

ÅRSREDOVISNING

2024-01-01 - 2024-12-31

för

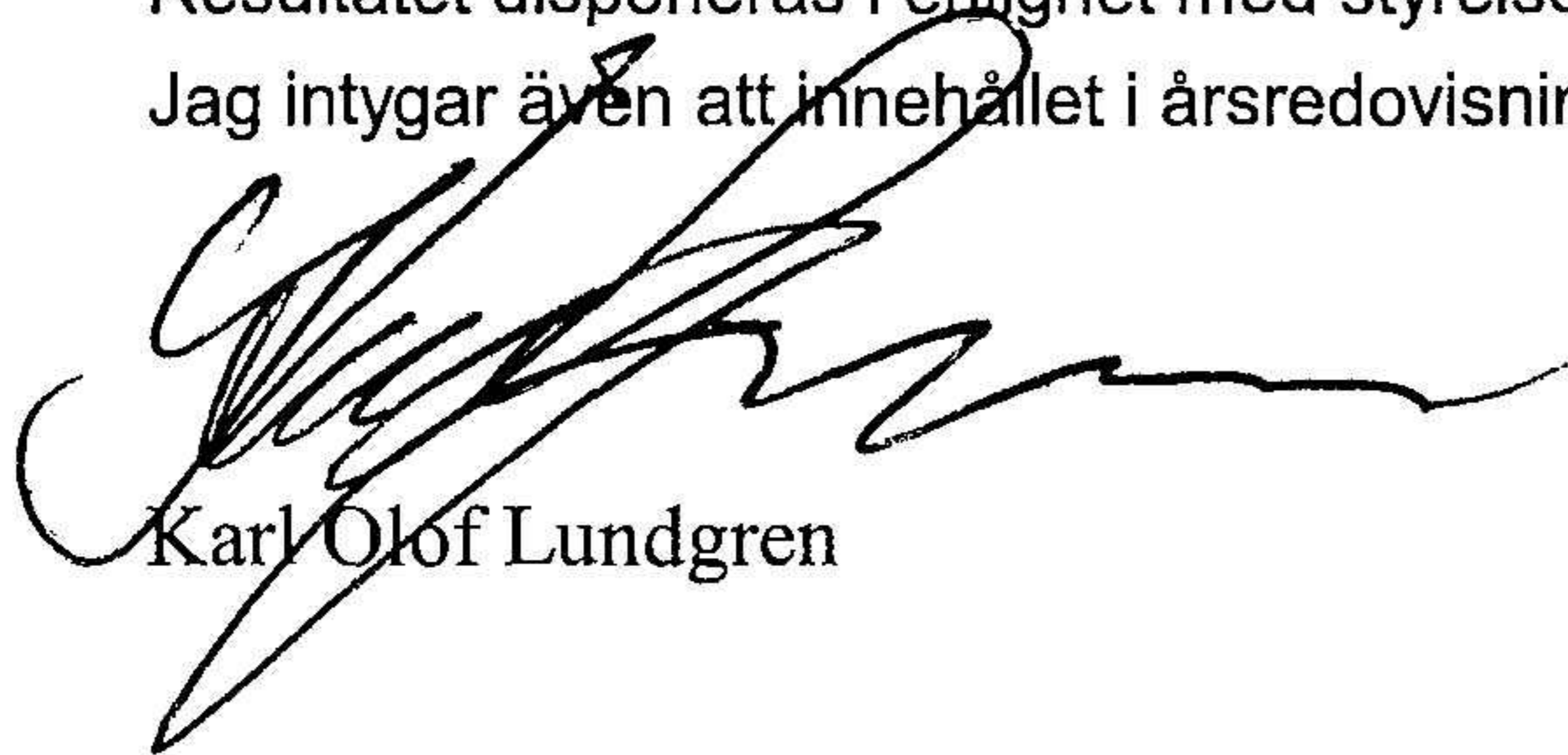
Complex i Göteborg Aktiebolag

Fastställelseintyg:

Undertecknad, ledamot av bolagets styrelse, intygar härmed att förestående resultat- och balansräkning blivit fastställd på ordinarie bolagsstämma 2025-05-22

Resultatet disponeras i enlighet med styrelsens förslag.

Jag intygar även att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalet.



Karl Olof Lundgren

Org.nr 556925-4070

Styrelsen för Complex i Göteborg Aktiebolag får härmed avlämna årsredovisning för tiden 2024-01-01 - 2024-12-31.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamhetens art och inriktning

Företaget bedriver fastighetsförvaltning. Företagets säte är i Källered .

Resultat och ställning	2024	2023	2022	2021
tkr				
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	308	233	203	203
Soliditet	80%	70%	78%	60%

Förändring av eget kapital

	Aktie kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	168 278	185 125	403 403
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:		185 125	-185 125	
Utdelning till aktieägare		-200 000		
Årets resultat			244 474	244 474
Belopp vid årets utgång	50 000	153 403	244 474	447 877

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel

Balanserat resultat	153 403
Årets resultat	244 474
	<u>397 877</u>

Styrelsen föreslår att

till aktieägaren utdelas	300 000
i ny räkning överföres	97 877
	<u>397 877</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till nedanstående resultat- och balansräkningar.

		2024-01-01	2023-01-01
	Not	2024-12-31	2023-12-31
RESULTATRÄKNING			
(Belopp i kronor)	1		
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		0	0
		<u>0</u>	<u>0</u>
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-16 250	-13 750
		<u>-16 250</u>	<u>-13 750</u>
Rörelseresultat		-16 250	-13 750
Resultat från finansiella investeringar			
Resultat från andelar i intresseföretag	2	325 132	248 522
Räntekostnader och liknande resultatposter		-778	-1 284
		<u>325 132</u>	<u>248 522</u>
Resultat efter finansiella poster		308 104	233 488
Skatt på årets resultat		-63 630	-48 363
		<u>-63 630</u>	<u>-48 363</u>
ÅRETS RESULTAT		<u>244 474</u>	<u>185 125</u>

År=20250704;2025070904363

Bok=20250704;2025070904364

BALANSRÄKNING	Not	2024-12-31	2023-12-31
(Belopp i kronor)			
TILLGÅNGAR			
<u>Anläggningstillgångar</u>			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag	2	364 776	288 144
		<u>364 776</u>	<u>288 144</u>
Summa anläggningstillgångar		364 776	288 144
<u>Omsättningstillgångar</u>			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		886	53 533
		<u>886</u>	<u>53 533</u>
Kassa och bank		194 209	162 959
Summa omsättningstillgångar		195 095	216 492
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>559 871</u>	<u>504 636</u>

BALANSRÄKNING

(Belopp i kronor)

Not 2024-12-31 2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

153 403

168 278

Årets resultat

244 474

185 125

397 877

353 403

Summa eget kapital

447 877

403 403

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

111 994

101 233

Summa kortfristiga skulder

111 994

101 233

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

559 871

504 636

k=20250704;2025070904365

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10
Årsredovisning i mindre aktiebolag.

Not 1 Personal

Bolaget har under året inte haft någon anställd personal.

Not 2 Andelar i intresseföretag

			2024-12-31	2023-12-31
Företag	Säte	Antal/ Kapitalandel %	Redovisat Värde	Redovisat Värde
KB Sidentickan 1 969684-8671	Göteborg	40%	253 966	253 966
Ingående anskaffningsvärde			288 144	308 622
Uttag			-248 500	-269 000
Årets resultatandel			<u>325 132</u>	<u>248 522</u>
Utgående anskaffningsvärde			364 776	288 144

Göteborg 2025-03-22


Karl Olof Lundgren
Veckställande direktör