

Årsredovisning

för

ZB Invest AB

Org nr 559023-4463

2020-01-01 - 2020-12-31

Innehållsförteckning:

	<u>sida</u>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser	6
Tilläggsupplysningar	6
Upplýsningar till resultaträkning	6
Upplýsningar till balansräkning	7
Underskrifter	8

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för ZB Invest AB, 559023-4463 får härmed avge årsredovisning för 2020.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föremål för bolagets verksamhet är att äga och förvalta fast egendom.

Flerårsöversikt

Belopp i kkr

	2020-12-31	2019-12-31	2018-12-31	2017-12-31	2016-12-31
Nettoomsättning	894	473	1 626	1 577	174
Soliditet	90,0%	26,0%	55,0%	42,6%	13,0%

Förslag till disposition av bolagets resultat

Styrelsen och verkställande direktören föreslår att till förfogande stående medel:

	Balanserat resultat	807 681
	Årets vinst	387 779
		<u>1 195 460</u>
disponeras för		
balanseras i ny räkning		—
	Summa	<u>1 195 460</u>

Bolagets resultat- och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

2023030800740

Resultaträkning

<i>2020-01-01 -- 2020-12-31</i>	<i>Not</i>	<i>2020-01-01 2020-12-31</i>	<i>2019-01-01 2019-12-31</i>
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		894 328	472 996
Summa rörelsens intäkter		894 328	472 996
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-126 847	-256 420
Övriga externa kostnader		-54 533	-176 638
Personalkostnader			
Avskrivningar av materiella anlägg.n.tillgångar		-38 190	-30 697
Summa rörelsens kostnader		-219 570	-463 755
Rörelseresultat		674 758	9 241
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-24 371	-36 008
Resultat efter finansiella poster		650 387	-26 767
Förändring av periodiseringsfond		-162 000	40 000
Resultat före skatt		488 387	13 233
Skatt på årets resultat		-100 607	-2 911
Årets resultat		387 780	10 322

Balansräkning

	Not	2020-12-31	2019-12-31
0			
Tillgångar	3		
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar	4		
Byggnader och mark		496 350	985 225
Maskiner och andra tekniska anläggningar			
Inventarier, verktyg och installationer		272 981	25 200
Summa materiella anläggningstillgångar		769 331	1 010 425
Summa anläggningstillgångar		769 331	1 010 425
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	0
Övriga Fordringar		565 755	395 950
Skattefordringar			
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	0
		<hr/>	<hr/>
		565 755	395 950
<i>Kassa och bank</i>		409 011	54 172
Summa omsättningstillgångar		<hr/> 974 766	<hr/> 450 122
SUMMA TILLGÅNGAR		1 744 097	1 460 547

Balansräkning

	Not	2020-12-31	2019-12-31
0			
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (1000 A-aktier)	2	50 000	50 000
		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfond		407 470	130 470
		<u>407 470</u>	<u>130 470</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst		807 681	135 427
Årets resultat		387 779	10 322
		<u>1 195 460</u>	<u>145 749</u>
		1 652 930	326 219
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	0	341 040
		<u>0</u>	<u>341 040</u>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut			
Förskott från kunder			
Leverantörsskulder		0	17 255
Skatteskulder		11 747	116 607
Övriga skulder		13 898	247 549
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		65 522	126 897
		<u>91 167</u>	<u>508 308</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 744 097	1 175 567

Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser

2020-12-31

0

Ställda panter och säkerheter

Fastighetsinteckningar 403 750

Ansvarsförbindelser Inga

Tilläggsupplysningar

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2008:1
Årsredovisning i mindre aktiebolag

Värderingsprinciper m.m.

Tillgångar, avsättning och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Årsredovisningen upprättas i enlighet med BFNAR 2008:1 Årsredovisning
i mindre aktiebolag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad
nyttjandeperiod.

Följande avskrivningstider tillämpas

Anläggningstillgångar	Procent	År
Byggnader	2	50
Inventarier, verktyg och installationer	20%	5

2023030800742

Not 1 Byggnader och mark

	<i>2020</i>	<i>2019</i>
Ingående anskaffningsvärden	985 225	1 069 013
Inköp		247 683
Försäljning	-488 875	-317 000
Utgående anskaffningsvärden	<u>496 350</u>	<u>999 696</u>
Ingående avskrivningar		
Årets avskrivningar		-14 471
Utgående avskrivningar	<u>0</u>	<u>-14 471</u>
Redovisat värde	496 350	985 225

Not 2 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	<i>2020</i>	<i>2019</i>
Ingående anskaffningsvärden	31 500	
Inköp	285 971	31 500
Utgående anskaffningsvärden	<u>317 471</u>	<u>31 500</u>
Ingående avskrivningar	-6 300	
Årets avskrivningar	-38 190	-6 300
Utgående avskrivningar	<u>-44 490</u>	<u>-6 300</u>
Redovisat värde	272 981	25 200

Not	3 Eget kapital		Årets Resultat	Balanserat resultat
	Aktie- kapital			
Vid årets början	50 000			145 749
Årets resultat			387 779	
Beslutad utdelning				
Vid årets slut	100 000		387 779	145 749

Not 4 Förfallna skulder

Skulder till kreditinstitut	2020-12-31	2019-12-31
Förfaller mellan 1 och 5 år	0	80 736
Förfaller senare än 5 år	0	200 958

Fagerås 2021-06-28

Jörgen Tanan


/ stefan och bergren.
styrelsesuppleant

ZB Invest AB
Org nr 559023-4463

2021090802944

FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot intygar härmeddels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat och balansräkningem har fastställts på årsstämma 28 juni 2021. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur resultatet skall disponeras.

Jörgen Tanan
styrelseledamot

