

ÅRSREDOVISNING

för

Dialog Fastigheter AB

Org.nr. 559318-7379

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01--2024-06-30

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-12-19.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Nicklas Norling, Styrelseledamot
2025-01-03

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva fastighetsutveckling, förvaltning av fastigheter och värdepapper samt köp och försäljning av fastigheter. I övrigt bedriva konsultverksamhet i anslutning därtill och därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Stockholm

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-9 883	-13 550	2 433 890
Soliditet (%)	88,52	88,94	89,06

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	2 433 890	-13 550	2 470 340
Balanseras i ny räkning		-13 550	13 550	0
Årets resultat			-9 883	-9 883
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>2 420 340</u>	<u>-9 883</u>	<u>2 460 457</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	2 420 340
Årets resultat	<u>-9 883</u>
	2 410 457

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>2 410 457</u>
	2 410 457

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-07-01 2024-06-30	2022-07-01 2023-06-30
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-9 780	-13 550
Summa rörelsekostnader		-9 780	-13 550
Rörelseresultat		-9 780	-13 550
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-103	0
Summa finansiella poster		-103	0
Resultat efter finansiella poster		-9 883	-13 550
Resultat före skatt		-9 883	-13 550
Årets resultat		-9 883	-13 550

BALANSRÄKNING

Not

2024-06-30

2023-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

2

2 472 050

2 472 050

Summa finansiella anläggningstillgångar

2 472 050

2 472 050

Summa anläggningstillgångar

2 472 050

2 472 050

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

300 000

300 000

Övriga fordringar

5 903

3 953

Summa kortfristiga fordringar

305 903

303 953

Kassa och bank

Kassa och bank

1 504

1 337

Summa kassa och bank

1 504

1 337

Summa omsättningstillgångar

307 407

305 290

SUMMA TILLGÅNGAR

2 779 457

2 777 340

BALANSRÄKNING

Not

2024-06-30

2023-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 420 340

2 433 890

Årets resultat

-9 883

-13 550

Summa fritt eget kapital

2 410 457

2 420 340

Summa eget kapital

2 460 457

2 470 340

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

312 000

300 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

7 000

7 000

Summa kortfristiga skulder

319 000

307 000

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 779 457

2 777 340

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till balansräkningen

Not 2	Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2024-06-30	2023-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	2 472 050	2 472 050
	Utgående anskaffningsvärden	<u>2 472 050</u>	<u>2 472 050</u>
	Redovisat värde	2 472 050	2 472 050

Övriga noter

Not 3 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Stockholm

Niclas Norling

Niclas Norling

2024-12-19