

**LULO AB**

Org.nr. 556999-7512

---

# ÅRSREDOVISNING

## 2021

---

Styrelsen för Lulo AB får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret  
2021-01-01--2021-12-31.

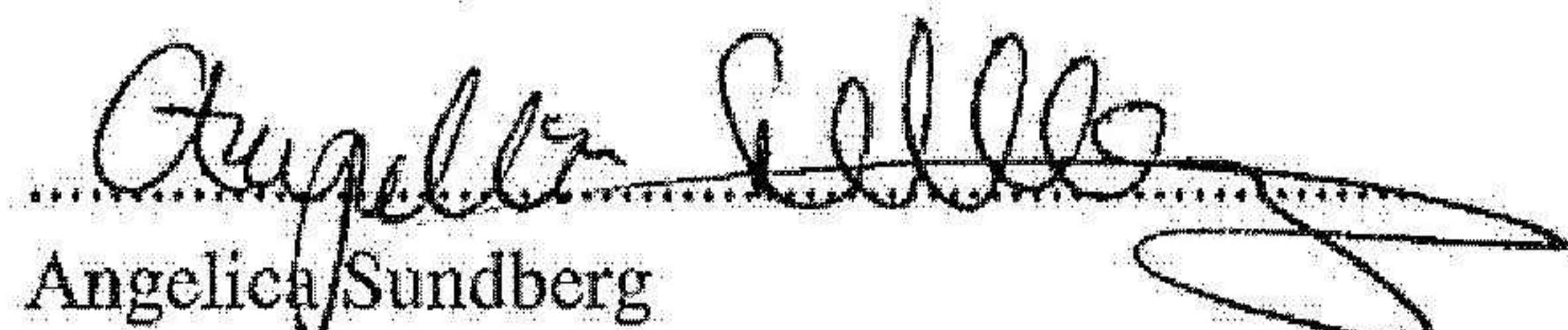
*Årsredovisningen omfattar*

- 2 FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE
- 3 RESULTATRÄKNING
- 4 BALANSRÄKNING
- 6 NOTER
- 6 UNDERSKRIFTER

Undertecknad styrelseledamot i Lulo AB  
intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer  
med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma  
den 20 maj 2022.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Ludvika 2022-05-20

  
Angelica Sundberg

# LULO AB

Org.nr. 556999-7512

---

# ÅRSREDOVISNING

## 2021

---

Styrelsen för Lulo AB får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret  
2021-01-01--2021-12-31.

*Årsredovisningen omfattar*

- 2 FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE
- 3 RESULTATRÄKNING
- 4 BALANSRÄKNING
- 6 NOTER
- 6 UNDERSKRIFTER

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Aktiebolaget ska bedriva fastighetsförvaltning, uthyrning av fastigheter, försäljning av fastigheter, förvaltning av värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är i Ludvika.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser att rapportera under räkenskapsåret.

	Flerårsöversikt			
	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	0	243 158	276 500	244 700
Resultat efter finansiella poster	-4 506	1 065 949	77 462	-50 708
Soliditet (%)	26,93	64,14	5,95	2,49

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	78 401	877 015	955 416
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämman:		877 015	-877 015	0
Utdelning till aktieägare		-400 000		-400 000
Återbetalning aktieägartillskott		-248 090		-248 090
Årets resultat			-4 506	-4 506
Belopp vid årets utgång	50 000	307 326	-4 506	302 820
		<b>2021-12-31</b>		<b>2020-12-31</b>
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:		0		248 090

### Resultatdisposition

Medel att disponera:	
Balanserat resultat	307 326
Årets resultat	-4 506
	<hr/>
	302 820
Förslag till disposition:	
Balanseras i ny räkning	302 820
	<hr/>
	302 820

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

## RESULTATRÄKNING

	2021-01-01	2020-01-01
Not	2021-12-31	2020-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	0	243 158
Övriga rörelseintäkter	0	959 454
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>0</b>	<b>1 202 612</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-4 506	-108 396
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-4 506</b>	<b>-108 396</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-4 506</b>	<b>1 094 216</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Räntekostnader och liknande resultatposter	0	-28 267
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>0</b>	<b>-28 267</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-4 506</b>	<b>1 065 949</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-4 506</b>	<b>1 065 949</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	0	-188 934
<b>Årets resultat</b>	<b>-4 506</b>	<b>877 015</b>

2022080113041

## BALANSRÄKNING

2022080113042

		2021-12-31	2020-12-31
	Not		
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	0	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		0	0
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		823	5 673
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<u>823</u>	<u>5 673</u>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		1 309 063	1 561 659
<b>Summa kassa och bank</b>		<u>1 309 063</u>	<u>1 561 659</u>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		1 309 886	1 567 332
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 309 886</b>	<b>1 567 332</b>

## BALANSRÄKNING

2022080113043

	2021-12-31	2020-12-31
	Not	
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<b>Bundet eget kapital</b>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>		
Balanserat resultat	307 326	78 401
Årets resultat	-4 506	877 015
<b>Summa fritt eget kapital</b>	<b>302 820</b>	<b>955 416</b>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>352 820</b>	<b>1 005 416</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Skatteskulder	184 263	189 113
Övriga skulder	772 803	372 803
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>957 066</b>	<b>561 916</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>1 309 886</b>	<b>1 567 332</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Byggnader och mark

50

### Not 2 Byggnader och mark

2021-12-31

2020-12-31

Ingående anskaffningsvärden

0

2 114 643

Försäljningar/utrangeringar

0

-2 114 643

Utgående anskaffningsvärden

0

0

Ingående avskrivningar

0

-161 757

Återförda avskrivningar på  
försäljningar/utrangeringar

0

161 757

Utgående avskrivningar

0

0

Redovisat värde

0

0

### Not 3 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Ludvika 2022-05-20

Angelica Sundberg

