

**Årsredovisning**  
för  
**Maria Håller Bror AB**  
559209-5235

Räkenskapsåret  
2023-09-01 - 2024-08-31

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-01-16.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Maria Taatila, Styrelseledamot  
2025-01-22

Styrelsen för Maria Håller Bror AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver entreprenadverksamhet i bygg- och anläggningsbranschen, maskinuthyrning och konsultverksamhet inom bygg och anläggning, äga och förvalta lös och fast egendom och aktier.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>
Nettoomsättning	1 737	1 723	2 184	2 050
Resultat efter finansiella poster	-382	71 112	-376	11 240
Soliditet (%)	99	99	54	61

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	3 406 232	71 111 990	<b>74 568 222</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-8 000 000		<b>-8 000 000</b>
Balanseras i ny räkning		71 111 990	-71 111 990	<b>0</b>
Årets resultat			-382 287	<b>-382 287</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>66 518 222</b>	<b>-382 287</b>	<b>66 185 935</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	66 518 222
årets förlust	-382 287
	<b>66 135 935</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	66 135 935
	<b>66 135 935</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-09-01 -2024-08-31</b>	<b>2022-09-01 -2023-08-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		1 736 750	1 723 250
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 736 750</b>	<b>1 723 250</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-1 475 307	-2 153 224
Personalkostnader	2	-975 724	-396 675
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-525 415	-430 277
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-2 976 446</b>	<b>-2 980 176</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-1 239 696</b>	<b>-1 256 926</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	73 394 800
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		130 355	9 639
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		728 030	-1 007 140
Räntekostnader och liknande resultatposter		-976	-28 383
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>857 409</b>	<b>72 368 916</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-382 287</b>	<b>71 111 990</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-382 287</b>	<b>71 111 990</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-382 287</b>	<b>71 111 990</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-08-31</b>	<b>2023-08-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	33 612 593	34 066 344
Inventarier, verktyg och installationer	4	132 722	204 386
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>33 745 315</b>	<b>34 270 730</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	25 000	25 000
Andra långfristiga fordringar	6	30 399 294	19 824 351
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>30 424 294</b>	<b>19 849 351</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>64 169 609</b>	<b>54 120 081</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		138 750	86 750
Övriga fordringar		93 249	117 599
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		188 850	129 887
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>420 849</b>	<b>334 236</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		2 002 847	20 506 246
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>2 002 847</b>	<b>20 506 246</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 423 696</b>	<b>20 840 482</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>66 593 305</b>	<b>74 960 563</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-08-31</b>	<b>2023-08-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i><b>Bundet eget kapital</b></i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i><b>Fritt eget kapital</b></i>			
Balanserat resultat		66 518 222	3 406 232
Årets resultat		-382 287	71 111 990
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>66 135 935</b>	<b>74 518 222</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>66 185 935</b>	<b>74 568 222</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		45 697	51 497
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>45 697</b>	<b>51 497</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		52 075	47 381
Skatteskulder		116 061	156 546
Övriga skulder		84 882	79 416
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		108 655	57 501
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>361 673</b>	<b>340 844</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>66 593 305</b>	<b>74 960 563</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Byggnader och mark

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	35 026 469	22 979 716
Inköp		12 046 753
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>35 026 469</b>	<b>35 026 469</b>
Ingående avskrivningar	-960 125	-601 512
Årets avskrivningar	-453 751	-358 613
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 413 876</b>	<b>-960 125</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>33 612 593</b>	<b>34 066 344</b>
Bokfört värde byggnader	22 687 576	22 687 576
Bokfört värde mark	12 338 893	12 338 893
	<b>35 026 469</b>	<b>35 026 469</b>

**Not 4 Inventarier, verktyg och installationer**

	<b>2024-08-31</b>	<b>2023-08-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	358 324	358 324
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>358 324</b>	<b>358 324</b>
Ingående avskrivningar	-153 938	-82 274
Årets avskrivningar	-71 664	-71 664
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-225 602</b>	<b>-153 938</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>132 722</b>	<b>204 386</b>

**Not 5 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag**

	<b>2024-08-31</b>	<b>2023-08-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	25 000	0
Inköp		25 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>25 000</b>	<b>25 000</b>

**Not 6 Andra långfristiga fordringar**

	<b>2024-08-31</b>	<b>2023-08-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	21 489 249	4 742 000
Tillkommande fordringar		16 747 249
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>21 489 249</b>	<b>21 489 249</b>
Ingående nedskrivningar	-1 664 898	-657 758
Återförda nedskrivningar	-728 030	
Årets nedskrivningar		-1 007 140
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-2 392 928</b>	<b>-1 664 898</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>19 096 321</b>	<b>19 824 351</b>

**Not Ställda säkerheter**

	<b>2024-08-31</b>	<b>2023-08-31</b>
Fastighetsinteckning	20 382 000	13 530 000
	<b>20 382 000</b>	<b>13 530 000</b>

Nynäshamn 2025-01-16

*Veli Taatila*  
Veli Taatila  
Ordförande

*Maria Taatila*  
Maria Taatila

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-01-16

*Tommy Nilsson*  
Tommy Nilsson  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Maria Håller Bror AB

Org.nr 559209-5235

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Maria Håller Bror AB för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Maria Håller Bror ABs finansiella ställning per den 2024-08-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Maria Håller Bror AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Maria Håller Bror AB för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Maria Håller Bror AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm 2025-01-16

*Tommy Nilsson*

---

Tommy Nilsson  
Auktoriserad revisor

Maria Håller Bror AB, Org.nr 559209-5235