

**Årsredovisning för**  
**ALMEA 3:30 AB**

559244-6438

Räkenskapsåret

**2022-01-01 - 2022-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-13. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Linnea Persson  
Styrelseledamot

2023-07-25

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för ALMEA 3:30 AB, 559244-6438, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Halmstad registrerades år 2020 och bedriver sedan dess fastighetsförvaltning och därmed förenlig verksamhet.

### Flerårsöversikt

	Belopp i kr	
	2022	2021
Nettoomsättning	177 600	177 599
Resultat efter finansiella poster	139 434	129 182
Soliditet %	31,7	22,2

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	11 632	102 571
Balanseras i ny räkning		102 571	-102 571
Årets resultat			110 706
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>114 203</b>	<b>110 706</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	114 203
Årets resultat	110 706
<b>Summa</b>	<b>224 909</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	100 000
Balanseras i ny räkning	124 909
<b>Summa</b>	<b>224 909</b>

### Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen.

Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		177 600	177 599
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>177 600</b>	<b>177 599</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-26 477	-37 103
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-26 477</b>	<b>-37 103</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>151 123</b>	<b>140 496</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-11 689	-11 314
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-11 689</b>	<b>-11 314</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>139 434</b>	<b>129 182</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>139 434</b>	<b>129 182</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-28 728	-26 611
<b>Årets resultat</b>		<b>110 706</b>	<b>102 571</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	324 115	324 115
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>324 115</b>	<b>324 115</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>324 115</b>	<b>324 115</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		18 500	18 500
Övriga fordringar		39 000	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>57 500</b>	<b>18 500</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		406 785	284 426
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>406 785</b>	<b>284 426</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>464 285</b>	<b>302 926</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>788 400</b>	<b>627 041</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		114 203	11 632
Årets resultat		110 706	102 571
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>224 909</b>	<b>114 203</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>249 909</b>	<b>139 203</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		400 094	388 440
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>400 094</b>	<b>388 440</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		77 719	41 483
Övriga skulder		40 878	38 115
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		19 800	19 800
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>138 397</b>	<b>99 398</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>788 400</b>	<b>627 041</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Materiella anläggningstillgångar

	År
Byggnader	50

### Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	324 115	324 115
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>324 115</b>	<b>324 115</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>324 115</b>	<b>324 115</b>

### Not 3 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	400 094	388 440

### Not 4 Not till Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex-svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Carina Lundeklev, Accenten Redovisning AB

## Underskrifter

Halmstad

Alice Persson 2023-06-13  
Alice Persson Datum  
Styrelseordförande

Linnea Persson 2023-06-13  
Linnea Persson Datum  
Styrelseledamot