

Årsredovisning för
Lidbofors Fastigheter AB
556610-8634

Räkenskapsåret
2023-09-01 - 2024-08-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Lidbofors Fastigheter AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-02-28. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Tingsryd 2025-02-28

Christina Fransson



Årsredovisning för
Lidbofors Fastigheter AB
556610-8634

Räkenskapsåret
2023-09-01 - 2024-08-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Lidbofors Fastigheter AB, 556610-8634, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Kronobergs län, Tingsryds kommun registrerades år 2001 och bedriver fastighetsförvaltning.

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	Belopp i Tkr 2020/2021
Nettoomsättning	283	304	268	296
Resultat efter finansiella poster	111	142	96	156
Soliditet, %	57	55	52	50

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	6 000	815 458
Disposition enl årsstämmobeslut			
Årets resultat			88 487
Vid årets slut	100 000	6 000	903 945

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 903 945, disponeras enligt följande:	
Balanseras i ny räkning	903 945
Summa	903 945

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-09-01- 2024-08-31</i>	<i>2022-09-01- 2023-08-31</i>
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		282 769	303 614
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		282 769	303 614
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-139 072	-135 645
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-17 890	-17 890
Summa rörelsekostnader		-156 962	-153 535
Rörelseresultat		125 807	150 079
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		19 067	16 895
Räntekostnader och liknande resultatposter		-33 511	-24 671
Summa finansiella poster		-14 444	-7 776
Resultat efter finansiella poster		111 363	142 303
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		111 363	142 303
Skatter			
Skatt på årets resultat		-22 876	-29 348
Årets resultat		88 487	112 955

2025032809408

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-08-31</i>	<i>2023-08-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	893 184	911 074
Summa materiella anläggningstillgångar		893 184	911 074
Summa anläggningstillgångar		893 184	911 074
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		695 538	623 134
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2 289	2 032
Summa kortfristiga fordringar		697 827	625 166
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		167 412	136 348
Summa kassa och bank		167 412	136 348
Summa omsättningstillgångar		865 239	761 514
SUMMA TILLGÅNGAR		1 758 423	1 672 588

2025032809409

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-08-31</i>	<i>2023-08-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		6 000	6 000
Summa bundet eget kapital		106 000	106 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		815 458	702 503
Årets resultat		88 487	112 955
Summa fritt eget kapital		903 945	815 458
Summa eget kapital		1 009 945	921 458
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	700 000	700 000
Summa långfristiga skulder		700 000	700 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder		-	9 231
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		48 478	41 899
Summa kortfristiga skulder		48 478	51 130
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 758 423	1 672 588

2025032809410

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50
- Markanläggningar	20

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (20,6 %) i förhållande till balansomslutningen.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Byggnader och mark

	<i>2024-08-31</i>	<i>2023-08-31</i>
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 173 008	1 173 008
	1 173 008	1 173 008
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-261 934	-244 044
-Årets avskrivning enligt plan	-17 890	-17 890
	-279 824	-261 934
Redovisat värde vid årets slut	893 184	911 074

Not 4 Övriga skulder till kreditinstitut

2024-08-31

Belopp varmed skuldposten förväntas betalas
efter mer än fem år efter balansdagen

700 000

700 000

Not 5 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

Ställda säkerheter

2024-08-31

2023-08-31

Ställda panter och säkerheter

Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar

Fastighetsinteckning

700 000

700 000

Summa ställda säkerheter

700 000

700 000

Eventualförpliktelser

Inga

Inga

Underskrifter

Tingsryd 2025-02-28



Christina Fransson