

Årsredovisning
för
Vallerius Fastigheter AB
559021-6122

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-09.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Joakim Paurell, Styrelseledamot
2025-06-26

Styrelsen för Vallerius Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning samt uthyrning av fastigheter.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under året.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	87	124	125
Resultat efter finansiella poster	-103	215	9	34
Soliditet (%)	41	58	12	12

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	112 155	128 730	290 885
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		128 730	-128 730	0
Årets resultat			-217 759	-217 759
Belopp vid årets utgång	50 000	240 885	-217 759	73 126

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	240 885
årets förlust	-217 759
	23 126
disponeras så att	
i ny räkning överföres	23 126
	23 126

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

0

87 034

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

87 034

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-268 528

-280 522

Övriga rörelsekostnader

-2 528

0

Summa rörelsekostnader

-271 056

-280 522

Rörelseresultat

-271 056

-193 488

Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

0

415 000

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

297

115

Räntekostnader och liknande resultatposter

0

-6 422

Summa finansiella poster

297

408 693

Resultat efter finansiella poster

-270 759

215 205

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

53 000

-53 000

Summa bokslutsdispositioner

53 000

-53 000

Resultat före skatt

-217 759

162 205

Skatter

Skatt på årets resultat

0

-33 475

Årets resultat

-217 759

128 730

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

59 743

7 690

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

0

205 910

Summa kortfristiga fordringar

59 743

213 600

Kassa och bank

Kassa och bank

116 611

365 357

Summa kassa och bank

116 611

365 357

Summa omsättningstillgångar

176 354

578 957

SUMMA TILLGÅNGAR

176 354

578 957

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

240 885

112 155

Årets resultat

-217 759

128 730

Summa fritt eget kapital

23 126

240 885

Summa eget kapital

73 126

290 885

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

0

53 000

Summa obeskattade reserver

0

53 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

127 499

Skatteskulder

17 674

25 918

Övriga skulder

75 554

71 654

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

10 000

Summa kortfristiga skulder

103 228

235 072

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

176 354

578 957

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Göteborg 2025-06-09

Joakim Paurell
Joakim Paurell