

Årsredovisning

för

Aldrin Fastighetskonsult AB

556815-1418

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-01-08.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Staffan Aldrin, Styrelseledamot
2025-01-08

Styrelsen för Aldrin Fastighetskonsult AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget utför fastighetsvärderingar i Norrbotten och andra närliggande län.

Företaget har sitt säte i Piteå.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	589	230	213	217
Resultat efter finansiella poster	383	53	-9	5
Soliditet (%)	81,7	94,7	96,0	92,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	141 343	39 158	230 501
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		39 158	-39 158	0
Utdelning extra stämma		-106 500		-106 500
Årets resultat			302 839	302 839
Belopp vid årets utgång	50 000	74 001	302 839	426 840

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	74 000
årets vinst	302 839
	376 839
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (624 kronor per aktie)	312 000
i ny räkning överföres	64 839
	376 839

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		588 841	230 354
Övriga rörelseintäkter		50 400	56 988
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		639 241	287 342
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-179 635	-162 355
Personalkostnader	2	-76 267	-72 412
Summa rörelsekostnader		-255 902	-234 767
Rörelseresultat		383 339	52 575
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		10	174
Räntekostnader och liknande resultatposter		-121	-4
Summa finansiella poster		-111	170
Resultat efter finansiella poster		383 228	52 745
Resultat före skatt		383 228	52 745
Skatter			
Skatt på årets resultat		-80 389	-13 587
Årets resultat		302 839	39 158

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		18 750	0
Övriga fordringar		1 912	5 281
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		8 500	100 615
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	5 690
Summa kortfristiga fordringar		29 162	111 586
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		493 064	131 938
Summa kassa och bank		493 064	131 938
Summa omsättningstillgångar		522 226	243 524
SUMMA TILLGÅNGAR		522 226	243 524

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		74 000	141 343
Årets resultat		302 839	39 158
Summa fritt eget kapital		376 839	180 501
Summa eget kapital		426 839	230 501
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		68 262	1 289
Övriga skulder		18 125	2 734
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		9 000	9 000
Summa kortfristiga skulder		95 387	13 023
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		522 226	243 524

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	1	1

Piteå 2025-01-08

Staffan Aldrin

Staffan Aldrin