

Årsredovisning

för

Spökslottet AB

559055-4209

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Spökslottet AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-06-23. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Sunne 2025-06-23

Jan Lennartsson



Årsredovisning

för

Spökslottet AB

559055-4209

Räkenskapsåret

2024



Styrelsen för Spökslottet AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Sunne.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Aktieägartillskott har lämnats om 357 000 kr.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	569	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-189	-101	-127	-21
Soliditet (%)	3,4	-2,9	0,8	8,8

Från och med räkenskapsåret 2024 har bolaget ändrat klassificeringen av vissa intäkter som tidigare redovisats som övriga rörelseintäkter till att istället redovisas som nettoomsättning. Nettoomsättningen för tidigare år har inte räknats om. Se vidare information under not 2.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-27 519	-101 048	-78 567
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-101 048	101 048	0
Erhållna aktieägartillskott		357 000		357 000
Årets resultat			-188 615	-188 615
Belopp vid årets utgång	50 000	228 433	-188 615	89 818

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 357 000 kr (0 kr).



Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	228 433
årets förlust	-188 615
	39 818
disponeras så att	
i ny räkning överföres	39 818
	39 818

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning	2	569 417	0
Övriga rörelseintäkter	2	3 141	629 596
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		572 558	629 596
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		0	-50 000
Övriga externa kostnader		-585 176	-499 887
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-107 956	-107 956
Summa rörelsekostnader		-693 132	-657 843
Rörelseresultat		-120 574	-28 247
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		346	220
Räntekostnader och liknande resultatposter		-68 387	-73 021
Summa finansiella poster		-68 041	-72 801
Resultat efter finansiella poster		-188 615	-101 048
Resultat före skatt		-188 615	-101 048
Årets resultat		-188 615	-101 048

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

2 355 089

2 463 045

Summa materiella anläggningstillgångar

2 355 089

2 463 045

Summa anläggningstillgångar

2 355 089

2 463 045

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

91 935

0

Övriga fordringar

145 055

19 417

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

23 104

10 300

Summa kortfristiga fordringar

260 094

29 717

Kassa och bank

Kassa och bank

65 748

178 476

Summa kassa och bank

65 748

178 476

Summa omsättningstillgångar

325 842

208 193

SUMMA TILLGÅNGAR

2 680 931

2 671 238

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

228 433

-27 519

Årets resultat

-188 615

-101 048

Summa fritt eget kapital

39 818

-128 567

Summa eget kapital

89 818

-78 567

Långfristiga skulder

4, 5

Övriga skulder till kreditinstitut

6

2 282 700

2 391 900

Övriga skulder

1 142

226 769

Summa långfristiga skulder

2 283 842

2 618 669

Kortfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut

109 200

109 200

Leverantörsskulder

61 771

0

Skatteskulder

14 990

8 270

Övriga skulder

17 363

4 666

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

103 947

9 000

Summa kortfristiga skulder

307 271

131 136

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 680 931

2 671 238

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 4%

Not 2 Ändrad klassificering

Från och med räkenskapsåret 2024 har bolaget ändrat klassificeringen av vissa intäkter som tidigare redovisats som övriga rörelseintäkter till att istället redovisas som nettoomsättning. Ändringen har gjorts för att bättre återspegla verksamhetens art i enlighet med årsredovisningslagens definition att nettoomsättning utgör intäkter från den normala affärsverksamheten. Den ändrade principen medför ingen påverkan på resultatet. Jämförelsetalen för tidigare år har inte räknats om.

Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 856 342	2 299 891
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 856 342	2 299 891
Ingående avskrivningar	-393 297	-285 341
Årets avskrivningar	-107 956	-107 956
Utgående ackumulerade avskrivningar	-501 253	-393 297
Utgående redovisat värde	2 355 089	1 906 594

I årsredovisningen för 2023 angavs ingående anskaffningsvärde felaktigt till 2 299 891 kr och utgående redovisade värdet till 1 906 594 kr. Det korrekta anskaffningsvärdet per 2023-12-31 är 2 856 342 kr och utgående redovisat värde 2 463 045 kr. Felet har inte påverkat resultat-eller balansräkningen.

Not 4 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	1 845 900	1 955 100
	1 845 900	1 955 100

2025071521422

Not 5 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 2 391 900 kronor (2 501 100 kronor) redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-12-31	2023-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	2 282 700	2 391 900
	2 282 700	2 391 900
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	109 200	109 200
	109 200	109 200

Not 6 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	2 730 000	2 730 000
	2 730 000	2 730 000

Sunne 2025-06-23

Jan Lennartsson

