AB			
		Revisionsuppdrag	150 200	150 200	126 800
			150 200	150 200	126 800

Med revisionsuppdrag avses revisors arbete för den lagstadgade revisionen och med revisionsverksamhet olika typer av kvalitetssäkringstjänster. Övriga tjänster är sådant som inte ingår i revisionsuppdrag, revisionsverksamhet eller skatterådgivning.

NOTER

Not 5	Personal	Koncernen	Moderbolaget	
		2023	2023	2022
	<i>Medelantalet anställda</i>			
	Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.			
	Medelantal anställda har varit	18	18	16
	varav kvinnor	6	6	7
	varav män	12	12	9
	<i>Löner, ersättningar m.m.</i>			
	Löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader har utgått med följande belopp:			
	Styrelsen och VD:			
	Löner och ersättningar	3 592 969	3 592 969	3 637 961
	Pensionskostnader	791 737	791 737	532 448
		4 384 706	4 384 706	4 170 409
	Övriga anställda:			
	Löner och ersättningar	12 980 165	12 980 165	10 702 237
	Pensionskostnader	2 045 805	2 045 805	1 701 592
		15 025 970	15 025 970	12 403 829
	Sociala kostnader	6 237 173	6 237 173	5 066 197
	Summa styrelse och övriga	25 647 849	25 647 849	21 640 435
	<i>Könsfördelning i styrelse och företagsledning</i>			
	Antal styrelseledamöter	5	5	5
	varav kvinnor	1	1	1
	varav män	4	4	4
Not 6	Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	Koncernen	Moderbolaget	
		2023	2023	2022
	Utdelning	142 713 154	142 713 154	40 000 000
	Nedskrivningar	-145 523 142	-145 523 142	-10 000 000
		-2 809 988	-2 809 988	30 000 000

NOTER

Not 7 Skatt på årets resultat 2023
Koncernen

Uppskjuten skatt	3 899 915
	3 899 915
<i>Avstämning av effektiv skatt</i>	
Resultat före skatt	-22 473 191
Skattekostnad 20,60% (20,60%)	4 629 477

Skatteeffekt av:	
Ej avdragsgilla kostnader	-30 032 614
Ej skattepliktiga intäkter	29 400 138
Skattemässiga justeringar	-43 493
I år uppkomna underskottsavdrag	-3 976 829
Förändring Uppskjuten skatt	3 899 915
Övrigt	23 321
Summa	3 899 915

Moderbolaget	2023	2022
--------------	------	------

Uppskjuten skatt	3 899 915	5 375 307
	3 899 915	5 375 307

<i>Avstämning av effektiv skatt</i>		
Resultat före skatt	-22 415 007	4 110 996
Skattekostnad 20,60% (20,60%)	4 617 491	-846 865

Skatteeffekt av:		
Ej avdragsgilla kostnader	-30 032 614	-2 078 345
Ej skattepliktiga intäkter	29 400 138	8 240 106
Skattemässiga justeringar	-43 493	-57 559
I år uppkomna underskottsavdrag	-3 955 580	-5 257 337
Förändring Uppskjuten skatt	3 899 915	5 375 307
Summa	3 899 915	5 375 307

2024051015866

NOTER

Not 8 Byggnader och mark

	Koncernen	Moderbolaget	
	2023-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärde	27 929 813	27 929 813	27 929 813
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	27 929 813	27 929 813	27 929 813
Ingående avskrivningar	-8 686 457	-8 686 457	-7 971 530
Årets avskrivningar	-541 226	-541 226	-714 927
Utgående ackumulerade avskrivningar	-9 227 683	-9 227 683	-8 686 457
Ingående uppskrivningar	7 567 966	7 567 966	7 847 378
Årets avskrivningar på uppskrivet belopp	-211 127	-211 127	-279 412
Utgående ackumulerade uppskrivningar netto	7 356 839	7 356 839	7 567 966
Utgående redovisat värde	26 058 969	26 058 969	26 811 322
Redovisat värde byggnader	26 058 969	26 058 969	26 811 322

Fastigheten har inte klassificerats som förvaltningsfastighet eftersom bolaget har sitt kontor i fastigheten. Den del som ej används av bolaget hyrs ut externt.

Byggnaden har delats upp på komponenterna stomme, fasad, fönster och övriga installationer. Följande avskrivningsprocent har tillämpats:

Byggnadskomponenter 1 - 3,3%

Uppskrivningen på fastigheten är behäftad med latent skatt på 20,6%. Uppskrivningen är fördelad på byggnadens olika komponenter. Avskrivning på uppskrivningen har skett from 2021.

Not 9 Inventarier, verktyg och installationer

	Koncernen	Moderbolaget	
	2023-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärde	282 800	282 800	282 800
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	282 800	282 800	282 800
Ingående avskrivningar	-174 600	-174 600	-174 600
Utgående ackumulerade avskrivningar	-174 600	-174 600	-174 600
Utgående redovisat värde	108 200	108 200	108 200

Avskrivningar enl plan beräknas på en nyttjande period av 5 år.

NOTER

Not 10 Andelar i koncernföretag
Moderbolaget

			2023-12-31	2022-12-31
Företag		Antal/Kap.	Redovisat	Redovisat
Organisationsnummer	Säte	andel %	värde	värde
BEW Projektbolag 1 AB		250	475 000	25 000
559334-8088	Stockholm	100,00%		
BEW Projektbolag 2 AB		250	48 000	0
559430-4189	Stockholm	100,00%		
Stockholmsvy AB		250	25 000	0
559446-7143	Stockholm	100,00%		
Kv Genen AB		250	0	25 000
			548 000	50 000

Uppgifter om eget kapital och resultat	Eget kapital	Resultat
BEW Projektbolag 1 AB	437 496	77 375
BEW Projektbolag 2 AB	27 656	-37 344
Stockholmsvy AB	24 450	-20 550
Kv Genen AB	26 407	-18 628

BEW Projektbolag 1 AB		
Ingående anskaffningsvärde	25 000	0
Inköp/tillskott	500 000	25 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	525 000	25 000
Årets nedskrivningar	-50 000	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-50 000	0
Utgående redovisat värde	475 000	25 000

BEW Projektbolag 2 AB		
Ingående anskaffningsvärde	0	0
Inköp/tillskott	65 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	65 000	0
Årets nedskrivningar	-17 000	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-17 000	0
Utgående redovisat värde	48 000	0

2024051015868

NOTER

2024051015869

Stockholmsvy AB		
Ingående anskaffningsvärde	0	0
Inköp/tillskott	45 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	45 000	0
Årets nedskrivningar	-20 000	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-20 000	0
Utgående redovisat värde	25 000	0
Kv Genen AB		
Ingående anskaffningsvärde	25 000	25 000
Försäljningar/utrangeringar	-25 000	-25 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	25 000
Utgående redovisat värde	0	25 000

Not 11 Andelar i intresseföretag och
gemensamt styrda företag
Koncernen

2023-12-31

Företag		Antal/Kap.	Redovisat
Organisationsnummer	Säte	andel %	värde
Wallin Bostadsutveckling AB		250	8 818 600
559122-1451	Stockholm	50,00%	
			8 818 600

Moderbolaget

2023-12-31

2022-12-31

Företag		Antal/Kap.	Redovisat	Redovisat
Organisationsnummer	Säte	andel %	värde	värde
Wallin Bostadsutveckling AB		250	8 818 600	154 341 741
559122-1451	Stockholm	50,00%		
			8 818 600	154 341 741

Uppgifter om eget kapital och
resultat
Wallin Bostadsutveckling AB

Eget kapital
17 637 019

Resultat
4 733 739

NOTER

Wallin Bostadsutveckling AB		
Ingående anskaffningsvärde	213 541 741	213 541 741
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	213 541 741	213 541 741
Ingående nedskrivningar	-59 200 000	-49 200 000
Årets nedskrivningar	-145 523 141	-10 000 000
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-204 723 141	-59 200 000
Utgående redovisat värde	8 818 600	154 341 741

Not 12 Andra långfristiga värdepappersinnehav
Koncernen

2023-12-31

Ingående anskaffningsvärde	10 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 000
Utgående redovisat värde	10 000

Moderbolaget

2023-12-31

2022-12-31

Ingående anskaffningsvärde	10 000	10 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 000	10 000
Utgående redovisat värde	10 000	10 000

NOTER

Not 13 Uppskjuten skatt
Koncernen

2023-12-31

	Temporär skillnad	Uppskjuten skattefordran	Uppskjuten skatteskuld
Byggnader och mark	7 544 926	0	1 554 255
Uppskj skatt på underskott	169 161 003	34 847 166	0
Delsumma		34 847 166	1 554 255
Kvittning		-1 554 255	-1 554 255
		33 292 911	0

Moderbolaget

2023-12-31

	Temporär skillnad	Uppskjuten skattefordran	Uppskjuten skatteskuld
Byggnader och mark	7 544 926	0	1 554 255
Uppskj skatt på underskott	169 161 002	34 847 166	0
Delsumma		34 847 166	1 554 255
Kvittning		-1 554 255	-1 554 255
		33 292 911	0

2022-12-31

	Temporär skillnad	Uppskjuten skattefordran	Uppskjuten skatteskuld
Byggnader och mark	7 567 966	4 111 406	1 559 001
Uppskj skatt på underskott	150 252 412	30 951 997	0
Delsumma		35 063 403	1 559 001
Kvittning		-1 559 001	-1 559 001
		33 504 402	0

Not 14 Pågående arbeten i egen regi

Koncernen

Moderbolaget

2023-12-31

2023-12-31

2022-12-31

Upparbetade kostnader	78 498 262	78 498 262	32 886 623
	78 498 262	78 498 262	32 886 623

2024051015871

2024051015872

NOTER

Not 15 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	Koncernen	Moderbolaget	
	2023-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Förutbetalda försäkringar	108 125	108 125	227 599
Upplupen intäkt	121 000	121 000	1 351 498
Övrigt	333 375	333 375	241 240
	562 500	562 500	1 820 337

Not 16 Upplysningar om aktiekapital

	Antal aktier	Kvotvärde per aktie
Antal/värde vid årets ingång	5 002	100,00
Antal/värde vid årets utgång	5 002	100,00

Not 17 Uppskrivningsfond	Koncernen	Moderbolaget	
	2023-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Belopp vid årets ingång	5 893 847	5 893 847	6 173 259
Avskrivning på uppskrivet belopp	-211 128	-211 128	-279 412
Belopp vid årets utgång	5 682 719	5 682 719	5 893 847

Not 18 Överkursfond	Koncernen	Moderbolaget	
	2023-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Belopp vid årets ingång	50 868 874	50 868 874	50 868 874
Belopp vid årets utgång	50 868 874	50 868 874	50 868 874

Belopp avser förutom överkursfonden om 49 999 900 kr, en riktad emission av 376 teckningsoptioner. Varje option medför en rätt att teckna en aktie i Byggnadsfirman Erik Wallin AB under tiden från och med 2024 01 09 tom 2024 04 09. Teckningsskursen uppgår till 125% av underligande aktievärde. Beräkning av optionsrätternas värde har beräknats enligt Black & Scholes optionsvärderingsmodell ,vilket givit ett värde av en optionspremie om 2 999 kr.

Not 19 Långfristiga skulder	Koncernen	Moderbolaget	
	2023-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Amortering inom 2 till 5 år	1 280 000	1 280 000	1 280 000
Amortering efter 5 år	13 840 000	13 840 000	14 160 000
	15 120 000	15 120 000	15 440 000

2024051015873

NOTER

Not 20	Checkräkningskredit	Koncernen	Moderbolaget	
		2023-12-31	2023-12-31	2022-12-31
	Beviljad checkräkningskredit uppgår till:	25 000 000	25 000 000	25 000 000
Not 21	Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	Koncernen	Moderbolaget	
		2023-12-31	2023-12-31	2022-12-31
	Semesterreserv inkl soc avg	2 641 781	2 641 781	2 186 508
	Upplupna räntor	6 875	6 875	472 600
	Övrigt	4 533 903	4 458 903	1 173 975
		7 182 559	7 107 559	3 833 083
Not 22	Disposition av vinst			
	Förslag till disposition av bolagets vinst			
	Till årsstämman förfogande står			
	balanserad vinst	166 720 811		
	övrigt fritt eget kapital	50 868 874		
	årets förlust	-18 515 092		
		199 074 593		
	Styrelsen föreslår att			
	i ny räkning överföres	199 074 593		
		199 074 593		

2024051015874

NOTER

Not 23 Ställda säkerheter	Koncernen	Moderbolaget	
	2023-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckningar	19 000 000	19 000 000	19 000 000
Företagsinteckningar	10 000 000	10 000 000	10 000 000
Summa ställda säkerheter	29 000 000	29 000 000	29 000 000
Skulder för vilka säkerheter ställts			
Checkräkningskredit, utnyttjat belopp	0	0	7 415 218
Företagsinteckningar	10 000 000	10 000 000	10 000 000
Övriga skulder till kreditinstitut	15 440 000	15 440 000	15 760 000
Fastighetsinteckningar	19 000 000	19 000 000	19 000 000

Stockholm

Svante Hagman Ordförande	Jesper Wallin	Erik Wallin Verkställande direktör
Mikael Wilton	Fredrik Jonsson	

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår digitala signatur

Rödl & Partner Nordic AB

Magnus Bergström
Auktoriserad revisor

2024051015875



Document history

COMPLETED BY ALL:
06.05.2024 15:20

SENT BY OWNER:
Lovisa Hedenstierna • 06.05.2024 09:22

DOCUMENT ID:
B18BNBZ8G0

ENVELOPE ID:
SJrEBZlZA-B18BNBZ8G0

DOCUMENT NAME:
BEW AB Årsredovisning 2023 12 31.pdf
23 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
SVANTE HAGMAN svante.hagman@qflow.se	Signed	06.05.2024 09:30	eID	Swedish BankID (DOB: 1961/05/03)
	Authenticated	06.05.2024 09:29	Low	IP: 90.229.217.72
ERIK WALLIN erik.wallin@erikwallin.se	Signed	06.05.2024 10:40	eID	Swedish BankID (DOB: 1966/10/19)
	Authenticated	06.05.2024 10:40	Low	IP: 178.78.234.98
JESPER WALLIN jesper.wallin@erikwallin.se	Signed	06.05.2024 10:55	eID	Swedish BankID (DOB: 1965/01/30)
	Authenticated	06.05.2024 10:51	Low	IP: 2.248.44.176
FREDRIK JONSSON fredrik.jonsson@besqab.se	Signed	06.05.2024 11:31	eID	Swedish BankID (DOB: 1967/08/29)
	Authenticated	06.05.2024 11:30	Low	IP: 83.185.42.140
MIKAEL WILTON mikael.wilton@boltonadvisors.se	Signed	06.05.2024 12:31	eID	Swedish BankID (DOB: 1974/09/06)
	Authenticated	06.05.2024 12:31	Low	IP: 185.40.186.28
MAGNUS BERGSTRÖM magnus.bergstrom@roedl.com	Signed	06.05.2024 15:20	eID	Swedish BankID (DOB: 1961/01/07)
	Authenticated	06.05.2024 14:54	Low	IP: 83.249.33.61

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PADES
sealed

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Byggnadsfirman Erik Wallin AB, org.nr 556082-1166

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Byggnadsfirman Erik Wallin AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dessas finansiella resultat och kassaflöden för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

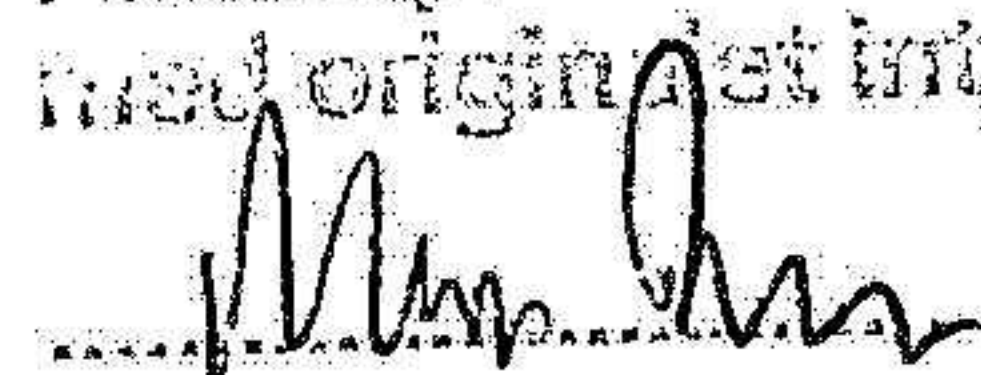
Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfälskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- inhämtar vi tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för enheterna eller affärsaktiviteterna inom koncernen för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Vi ansvarar för styrning, övervakning och utförande av koncernredovisningen. Vi är ensamt ansvariga för våra uttalanden.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar*Uttalanden*

Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Byggnadsfirman Erik Wallin AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att förlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 6 maj 2024

Rödl & Partner Nordic AB


Magnus Bergström
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med original: intygas:

