

Villaservice Patrik Ståhl AB  
Org nr 559016-7374

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

| Innehåll                 | Sida |
|--------------------------|------|
| - förvaltningsberättelse | 2    |
| - resultaträkning        | 4    |
| - balansräkning          | 5    |
| - noter                  | 7    |

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Undertecknad styrelseledamot/VD i Villaservice Patrik Ståhl AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överrensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämma den 2025-12-15.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

MALMÖ den 2025-12-15



Namnförtydligande:

Patrik Ståhl

**Villaservice Patrik Ståhl AB**  
**Org nr 559016-7374**

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

| Innehåll                 | Sida |
|--------------------------|------|
| - förvaltningsberättelse | 2    |
| - resultaträkning        | 4    |
| - balansräkning          | 5    |
| - noter                  | 7    |

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget som bildades 2015-06-08 under namnet Grundbulten 13111 AB blev namnändrat till Villaservice Patrik Ståhl AB 2015-07-01.

Verksamheten består i att tillhandahålla gaturenhållningstjänster till främst villaägare och även andra fastighetsägare. Tjänsterna är inriktade på snörjövning, sandning, saltning, lövsugning och viss utstäckning trädgårds och fastighetsskötsel.

Bolagets verksamhet omfattar även åkerirörelse sedan augusti år 2018.

Bolaget äger en lastbil med släp för körningar anpassade inom anläggning och entreprenad. Åkeridelen är ansluten till Akka Frakt Ekonomisk Förening i Skåne.

Bolagets säte finns i Malmö.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Bolaget har förvärvat mark för uppförande av garage och verkstadsbyggnad till bolagets alla fordon och maskiner.

### Flerårsöversikt

|                                   |     | <u>2024/25</u> | <u>2023/24</u> | <u>2022/23</u> | <u>2021/22</u> |
|-----------------------------------|-----|----------------|----------------|----------------|----------------|
| Nettoomsättning                   | tkr | 2 884          | 2 711          | 2 890          | 2 359          |
| Resultat efter finansiella poster | tkr | 804            | 700            | 822            | 299            |
| Soliditet                         | %   | 80,6           | 77,1           | 65,7           | 50,5           |

2025121906656

| <b>Resultaträkning</b>                               | <b>Not</b> | <b>2024-09-01<br/>-2025-08-31</b> | <b>2023-09-01<br/>-2024-08-31</b> |
|--|------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| <b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>       |            |                                   |                                   |
| Nettoomsättning                                      |            | 2 883 574                         | 2 711 348                         |
| Övriga rörelseintäkter                               |            | 2 400                             | 6 945                             |
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b> |            | <b>2 885 974</b>                  | <b>2 718 293</b>                  |
| <b>Rörelsekostnader</b>                              |            |                                   |                                   |
| Råvaror och förnödenheter                            |            | -866 587                          | -791 970                          |
| Övriga externa kostnader                             |            | -329 005                          | -308 218                          |
| Personalkostnader                                    | 2          | -635 367                          | -635 914                          |
| Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar    |            | -304 875                          | -341 095                          |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>                        |            | <b>-2 135 834</b>                 | <b>-2 077 197</b>                 |
| <b>Rörelseresultat</b>                               |            | <b>750 140</b>                    | <b>641 096</b>                    |
| <b>Finansiella poster</b>                            |            |                                   |                                   |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter     |            | 63 968                            | 81 355                            |
| Räntekostnader och liknande resultatposter           |            | -9 977                            | -22 178                           |
| <b>Summa finansiella poster</b>                      |            | <b>53 991</b>                     | <b>59 177</b>                     |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>             |            | <b>804 131</b>                    | <b>700 273</b>                    |
| <b>Bokslutsdispositioner</b>                         |            |                                   |                                   |
| Förändringar av periodiseringsfonder                 |            | -160 000                          | -98 000                           |
| Förändringar av överavskrivningar                    |            | 110 000                           | 0                                 |
| <b>Summa bokslutsdispositioner</b>                   |            | <b>-50 000</b>                    | <b>-98 000</b>                    |
| <b>Resultat före skatt</b>                           |            | <b>754 131</b>                    | <b>602 273</b>                    |
| <b>Skatter</b>                                       |            |                                   |                                   |
| Skatt på årets resultat                              |            | -157 162                          | -106 837                          |
| <b>Årets resultat</b>                                |            | <b>596 969</b>                    | <b>495 436</b>                    |

| <b>Balansräkning</b>                           | <b>Not</b> | <b>2025-08-31</b> | <b>2024-08-31</b> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| <b>Tillgångar</b>                              |            |                   |                   |
| <b>Anläggningstillgångar</b>                   |            |                   |                   |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i>        |            |                   |                   |
| Byggnader och mark                             | 3          | 160 586           | 0                 |
| Maskiner, fordon och inventarier               | 4          | 445 750           | 750 625           |
| <i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>  |            | <u>606 336</u>    | <u>750 625</u>    |
| <i>Finansiella anläggningstillgångar</i>       |            |                   |                   |
| Andra långfristiga värdepappersinnehav         | 5          | 83 300            | 81 800            |
| Andra långfristiga fordringar                  | 6          | 40 000            | 80 000            |
| <i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i> |            | <u>123 300</u>    | <u>161 800</u>    |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>             |            | <u>729 636</u>    | <u>912 425</u>    |
| <b>Omsättningstillgångar</b>                   |            |                   |                   |
| <i>Varulager m m</i>                           |            |                   |                   |
| Färdiga varor och handelsvaror                 |            | 15 640            | 17 590            |
| <i>Summa varulager</i>                         |            | <u>15 640</u>     | <u>17 590</u>     |
| <i>Kortfristiga fordringar</i>                 |            |                   |                   |
| Kundfordringar                                 |            | 394 879           | 279 652           |
| Övriga fordringar                              |            | 89                | 89                |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter   |            | 41 445            | 52 861            |
| <i>Summa kortfristiga fordringar</i>           |            | <u>436 413</u>    | <u>332 602</u>    |
| <i>Kassa och bank</i>                          |            |                   |                   |
| Kassa och Bank                                 |            | 3 237 920         | 2 531 558         |
| <i>Summa kassa och bank</i>                    |            | <u>3 237 920</u>  | <u>2 531 558</u>  |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>             |            | <u>3 689 973</u>  | <u>2 881 750</u>  |
| <b>Summa tillgångar</b>                        |            | <u>4 419 609</u>  | <u>3 794 175</u>  |

2025121906658

| <b>Balansräkning</b>                         | <b>Not</b> | <b>2025-08-31</b> | <b>2024-08-31</b> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| <b>Eget kapital och skulder</b>              |            |                   |                   |
| <b>Eget kapital</b>                          |            |                   |                   |
| <i>Bundet eget kapital</i>                   |            |                   |                   |
| Aktiekapital, 500 aktier (0 aktier)          |            | 50 000            | 50 000            |
| <i>Summa bundet eget kapital</i>             |            | 50 000            | 50 000            |
| <i>Fritt eget kapital</i>                    |            |                   |                   |
| Balanserat resultat                          |            | 2 228 970         | 1 733 534         |
| Årets resultat                               |            | 596 969           | 495 436           |
| <i>Summa fritt eget kapital</i>              |            | 2 825 939         | 2 228 970         |
| <b>Summa eget kapital</b>                    |            | 2 875 939         | 2 278 970         |
| <b>Obeskattade reserver</b>                  |            |                   |                   |
| Periodiseringsfonder                         |            | 445 000           | 285 000           |
| Akkumulerade överavskrivningar               |            | 420 000           | 530 000           |
| <b>Summa obeskattade reserver</b>            |            | 865 000           | 815 000           |
| <b>Långfristiga skulder</b>                  |            |                   |                   |
| Övriga skulder till kreditinstitut           | 7          | 44 857            | 147 534           |
| Övriga skulder                               |            | 0                 | 30 000            |
| <b>Summa långfristiga skulder</b>            |            | 44 857            | 177 534           |
| <b>Kortfristiga skulder</b>                  |            |                   |                   |
| Övriga skulder till kreditinstitut           |            | 76 920            | 93 180            |
| Leverantörsskulder                           |            | 108 991           | 56 299            |
| Skatteskulder                                |            | 125 474           | 74 635            |
| Övriga skulder                               |            | 159 480           | 139 887           |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter |            | 162 948           | 158 670           |
| <b>Summa kortfristiga skulder</b>            |            | 633 813           | 522 671           |
| <b>Summa eget kapital och skulder</b>        |            | 4 419 609         | 3 794 175         |

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### *Tjänste- och entreprenaduppdrag*

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

#### *Avskrivningar*

Tillämpade avskrivningstider:

|  |      |
|--|------|
| Fabriksnya lastbilar                     | 8 år |
| Övriga fordon                            | 5 år |
| Begagnade lastbilar                      | 5 år |
| Maskiner och andra tekniska anläggningar | 5 år |
| Inventarier, verktyg och installationer  | 5 år |

#### *Nyckeltalsdefinitioner*

##### Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt) i förhållande till balansomslutningen.

## Uppllysningar till resultaträkningen

### Not 2 Personal

|   | <u>2024-09-01</u><br><u>-2025-08-31</u> | <u>2023-09-01</u><br><u>-2024-08-31</u> |
|---|---|---|
| <b>Medelantalet anställda, m m</b>  |   |   |
|   | —                                       | —                                       |
| Män   | 2                                       | 2                                       |
| Totalt  | <u>2</u>                                | <u>2</u>                                |
| <b>Löner och andra ersättningar samt sociala kostnader inkl pensionskostnader</b> |   |   |
| Löner och andra ersättningar  | 460 367                                 | 457 039                                 |
| Sociala kostnader   | 131 334                                 | 136 542                                 |
| Pensionskostnader   | 30 607                                  | 30 575                                  |
|   | <u>622 308</u>                          | <u>624 156</u>                          |
| Totala löner, andra ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader         | <u>622 308</u>                          | <u>624 156</u>                          |

**Upplysningar till balansräkningen**

**Not 3 Byggnader och mark**

|  | <u>2025-08-31</u> | <u>2024-08-31</u> |
|--|-------------------|-------------------|
| - Inköp                                      | 135 000           | 0                 |
| -Nedlagda utgifter för uppförande av byggnad | 25 586            | 0                 |
|  | <hr/>             | <hr/>             |
| Utgående anskaffningsvärden                  | 160 586           | 0                 |
|  | <hr/>             | <hr/>             |
| Utgående avskrivningar                       | 0                 | 0                 |
|  | <hr/>             | <hr/>             |
| Utgående uppskrivningar                      | 0                 | 0                 |
|  | <hr/>             | <hr/>             |
| Utgående nedskrivningar                      | 0                 | 0                 |
|  | <hr/>             | <hr/>             |
| Redovisat värde                              | <u>160 586</u>    | <u>0</u>          |

Avser förvärv av tomtmark för uppförande av garage och verksatad  
 Taxeringsvärde ännu ej åsatt.

**Not 4 Maskiner, fordon och andra tekniska anläggningar**

|                             | <u>2025-08-31</u> | <u>2024-08-31</u> |
|-----------------------------|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 3 104 100         | 3 104 100         |
|                             | <hr/>             | <hr/>             |
| Utgående anskaffningsvärden | 3 104 100         | 3 104 100         |
|                             | <hr/>             | <hr/>             |
| Ingående avskrivningar      | -2 353 475        | -2 012 380        |
| - Årets avskrivningar       | -304 875          | -341 095          |
|                             | <hr/>             | <hr/>             |
| Utgående avskrivningar      | -2 658 350        | -2 353 475        |
|                             | <hr/>             | <hr/>             |
| Redovisat värde             | <u>445 750</u>    | <u>750 625</u>    |

2025121906660

**Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

|                             | <u>2025-08-31</u> | <u>2024-08-31</u> |
|-----------------------------|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 81 800            | 77 000            |
| - Tillkommande värdepapper  | 1 500             | 4 800             |
| Utgående anskaffningsvärden | <u>83 300</u>     | <u>81 800</u>     |
| Redovisat värde             | <u>83 300</u>     | <u>81 800</u>     |

avser 1 andel i Akka Frakt Ekonomisk Förening i Skåne.

**Not 6 Andra långfristiga fordringar**

|                             | <u>2025-08-31</u> | <u>2024-08-31</u> |
|-----------------------------|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 80 000            | 120 000           |
| - Avgående fordringar       | -40 000           | -40 000           |
| Utgående anskaffningsvärden | <u>40 000</u>     | <u>80 000</u>     |
| Utgående nedskrivningar     | 0                 | 0                 |
| Redovisat värde             | <u>40 000</u>     | <u>80 000</u>     |

Avser fordran Akka Frakt Ekonomisk Förening i Skåne  
Kvarstående utdelning som betalas ut under en tid av 1 år.

**Not 7 Långfristiga skulder**

|   | <u>2025-08-31</u> | <u>2024-08-31</u> |
|---|-------------------|-------------------|
| Långfristiga skulder som förfaller till betalning efter 1 år men inom 5 år från balansdagen | <u>44 857</u>     | <u>177 534</u>    |
| Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen        | <u>0</u>          | <u>0</u>          |

**Not 8 Ställda säkerheter**

|                                     | <u>2024-09-01</u><br><u>-2025-08-31</u> | <u>2023-09-01</u><br><u>-2024-08-31</u> |
|-------------------------------------|---|---|
| Tillgångar med äganderättsförbehåll | 423 750                                 | 635 625                                 |
|                                     | <u>423 750</u>                          | <u>635 625</u>                          |

● Årsredovisningens innehåll blev färdigställt 2025-12-14  
● Styrelseledamoten undertecknade årsredovisningen 2025-12-15

● MALMÖ 2025-12-15



● PATRIK STÅHL