

ML Bygg & Fastigheter AB

559312-4158

Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-10. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Mattias Nils Peter Larsson, Styrelseledamot

2025-03-10

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har sitt säte i Söderköping och har under året bedrivit byggnadsverksamhet i Östergötland. Kommer 2025 att fortsätta på samma sätt och räknar med att kunna öka omsättningen.

Flerårsöversikt

	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-04-15 - 2021-12-31
Nettoomsättning	4 213 039	3 223 178	4 435 732	2 022 774
Resultat efter finansiella poster	1 153 770	721 708	177 413	236 571
Soliditet (%)	57	32	18	16

Bolaget har byggt & sålt fastigheter.

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	25 000	279 478	571 565	876 043
Balanseras i ny räkning		571 565	-571 565	0
Årets resultat			913 830	913 830
Vid årets utgång	25 000	851 043	913 830	1 789 873

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	851 043
Årets resultat	913 830
Summa	1 764 873

Disponeras enligt följande

Utdelas till aktieägare	500 000
Balanseras i ny räkning	1 264 873
Summa	1 764 873

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Resultaträkning

	Not 1	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		4 213 039	3 223 178
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		-1 270 743	0
Övriga rörelseintäkter		2 500 000	38 101
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		5 442 296	3 261 279
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-2 922 266	-1 753 886
Övriga externa kostnader		-450 792	-346 972
Personalkostnader	2	-842 862	-410 960
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-19 148	-17 876
Summa rörelsekostnader		-4 235 068	-2 529 694
Rörelseresultat		1 207 228	731 585
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		6	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-53 464	-9 877
Summa finansiella poster		-53 458	-9 877
Resultat efter finansiella poster		1 153 770	721 708
Resultat före skatt		1 153 770	721 708
Skatter			
Skatt på årets resultat		-239 940	-150 143
Årets resultat		913 830	571 565

Balansräkning

	Not 1	2024-12-31	2023-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	861 153	2 193 478
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	14 359	22 191
Inventarier, verktyg och installationer	5	36 730	22 618
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	6	84 334	0
Summa materiella anläggningstillgångar		996 576	2 238 287
Summa anläggningstillgångar		996 576	2 238 287
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		732 449	173 500
Övriga fordringar		6	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		58 991	64 989
Summa kortfristiga fordringar		791 446	238 489
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 437 645	372 258
Summa kassa och bank		1 437 645	372 258
Summa omsättningstillgångar		2 229 091	610 747
Summa tillgångar		3 225 667	2 849 034

Balansräkning

	Not 1	2024-12-31	2023-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		851 043	279 478
Årets resultat		913 830	571 565
Summa fritt eget kapital		1 764 873	851 043
Summa eget kapital		1 789 873	876 043
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		59 912	59 912
Summa obeskattade reserver		59 912	59 912
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		0	1 125 000
Övriga skulder		0	330 799
Summa långfristiga skulder		0	1 455 799
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		586 520	198 747
Skatteskulder		374 146	160 226
Övriga skulder		285 763	67 443
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		129 453	30 864
Summa kortfristiga skulder		1 375 882	457 280
Summa eget kapital och skulder		3 225 667	2 849 034

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningstider

Typ av anläggningstillgång	Antal år
Byggnader	25
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg och installationer	5

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

2024-01-01
- 2024-12-31

Medelantal anställda under året	1,0
---------------------------------	-----

Not 3 - Byggnader och mark

2024-12-31

Anskaffningsvärden	
Ingående anskaffningsvärden	2 193 478
Försäljningar/utrangeringar	-1 332 325
Utgående anskaffningsvärden	861 153
Redovisat värde	861 153

Not 4 - Maskiner och andra tekniska anläggningar

2024-12-31

Anskaffningsvärden	
Ingående anskaffningsvärden	39 160
Utgående anskaffningsvärden	39 160
Avskrivningar	
Ingående avskrivningar	-16 969
Årets avskrivningar	-7 832
Utgående avskrivningar	-24 801
Redovisat värde	14 359

Not 5 - Inventarier, verktyg och installationer

2024-12-31

Anskaffningsvärden	
Ingående anskaffningsvärden	50 239
Inköp	24 156
Utgående anskaffningsvärden	74 395
Avskrivningar	
Ingående avskrivningar	-27 621
Årets avskrivningar	-10 044
Utgående avskrivningar	-37 665
Redovisat värde	36 730

Not 6 - Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

2024-12-31

Anskaffningsvärden	
Nedlagda utgifter	84 334
Utgående anskaffningsvärden	84 334
Redovisat värde	84 334

Underskrifter

Årsredovisning för ML Bygg & Fastigheter AB, 559312-4158
Avseende räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Elektroniskt underskriven

Mattias Nils Peter Larsson
Mattias Nils Peter Larsson
Styrelseledamot
2025-03-10